

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/8/2025 ông Đoàn Thanh Sơn, Phó Chủ tịch UBND tỉnh (được Chủ tịch UBND tỉnh uỷ quyền)¹ chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

- Ông Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh;
- Ông Phạm Trọng Nghĩa, Ủy viên chuyên trách Ủy ban Văn hoá và Xã hội của Quốc hội, Đại biểu Quốc hội, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ông Trần Hồng Nghĩa, Phó trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận tỉnh;
- Bà Lê Thị Thơm, Phó Trưởng Ban Dân chủ, giám sát và phản biện xã hội, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;
- Ông Dương Công Vỹ, Giám đốc; ông Hoàng Khánh Dư, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;
- Ông Triệu Đức Minh, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ông Hà Mạnh Cường, Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- Ông Cao Văn Hoà, Chủ tịch UBND xã Hữu Lũng;
- Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. Kết quả chung

Trong ngày đã tiếp **15 lượt/17 công dân**; công dân, vụ việc thuộc địa bàn các xã, phường: Lộc Bình, Hữu Lũng, Kỳ Lừa, Tam Thanh, Đông Kinh, Lương Văn Tri.

II. Kết quả tiếp từng trường hợp cụ thể

01. Bà Nguyễn Thị Thu (trú tại số 11A, khu A- tái định cư Mai Pha, phường Đông Kinh) trình bày: Bà đã nộp hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất tại bộ phận một cửa phường Lương Văn Tri với mục đích là đất ở, theo phiếu hẹn trả kết quả là ngày 05/8/2025 nhưng UBND phường chưa có văn bản trả lời; đề nghị chỉ đạo UBND phường Lương Văn Tri giải quyết cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình tại khu đất tại ngõ 417, khối

¹ tại Thông báo số 258/TB-VP ngày 13/8/2025 của Văn phòng UBND tỉnh.

Trần Quang Khải 2, phường Lương Văn Tri là đất ở vì có các hộ cùng mua đất đã được cấp là đất ở.

Kết luận: Nội dung đề nghị của bà Thư thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND phường Lương Văn Tri. Yêu cầu UBND phường Lương Văn Tri khẩn trương giải quyết hồ sơ xin cấp Giấy CNQSD đất của bà Thư theo quy định pháp luật, có văn bản thông tin đến công dân kết quả giải quyết **chậm nhất ngày 20/8/2025**; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

02. Ông Phạm Gia Hoan (trú tại khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình; được ông Lành Tiến Ảnh, trú tại tổ 3, khối 4, phường Kỳ Lừa uỷ quyền) trình bày: Đề nghị giao đất tái định cư cho ông Lành Tiến Ảnh do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

Kết luận: UBND tỉnh đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của các cơ quan Trung ương về việc hỗ trợ đất tái định cư đối với các trường hợp bị thu hồi trên 500m² đất nông nghiệp. UBND tỉnh sẽ thông tin cho công dân được biết sau khi các cơ quan Trung ương cho ý kiến.

03. Ông Phạm Gia Hoan (được bà Vi Thị Thanh, trú tại số 327, đường Trần Đăng Ninh, khối 3, phường Tam Thanh) trình bày: Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng- Lạng Sơn và các cơ quan liên quan giải quyết dứt điểm việc điều chỉnh dự án Trạm cấp phát xăng dầu và kho vật tư tổng hợp để bà Thanh được thực hiện quyền lợi của mình đối với thửa đất số 56 và số 57, tờ bản đồ số 3 tại khu Kéo Kham, thị trấn Đồng Đăng theo quy định pháp luật; có văn bản trả lời, thông tin cho ông được biết.

Kết luận: Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng- Lạng Sơn thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh; khẩn trương chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các cơ quan liên quan báo cáo, đề xuất UBND tỉnh phương án xử lý dự án Trạm cấp phát xăng dầu và kho vật tư tổng hợp **trong tháng 8/2025**.

