

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 26 tháng 3 năm 2026

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 26/3/2026, ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

1. Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBMTTQVN xã;
3. Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
4. Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
5. Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
6. Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
7. Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/05 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 10 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, an sinh xã hội...

II. KẾT QUẢ TIẾP CỤ THỂ

1. Bà Hoàng Thị Diệp, địa chỉ: Thôn Tầm Lịp, xã Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng Dự án: Đường dây 110kV từ TBA 110kV Lạng Sơn - NB Na Dương. Tổng kinh phí bồi thường của gia đình bà chỉ được 5.403.600đ bao gồm cả đất và cây keo (đã trồng được 3 năm), giá bồi thường của gia đình bà thấp hơn so với các gia đình khác bị ảnh hưởng bởi Dự án. Trong quá trình thi công, đơn vị thi công đã làm đất, đá lấn xuống gây thiệt hại một số cây keo của gia đình bà. Bà đề nghị các cơ quan giải quyết bồi thường cho gia đình bà công bằng như các hộ khác; bồi thường số cây keo bị thiệt hại do thi công và mức đất đá đi nơi khác, khôi phục hiện trạng để gia đình bà tiếp tục canh tác đối với diện tích không thu hồi đến của gia đình.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế làm việc với bà Hoàng Thị Diệp giải thích liên quan phương án bồi thường, hỗ trợ của gia đình bà và các gia đình khác mà bà Diệp thắc mắc, so sánh; liên hệ đơn vị thi công kiểm tra việc bà Diệp phản ánh đơn vị thi công dự án gây thiệt hại về cây keo và kiến nghị khôi phục hiện trạng. Đồng thời thông tin, trả lời rõ cho công dân trong tháng 4/2026.

2. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng

Son (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện Lộc Bình đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện Lộc Bình cấp cho. Đề nghị trả lại đất để gia đình bà canh tác; đề nghị đền bù thiệt hại trong 6 năm cho gia đình do không canh tác được.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình có Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2314/QĐ-UBND ngày 25/12/2024. Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Thông báo số 332/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, trong đó có nội dung: “*Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCT của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Lợi có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên*”.

Ủy ban nhân dân xã đã có Công văn số 877/UBND-VP ngày 27/10/2025 về việc thông tin kết quả xử lý đơn của công dân. Đề nghị bà Nguyễn Thị Lợi chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

3. Bà Vũ Thị Mơ, địa chỉ: Thôn Minh Khai, xã Lộc Bình

Ngày 13/02/2026 UBND xã đã trả lời diện tích đất đã bị ông Nguyễn Đức Trí rào thép là đường giao thông thuộc UBND xã Quản Lý. Đề nghị cho biết bao giờ UBND xã tháo dỡ hàng rào trả lại lối đi, trả lại hiện trạng là đường đi.

Kết luận: Liên quan nội dung trên, Phòng Kinh tế đã ban hành Giấy mời làm việc với ông Nguyễn Đức Trí số 06/GM-KT ngày 20/3/2026; Giấy mời số 08/GM-KT ngày 27/3/2026 tuy nhiên ông Trí không đến làm việc với lý do sức khỏe. Giao phòng Kinh tế tiếp tục, khẩn trương tham mưu thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật.

4. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Thôn Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Bà không đồng ý Quyết định 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Lộc Bình về giải quyết khiếu nại của bà đối với Quyết định 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 về việc thu hồi đất cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc của gia đình bà.

Kết luận: Bà Lượm có đơn ghi ngày 09/6/2022 khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà. Sau khi giao cơ quan chuyên môn kiểm tra, xác minh, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, bà Lượm tiếp tục có đơn khiếu nại gửi UBND tỉnh và được

Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần hai). Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát vụ việc khiếu nại và đã ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm.

Đề nghị bà Nguyễn Thị Lượm thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND - BTCD ngày 28/5/2024 của UBND tỉnh và các văn bản có hiệu lực pháp luật.

(2) Bà không đồng ý với việc UBND xã Lộc Bình mới thu hồi đất của gia đình bà ngày 08/01/2026 đề nghị, xem xét, trả lời.

