

Số: 866/TB-UBND

Đông Kinh, ngày 12 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường (ngày 10/8/2026)

Căn cứ Luật Tiếp công dân ngày 25/11/2013; Nghị định số 64/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiếp công dân; Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND phường Đông Kinh;

Ngày 10/8/2026, tại Trụ sở UBND phường Đông Kinh, UBND phường tổ chức tiếp công dân định kỳ. Buổi sáng, ông Dương Đức Tuy – Phó Chủ tịch UBND phường được Chủ tịch UBND phường ủy quyền chủ trì¹; buổi chiều, ông Trần Thọ Khanh - Chủ tịch UBND phường chủ trì.

Thành phần cùng tham gia tiếp công dân gồm có:

- Bà Lê Thanh Thuỷ - Phó trưởng ban VH - XH HĐND phường
- Ông Lương Văn Kiếm - Phó Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng uỷ;
- Ông Trần Văn Hán - Phó chủ tịch UBNDTTQ, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh;
- Ông Hoàng Văn Đức - Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Ông Tống Quang Vinh - Phó trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Ông Nguyễn Mạnh Long - Phó Giám đốc BQLDA ĐTXD phường;
- Ông Trần Mạnh Hà - Phó Giám đốc BQLDA ĐTXD phường;
- Bà Nguyễn Thị Tươi - Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày, Chủ tịch UBND phường và Lãnh đạo được ủy quyền đã tiếp 09 lượt với 10 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ VÀ Ý KIẾN CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG

1. Bà Trần Thị Thu Huyền (Địa chỉ: Khối Kòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0915.985.130).

Nội dung trình bày: Đề nghị UBND phường xem xét cấp ô đất tái định cư (TĐC) hoặc cho mua ô TĐC theo giá nhà nước do gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh và có hoàn cảnh khó khăn.

¹ Thông báo số 858/TB-UBND, ngày 09/8/2026 của UBND phường về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường Đông Kinh

Kết luận, chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sau khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh, khẩn trương rà soát, tổng hợp hoàn cảnh của gia đình bà Huyền và các hộ tương tự; tham mưu, đề xuất UBND phường xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ông Nguyễn Văn Thanh và bà Lê Thị Tuyền (Địa chỉ: Tổ 7, khối 2, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0395.530.045).

Nội dung đề nghị: Đề nghị khẩn trương di chuyển cột điện tại ô đất TĐC được giao thuộc dự án Chinh trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại.

Kết luận, chỉ đạo: UBND phường đã có Báo cáo số 530/BC-UBND ngày 13/7/2026 và Báo cáo số 602/BC-UBND ngày 31/7/2026 gửi cấp có thẩm quyền về tình hình thực hiện dự án; Sở Xây dựng đã có Báo cáo số 645/BC-SXD ngày 05/8/2026 kiểm tra, tham mưu xử lý. Ngay sau khi UBND tỉnh có quyết định điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, UBND phường sẽ chỉ đạo các đơn vị chuyên môn triển khai di dời cột điện theo kế hoạch.

3. Bà Nông Thị Lan (Địa chỉ: Số 38 khối Phai Duốc, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0916.280.986).

Nội dung đề nghị: Phản ánh hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) lần đầu của bố đẻ là ông Nông Văn Bông (nộp tháng 02/2026) đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính nhưng chưa nhận được kết quả.

Kết luận, chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kiểm tra, trả lời và thông tin kết quả giải quyết hồ sơ cho công dân trước ngày 15/8/2026.

4. Bà Trần Thị Quý (Địa chỉ: Khối 24, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0987.188.999).

Nội dung đề nghị: Phản ánh việc trúng đấu giá các thửa đất số 269, 270, 284, 285, tờ bản đồ số 73 phường Đông Kinh (thửa cũ 321, 313, 316, 317) nhưng phía trước có bức tường của ông Chu Văn Tăng cản trở lối đi. Đề nghị giải quyết.

Kết luận, chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, xác minh hiện trường, tham mưu phương án giải quyết theo quy định; báo cáo UBND phường trước ngày 15/8/2026.

