

Số: 252/TB-UBND

Tam Thanh, ngày 30 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân kỳ định kỳ tháng 9/2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 29/9/2026, ông Đinh Trọng Kiên - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

1. Bà: Hoàng Thị Thanh Phương - Phó Chủ tịch HĐND phường;
2. Ông: Hoàng Văn Huế - Chuyên viên UB MTTQ phường;
3. Ông: Trần Tiến Công - Chánh VP HĐND và UBND phường;
4. Bà: Trần Thị Mai Anh - Trưởng phòng KT, HT và DT phường;
5. Ông: Nông Lê Hoàng - Chuyên viên VP HĐND và UBND phường;

I. Kết quả tiếp công dân:

Trong ngày đã tiếp được 04 lượt/04 công dân; công dân, vụ việc thuộc địa bàn các khối 7; 9; Hoàng Tân, Hoàng Sơn, phường Tam Thanh.

II. Kết quả tiếp từng trường hợp cụ thể:

1. Bà: Vũ Thị Diệp

Số điện thoại: 0366.545.802

Địa chỉ: Khối 9, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Đề nghị xem xét giải quyết về việc sử dụng lối đi chung tại ngõ 129 đường Nhị Thanh, khối 9, phường Tam Thanh giữa tôi và bà Nguyễn Thị Vân Anh do đang có tranh chấp về diện tích sử dụng.

Kết luận:

Tiếp thu ý kiến của công dân, giao Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường tiến hành kiểm tra hiện trạng, phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan rà soát hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với một phần thửa số 153, tờ bản đồ số 44 địa chỉ tại khối 9, phường Tam Thanh. Thực hiện xong trước ngày 15/10/2026.

2. Bà: Tô Thị Hiền

Số điện thoại: 0977.131.328

Địa chỉ: Khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung:

- Xem xét điều kiện bố trí tái định cư tại Dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng do bị ảnh hưởng bởi dự án và ngày 08/9/2026 UBND phường Tam Thanh

đã tổ chức cưỡng chế.

- Phản ánh về tiến độ giải quyết đơn theo Công văn số 2140/UBND-VP ngày 27/8/2026 của UBND phường Tam Thanh về việc kiểm tra, xử lý đơn của ông Tô Văn Hòa. Thời hạn giải quyết là xong trước ngày 15/9/2026 tuy nhiên đến thời điểm hiện tại gia đình tôi vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết

Kết luận:

Tiếp thu ý kiến của công dân, giao Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị khẩn trương hoàn thiện dự thảo văn bản trả lời, báo cáo UBND phường xem xét ban hành **trước ngày 06/10/2026.**

3. Ông: Lý Thanh Sơn

Số điện thoại: 0915.002.363

Địa chỉ: Khối Hoàng Sơn, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Gia đình tôi bị thu hồi đất để thực hiện Dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng. Năm 2024 đã tiến hành kiểm đếm đất đai và cây trồng trên đất bị thu hồi với diện tích 2.427,7m². Tại thời điểm đo khi được tuyên truyền, vận động gia đình tôi đã chấp hành chặt hạ toàn bộ cây cối trong phạm vi thu hồi hơn 2.000 m² trước khi nhận tiền bồi thường hỗ trợ. Đến thời điểm tháng 5/2025 Dự án điều chỉnh lại ranh giới thu hồi giảm diện tích thu hồi của gia đình từ 2.427,7m² xuống còn 786,3m² theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt thì gia đình tôi chỉ được nhận tiền của số cây trong phạm vi thu hồi 786m², còn các cây trồng khác gia đình tôi đã chặt hạ trên phạm vi kiểm đếm lần đầu thì không được bồi thường, hỗ trợ. Trong ngày 16/7/2026 tại phòng Tiếp công dân tôi cũng đã được dự buổi làm việc với UBND phường và Đại diện Công ty cổ phần cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng tuy nhiên từ đó đến nay vẫn chưa có kết quả. Đề nghị UBND phường xem xét, giải quyết.

Kết luận:

Giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị chủ trì phối hợp với Trung tâm Quỹ đất khu vực, các cơ quan liên quan kiểm tra hiện trạng, xác định rõ ranh giới, phạm vi thu hồi đất của dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng; thực hiện xong **trước ngày 15/10/2026.**

4. Ông: Nguyễn Xuân Kỳ

Số điện thoại: 0839.939.099

Địa chỉ: Khối 7, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Ông Đoàn Viết Mai trú tại khối 7, phường Tam Thanh (là hàng xóm) đã tự ý đào ranh, hố trước thửa đất của tôi đang sử dụng (theo bản đồ địa chính thì thuộc đất giao thông) và thường xuyên có những hành vi như lăng mạ, chửi bới, ném đất đá vào khu vực sân nhà tôi. Vụ việc xảy ra đã lâu, đề nghị

UBND phường xem xét, giải quyết dứt điểm.

Kết luận:

Giao Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường yêu cầu công dân Đoàn Viết Mai khẩn trương khắc phục việc tự ý đào rãnh hố trên phần diện tích đất giao thông, thực hiện xong **trước ngày 20/10/2026**. Sau thời trên nếu công dân không thực hiện, tham mưu UBND phường ban hành Quyết định cưỡng chế khắc phục hậu quả buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu đối với hành vi hủy hoại đất đối với ông Đoàn Viết Mai.

Chủ tịch UBND phường thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Phòng Tiếp công dân UBND phường; Trang thông tin điện tử phường Tam Thanh, địa chỉ: <http://tamthanh.langson.gov.vn>).

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng uỷ (b/c);
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UB MTTQ VN phường;
- C, PCVP HĐND&UBND phường;
- Các phòng, đơn vị thuộc phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Ông, bà: Vũ Thị Diệp, Tô Thị Hiền, Lý Thanh Sơn, Nguyễn Xuân Kỳ;
- Bộ phận Tiếp công dân phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Tiến Công