04. Ông Phạm Gia Hoan (được ông Nông Văn Dừng, trú tại khối Hợp Tân, phường Kỳ Lừa) trình bày: Gia đình ông Nông Văn Dừng bị thu hồi diện tích 2.377,4m² đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B; gia đình có 04 thế hệ cùng sinh sống, đề nghị xem xét hỗ trợ theo trường hợp khác cho ông Nông Như Khuê (con trai ông Dừng, do ông Khuê ở riêng biệt và có vợ cùng hai con). Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có văn bản số 1805/SNNMT-QLĐĐ trả lời xem xét hỗ trợ theo trường hợp khác cho ông Nông Như Khuê là không có căn cứ. Đề nghị xem xét lại.

Kết luận: Nội dung đề nghị của gia đình ông Dừng đã được các cơ quan trả lời nhiều lần, tuy nhiên do ông Hoan tiếp tục kiến nghị, UBND tỉnh đã chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, rà soát kỹ lưỡng và Sở Nông nghiệp và Môi trường đã trả lời rõ tại Công văn số 1805/SNNMT-QLĐĐ ngày

10/6/2025, theo đó nội dung ông Hoan đề nghị xem xét hỗ trợ theo trường hợp khác cho ông Nông Như Khuê là không có căn cứ. Đề nghị ông Hoan đồng thuận với kết quả kiểm tra và nội dung trả lời của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

05. Ông Phạm Gia Hoan trình bày: Dự án Cầu Lộc Bình số 01 và Khu dân cư Lục Thôn kéo dài, nhà đầu tư thi công không có phương án xử lý bụi bặm của công trình, gây bụi, còn mưa thì lầy lội, gây ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ dân. Đề nghị chỉ đạo khẩn trương triển khai dự án không để kéo dài, gây ô nhiễm môi trường. UBND xã Lộc Bình khẩn trương có biện pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm bụi...

Kết luận: Giao UBND xã Lộc Bình khẩn trương chỉ đạo Chủ đầu tư dự án có biện pháp xử lý, khắc phục tình trạng ô nhiễm bụi trong quá trình thi công thực hiện dự án; khẩn trương giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thi công dự án.

06. Ông Phạm Gia Hoan trình bày: Ông Trần Minh Công là Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma thuê đất để kinh doanh, nhưng mấy năm nay không thấy Công ty kinh doanh, thửa đất bỏ không. Đề nghị chỉ đạo xem xét lại việc giao đất, quản lý, sử dụng đất của Công ty để thu hồi lại thực hiện dự án khác hoặc cho thuê, bán đấu giá theo quy định.

Kết luận: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Lộc Bình xử lý dứt điểm kiến nghị của ông Hoan; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trong tháng 9/2025.

07. Ông Phạm Gia Hoan trình bày: Đề nghị xem xét giao đất khu đất mà Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma thuê hoặc khu đất tập thể của trường THPT Lộc Bình (cũ) để xây dựng nhà văn hoá khu dân cư Phiêng Quăn.

Kết luận: Giao UBND xã Lộc Bình xem xét, giải quyết kiến nghị của ông Hoan theo quy định pháp luật; trả lời rõ cho ông Hoan.

08. Ông Phạm Gia Hoan (được bà Vi Thị Sự, trú tại thôn Khòn Quắc 2, xã Lộc Bình) trình bày: Gia đình bà Sự bị ảnh hưởng bởi dự án Nâng cấp đoạn Km18 - Km80, Quốc lộ 4B, đề nghị chỉ đạo cơ quan quản lý khẩn trương khắc phục làm đường mới để việc đi lại của người dân và gia đình bà Sự được dễ dàng.