5. Bà Nguyễn Thị Nga (Địa chỉ: Số 05/2 đường Tô Thị, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0336.051.649).

Nội dung đề nghị: Phản ánh Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chưa mời bà lên làm việc theo chỉ đạo của Lãnh đạo UBND phường tại buổi tiếp công dân ngày 27/7/2026 liên quan đến việc kiểm tra cấp GCNQSDĐ tại ô đất số 57 (khu TĐC Khối 2).

Kết luận, chỉ đạo:

Nghiêm túc phê bình Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị trong việc chậm trễ thực hiện nhiệm vụ Lãnh đạo UBND phường giao.

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị khẩn trương mời bà Nga đến làm việc trước ngày 15/8/2026; hoàn thành rà soát, báo cáo đề xuất UBND phường phương án giải quyết trước ngày 20/8/2026.

6. Bà Vi Thị Mai Phương (Địa chỉ: Số 14/147 đường Mỹ Sơn, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0823.684.229).

Nội dung đề nghị:

Đề nghị hủy bỏ Văn bản số 1636/UBND-KTHTĐT ngày 03/7/2026 của UBND phường Đông Kinh (lý do bà cho rằng bà chưa bao giờ đề nghị hủy bỏ dự án).

Đề nghị trả lại 263m² đất tại thửa 203, tờ bản đồ 16 đã được cấp GCNQSDĐ năm 2013.

Kết luận, chỉ đạo:

Đối với các nội dung đã được UBND tỉnh và các cấp có thẩm quyền giải quyết dứt điểm, UBND phường không xem xét lại; Đối với ý kiến bà cho rằng bà chưa bao giờ đề nghị hủy bỏ dự án như nêu tại Văn bản số 1636/UBND-KTHTĐT, giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị rà soát, tham mưu theo quy định.

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát lại nguồn gốc, hồ sơ quản lý thửa đất số 203, tờ bản đồ số 16; tham mưu xử lý và báo cáo UBND phường trong tháng 9/2026.

7. Bà Hoàng Thị Mết (Địa chỉ: Số 64 đường Kéo Tào, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0346.313.267).

Nội dung đề nghị: Đề nghị bồi thường đất của ông Phan Văn Điền (bố bà Mết) do thu hồi thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư Mỹ Sơn.

Kết luận, chỉ đạo: Nội dung bồi thường đã được các cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo đúng quy định pháp luật, đề nghị gia đình chấp hành. Đối với việc giao 01 ô đất TĐC theo Quyết định số 1063/QĐ-CT ngày 08/7/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh, sau khi UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh thời gian thực hiện dự án, UBND phường sẽ chỉ đạo thực hiện hoàn thành dự án và thực hiện các thủ tục giao đất TĐC cho gia đình theo quy định.

8. Bà Vũ Thị Nga (Địa chỉ: Số 04 ngõ 3 khối Hoàng Thanh, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0824.019.388).

Nội dung đề nghị: Đề nghị cung cấp Biên bản cưỡng chế xử phạt vi phạm hành chính ngày 21/4/2022 để gia đình nhận lại tài sản.

Kết luận, chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tiếp tục tra cứu, khai thác kho lưu trữ hồ sơ bản giao. Trường hợp không tìm thấy biên bản, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu, tham mưu phương án giải quyết cụ thể đối với tài sản của gia đình, trình UBND phường xem xét trong tháng 8/2026.

9. Bà Nông Thị Thanh (Địa chỉ: Số 339 đường Ngô Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0852.201.870).

Nội dung đề nghị: Đề nghị hòa giải tranh chấp đường đi chung giữa gia đình bà với gia đình bà Hồng (hàng xóm liền kề).

Kết luận, chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với UBND khối phố xác minh hiện trạng và tổ chức hòa giải theo quy định; báo cáo kết quả về UBND phường trước ngày 31/8/2026.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Thông báo này. Định kỳ gửi kết quả giải quyết về UBND phường (qua Văn phòng HĐND và UBND phường) để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND phường.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các đơn vị phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường để chỉ đạo, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Ban TCD tỉnh
- TT Đảng ủy phường | (b/c);
- TT HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBKT Đảng ủy phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, VP.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Tươi