Kết luận: Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn là dự án đã được cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo đúng trình tự, quy định của pháp luật. Việc UBND xã Lộc Bình thực hiện thu hồi đất của các hộ gia đình là để triển khai dự án theo kế hoạch đã được phê duyệt. UBND xã đề nghị bà chấp hành chủ trương thu hồi đất, phối hợp với cơ quan chức năng trong việc kiểm kê, xác định nguồn gốc đất, tài sản trên đất để được xem xét bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu đủ điều kiện) theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

(3) Bà không đồng ý với bản đồ địa chính do công ty Thành Phát và xã Lộc Bình vẽ tại biên bản ngày 13/3/2026 xác minh thực địa các thửa đất bị dự án tự ý san lấp và phá cây cối, hoa màu, mốc giới của gia đình bà. Do đã thi công làm mất hiện trạng nên bà không được chỉ ranh giới như trong sơ đồ.

Kết luận: Tại các kỳ tiếp công dân trước, bà Nguyễn Thị Lượm phản ánh Công ty Đức Kiên san ủi làm đất đá lấp đường và ruộng, vườn của gia đình. Ngày 13/3/2026, UBND xã Lộc Bình tiến hành làm việc kiểm tra tại thực địa các nội dung thắc mắc, kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm, theo đó đã tiến hành đo đạc theo chỉ dẫn của bà Lượm đối với phần diện tích Công ty Đức Kiên thi công làm lấp đường đi và ruộng, vườn của bà Lượm, kết thúc buổi làm việc UBND xã đã gửi Biên bản làm việc và có Sơ họa đo vẽ kèm theo. Do đó Sơ họa kèm theo Biên bản ngày 13/3/2026 không phải là kết quả đo vẽ đối với các diện tích đất bà Lượm phản ánh đơn vị thi công Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn thi công làm mất hiện trạng các thửa đất của gia đình bà.

(4) Đề nghị bồi thường, chi trả thiệt hại về hoa màu, cây cối do bị đơn vị thi công san lấp làm thiệt hại. Đề nghị dự án không được tiếp tục san lấp đồ đất xuống ruộng vườn của gia đình khi gia đình chưa bàn giao mặt bằng cho dự án. Đề nghị dự án khôi phục lại các thửa ruộng của gia đình như lúc ban đầu để gia đình canh tác.

Kết luận: Ngày 13/3/2026, UBND xã đã tổ chức làm việc, kiểm tra tại thực địa khu đất trên và ghi nhận ý kiến của bà Lượm tại buổi làm việc. Trên cơ sở kết quả làm việc, giao Phòng Kinh tế tiếp tục tham mưu UBND xã giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/4/2026**.

5. Bà Phan Thị Lút, địa chỉ: thôn Bản Kho, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị Chủ tịch UBND xã Lộc Bình giải quyết cho bà được mua ngôi nhà số 25 thôn Lao Động, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Yêu cầu Phòng Kinh tế khẩn trương tham mưu Văn bản thông tin kết quả kiểm tra, xem xét nội dung kiến nghị của bà Phan Thị Lút theo quy định của pháp luật. Thời gian thực hiện xong trong tháng **3/2026**.

(2) Bà có ruộng ở khu tái định cư và dân cư Bệnh viện huyện Lộc Bình cũ, việc thi công dự án đã làm lấp cống thoát nước, đề nghị khơi cống, rãnh cho gia đình để tiếp tục canh tác, sản xuất.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế khẩn trương kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết nội dung phản ánh của bà Phan Thị Lút. Thời gian thực hiện xong trước ngày **15/4/2026**.

(3) Trước đây bà đã tự bỏ một phần diện tích đất của gia đình để làm đường đi lại, sau đó gia đình đã bỏ tiền để mua một phần diện tích đất để mở rộng con đường khác (cạnh nhà văn hoá thôn Bản Kho). Do không có nhu cầu sử dụng nên bà muốn xây dựng tường rào chắn phần diện tích đường cũ nhưng bị hàng xóm ngăn cản, bà đề nghị UBND xã giải quyết cho bà được xây tường rào theo đúng diện tích của gia đình (gửi kèm theo sơ đồ thửa đất).

Kết luận: Tại buổi làm việc Chủ tịch UBND xã và các cơ quan chuyên môn đã giải thích cho bà Phan Thị Lút với nội dung: Qua kiểm tra hồ sơ địa chính theo chỉ dẫn của bà Phan Thị Lút, phần diện tích bà Lút cho rằng đó là của gia đình và muốn xây dựng tường rào để biệt lập đi lại để sử dụng thực tế là đất giao thông do UBND xã quản lý. Đề nghị bà chấp hành nghiêm quy định của pháp luật, không tự ý thực hiện các hoạt động xây dựng hoặc bất kỳ công trình nào làm ảnh hưởng đến việc đi lại chung của Nhân dân trên phần đất này.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(CMD).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Thị Tường Chu