Kết luận: Giao Sở Xây dựng khẩn trương kiểm tra, giải quyết kiến nghị của công dân đảm bảo quyền lợi theo quy định; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

09. Bà Nguyễn Thị Bích (trú tại tổ 7, khối 6, phường Đông Kinh) trình bày: Gia đình đang sử dụng thửa đất số 241, tờ bản đồ số 18, bản đồ địa chính xã Mai Pha, diện tích 530m² đã nộp hồ sơ để xin chuyển mục đích sử dụng

đất sang đất ở, được thành phố trả lời không đủ điều kiện vì nằm trong dự án Khu đô thị mới Mai Pha, dự án khu đô thị sinh thái Nà Chuông – Bình Cầm; gia đình không đồng ý, đề nghị chỉ đạo các cơ quan giải quyết cho gia đình bà được chuyển mục đích sử dụng đất để làm nhà ở vì hiện nay gia đình gặp nhiều khó khăn.

Kết luận: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát, xem xét trường hợp cụ thể của gia đình bà Bích để kiến nghị phương án giải quyết đảm bảo quyền lợi của bà Bích theo quy định pháp luật, thời gian hoàn thành trước ngày 15/9/2025.

10. Bà Nguyễn Thị Bích (được bà Nguyễn Thị Yên trú tại đường Bà Triệu, phường Đông Kinh uỷ quyền) trình bày: Đề nghị xem xét hỗ trợ khác cho gia đình bà Yên 01 ô đất tái định cư theo quy định khoản 1, khoản 2 Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP do bị ảnh hưởng dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu.

Kết luận: Nội dung đề nghị của gia đình bà Yên, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1683/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Yên (lần hai), tại Điều 2 Quyết định đã hướng dẫn: *“Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Yên có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính”*; đề nghị gia đình chấp hành.

11. Bà Nguyễn Thị Lượm (trú tại khu Nhà Thờ, xã Lộc Bình) trình bày:

- Về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà: Bà không đồng ý với biên bản đối thoại ngày 12/01/2024 của Thanh tra tỉnh, yêu cầu được đối thoại với ông Đậu Trường An, Chánh thanh tra tỉnh; không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh, xem xét được đối thoại với ông Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh người ký Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024.

- Đối với vụ việc của ông Ma Văn Phương (bà Lượm được ủy quyền): Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường đối thoại với gia đình, do gia đình không đồng ý với biên bản đối thoại ngày 19/6/2024 và đề nghị khẩn trương chi trả số kinh phí chưa bồi thường thửa đất có vị trí dưới thửa số 411 của ông Vi Văn Mút (vợ là bà Nông Thị Bích); đồng thời làm rõ, để trả lại thực địa cũ để canh tác đối với thửa đất số 411 của ông Mút.

Kết luận:

- Đối với khiếu nại quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc (Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt

buộc): Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lụa (lần hai); đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát, ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lụa. Đề nghị bà Lụa thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024.

- Về nội dung khiếu nại, yêu cầu chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 411 cho gia đình ông Phương: Ngày 08/7/2024, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Nếu ông Phương không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị ông Phương thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 của Quyết định số 1190/QĐ-UBND, khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật tố tụng hành chính.

12. Các công dân: Luân Văn Khánh, Nông Văn Tài, Phạm Hữu Nguyên, Hà Mai Sinh, Chu Thị Minh (đại diện cho một số hộ gia đình ngõ 316 đường Trần Quang Khải, phường Lương Văn Tri) trình bày: Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan khẩn trương xem xét giải quyết dứt điểm việc cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ dân tại ngõ 316, đường Trần Quang Khải, phường Lương Văn Tri do đất không có tranh chấp, không nằm trong Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Trần Quang Khải và ngoài ranh giới khu đất của trại lợn.

Kết luận: Nội dung kiến nghị của các công dân đã được lãnh đạo UBND tỉnh giao nhiệm vụ cho Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, rà soát tại Thông báo số 156/TB-VP ngày 08/7/2025 của Văn phòng UBND tỉnh. Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh tại Thông báo số 156/TB-VP, báo cáo UBND tỉnh đúng thời hạn. Đề nghị các công dân chờ kết quả.

13. Các công dân: Ngô Thị Ngà, Chu Thị Phùng, Đỗ Thị Thu Mây, Nguyễn Thị Thuý, Đinh Thị Đức (đại diện cho một số hộ bị ảnh hưởng dự án Khu dân cư trung tâm thị trấn Hữu Lũng) trình bày:

- Dự án kéo dài suốt 10 năm gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống, sinh hoạt của các hộ dân; đề nghị hủy bỏ dự án để các hộ gia đình được sửa chữa lại nhà ở, ổn định cuộc sống;

- Quy hoạch dự án hơn 4ha đất nhưng phần đất có nhà ông Nguyễn Vĩnh Phú (Bí thư xã Tân Thành) gần đó mà diện tích ít thì lại bỏ lại là có lý do gì.

- Đề nghị cung cấp Quyết định phê duyệt dự án, Hợp đồng ký với Nhà đầu tư SDN, Chỉ định thầu dự án.

- Đối với hộ ông Dương Văn Ba (trú tại khu An Ninh, xã Hữu Lũng): Công ty SDN thỏa thuận với ông Ba là đổi 1 sào lấy 80m² đất thổ cư, tháng 10/2024 Công ty SDN yêu cầu ông Ba nộp 400 triệu, ông Ba đã đi vay tiền ngân hàng để nộp cho Công ty. Đề nghị giúp đỡ để ông Ba lấy lại 400 triệu và ông không lấy đất tái định cư vì hoàn cảnh ông gặp nhiều khó khăn, đề nghị trả lại 1 sào đất cho ông Ba.

- Đối với con đường dân sinh của các gia đình: Nguyễn Văn Miến, Giáp Văn Xếp, Nguyễn Thị Nhạc, Thân Thị Na, Nguyễn Thị Dung, Phạm Văn Hùng, do quy hoạch dự án mập mờ không chỉ cho dân mốc giới, không ai biết mốc giới, các hộ ký cam kết hiến đất làm con đường dân sinh là 3m nhưng sau đó các hộ mới biết con đường đi vào giữa nhà của 14 hộ dân. Đề nghị làm rõ việc quy hoạch không rõ ràng, không hướng dẫn dân, đề nghị thanh tra trực tiếp với các hộ dân.

- Đối với hộ ông Vũ Đăng An (trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng): Gia đình có 120m² đất thổ cư nhưng theo thông báo thu hồi đất thì gia đình chỉ còn 60m² đất thổ cư, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện giải thích là 60m² bán cho nhà Thủy Dung, nhưng gia đình ông An không bán cho ai. Đề nghị kiểm tra, làm rõ.

13.1. Bà Ngô Thị Nga (trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng): Gia đình có mảnh đất được bố mẹ bà khai phá từ năm 1976, ở khu An Thịnh, thị trấn Hữu Lũng, đến năm 1990 vợ chồng bà được bố mẹ chia cho để sử dụng; cuối năm 2015, đầu năm 2016 Công ty SDN do bà Nguyễn Thị Thu Hiền làm Giám đốc đến nhà bà để thỏa thuận nhưng bà không thỏa thuận; sau đó năm 2019 thì chính quyền địa phương và bà Hiền vận động gia đình bà tạo điều kiện để lại đường cống thoát nước, gia đình bà đã để lại khoảng 550m², số đất còn lại 283,2m² là diện tích đất duy nhất của gia đình với 04 nhân khẩu sinh sống, tuy nhiên dự án tiếp tục thực hiện thu hồi đối với diện tích đất này.

(1) Đề nghị làm rõ ban đầu dự án này nhà đầu tư thỏa thuận với các hộ dân, sau đó nhà nước thu hồi thì giá chỉ có 51.000 đồng/1m²; cũng giải đất đấy thì huyện đấu giá 57-59 triệu/1m².

(2) Bà không đồng ý việc nhà nước đứng ra thu hồi đất giao cho nhà đầu tư, đề nghị xem xét bố trí tái định cư tại diện tích 283,2m² cho gia đình hoặc để nguyên không thu hồi đối với diện tích đất của gia đình, do diện tích đất nằm trên mặt đường 19/8 gia đình để bán hàng mưu sinh.

(3) Phản ánh bà Dương Thị Hạnh, Chủ tịch UBND huyện cũ thiếu trách nhiệm với công dân, điện không nghe máy...;

(4) Phản ánh ông Bùi Công Thắng, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất cho nhân viên xuống làm việc với dân không có giấy tờ gì gọi điện cho công dân bảo xuống nhà mua nước nhưng lại đưa hồ sơ bảo công dân ký hộ giấy tờ; ngày 25/4/2025 mời các hộ dân đến họp bảo ký điểm danh nhưng về

sau các công dân mới được biết là ký đồng ý hay không đồng ý, như vậy không đúng sự thật; ông Thăng phát biểu huyện đã trả lời 10/12 đơn thư nhưng thực tế các hộ chưa nhận được văn bản trả lời.

(5) Phản ánh ông Lê Quốc Thắng, Phó Chủ tịch UBND huyện Hữu Lũng (cũ) tại cuộc họp ngày 28/5/2025 phát biểu là Ủy ban kiểm tra Tỉnh ủy Lạng Sơn kết luận dự án này đúng; các hộ đến Ủy ban kiểm tra Tỉnh ủy gửi đơn, Ủy ban kiểm tra Tỉnh ủy giao cho Huyện ủy Hữu Lũng, Huyện ủy giao cho UBND huyện, nhưng đến nay không được trả lời; các công dân gọi điện cho ông Thắng nhưng ông không nghe máy, không trả lời các công dân.

(6) Phản ánh ông Hà Huy Hùng, Phó Chủ tịch UBND xã Hữu Lũng cuộc họp ngày 28/5/2025 phát biểu là “doanh nghiệp đang lỗ”, như vậy ông Hùng không quan tâm đến dân, không ủng hộ dân.

13.2. Bà Chu Thị Phụng (trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng): bà mua 02 sào ruộng của 2 chủ khác nhau để trồng lúa, trồng rau; năm 2016 Nhà đầu tư san ủi hết đất khiến bà không canh tác được, gia đình bà không được bồi thường với lý do là không phải chủ đất. Đề nghị cho gia đình xin lại đất để canh tác vì hoàn cảnh gia đình khó khăn, nghèo.

13.3. Bà Đỗ Thị Thu Mây (trú tại khu An Ninh, xã Hữu Lũng): gia đình bà có 106,8m², có thỏa thuận với nhà đầu tư là cho gia đình 70m² đất ở và không phải chịu bất cứ khoản phí nào; năm 2018 thì bà Hiền giám đốc Công ty SDN bảo giờ chỉ còn ô đất 80m² phải nộp tiền thêm 200 triệu để lấy tái định cư, gia đình bà không đồng ý. Đề nghị chỉ đạo trả đất cho gia đình bà theo đúng thỏa thuận, cam kết.

13.4. Bà Nguyễn Thị Thuý (trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng):

(1) Gia đình bà có 02 thửa đất hơn 5 sào, cuối năm 2015, 2016 Công ty SDN thỏa thuận với gia đình là sẽ trả lại cho gia đình 01 ô đất là 100m², gia đình đặt 100 triệu để nhận quyền sử dụng đất, trong văn bản thỏa thuận ghi gia đình không phải mất thêm khoản phí nào; năm 2023-2024 Công ty gửi thông báo là gia đình nộp thêm 398.052.000 đồng. Công ty đã giao đất nhưng không giao sổ đỏ mà yêu cầu nộp tiền, gia đình không có tiền nên giờ chưa được cấp Giấy CNQSD đất. Đề nghị chỉ đạo cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình bà theo đúng cam kết.

(2) Gia đình bà còn 1 phần đất khoảng 600m² hiện nay cho con gái và các cháu sống, gia đình không đồng ý việc thu hồi đất, đề nghị để lại cho gia đình phần đất này để gia đình bà và con gái bà có chỗ ở.

13.5. Bà Đinh Thị Đức (trú tại khu An Thịnh, xã Hữu Lũng): Gia đình có 188,2m² đất ở nhưng dự án đổ đất cao gần bằng mái nhà bà, cứ mưa thì nhà bà bị dột, ngập lụt gần đến mái nhà, gia đình bà thuộc hộ cận nghèo nhưng chính quyền và nhà đầu tư dự án không hỏi thăm. Bà không đồng ý vì

giá bồi thường thấp, đề nghị cho bà đất vị trí cao, có chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho bà.

Kết luận:

- Đối với trường hợp bà Mây, bà Thuý, ông Ba liên quan việc cấp Giấy CNQSD đất và giao đất: Giao UBND xã Hữu Lũng chủ trì, đơn đốc Chủ đầu tư thực hiện đúng các thoả thuận, cam kết dân sự giữa Chủ đầu tư và các gia đình theo đúng quy định; thông tin kết quả, tiến độ giải quyết **trước ngày 15/9/2025**.

- Đối với trường hợp của bà Phùng: Giao UBND xã Hữu Lũng kiểm tra, rà soát, xác minh làm rõ việc xác định chủ đất để xem xét việc bồi thường, hỗ trợ cho gia đình bà Phùng; thông tin kết quả, tiến độ giải quyết **trước ngày 15/9/2025**.

- Đối với trường hợp gia đình bà Đức bị ngập nước: Giao UBND xã Hữu Lũng kiểm tra cụ thể các nguyên nhân, có phương án giải quyết bảo đảm quyền lợi của gia đình theo đúng quy định của pháp luật.

- Về nội dung kiến nghị liên quan đơn giá bồi thường, kiểm đếm diện tích đất,...: các công dân đã có đơn gửi, lãnh đạo UBND tỉnh đã giao cho UBND xã Hữu Lũng. Yêu cầu UBND xã khẩn trương giải quyết theo thẩm quyền quy định pháp luật; thông tin kết quả, tiến độ giải quyết **trước ngày 15/9/2025**.

Giao Thanh tra tỉnh hướng dẫn, đơn đốc UBND xã Hữu Lũng giải quyết vụ việc của các công dân đảm bảo quy định của pháp luật.

- Về kiến nghị huỷ bỏ dự án, làm rõ quy hoạch dự án không lấy đất nhà ông Phú, quy hoạch con đường: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan kiểm tra, rà soát lại dự án theo quy định của pháp luật, trong đó có nội dung về diện tích dự án, con đường theo kiến nghị của các hộ dân, trả lời rõ cho các công dân **trước ngày 15/9/2025**. Báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

- Về việc đề nghị cung cấp Quyết định phê duyệt dự án, Hợp đồng ký với Nhà đầu tư, Chỉ định thầu dự án: Giao Sở Xây dựng cung cấp thông tin cho các công dân theo quy định của Luật Tiếp cận thông tin.

Đề nghị các công dân đồng thuận, chia sẻ, phối hợp với chính quyền địa phương trong việc triển khai thực hiện dự án.

14. Ông Hà Hữu Quốc, vợ là bà Vũ Thị Lan (trú tại nhà số là 219, đường Bắc Sơn, phường Kỳ Lừa) trình bày: khiếu nại Công văn số 2134/SNNMT-TTr ngày 24/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thông tin kết quả kiểm tra, rà soát cho ông Quốc và bà Lan; đề nghị giải quyết đúng nội dung đơn của gia đình, làm rõ ông Quốc có lấn chiếm đất của bà Xíu hay không.

Kết luận: Nội dung kiến nghị của ông Quốc và bà Lan đã được các cơ quan chức năng kiểm tra, giải quyết và trả lời, giải thích, hướng dẫn về thẩm quyền giải quyết là của Tòa án nhân dân, đề nghị ông bà chấp hành.

15. Bà Hoàng Thị Mét (trú tại xóm Kéo Tào, tổ 2, khối 9, Đông Kinh) trình bày: Đề nghị cho biết Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư Mỹ Sơn còn thực hiện nữa không.

Kết luận:

- Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương chỉ đạo Ban Quản lý dự án Khu vực I báo cáo UBND tỉnh về tiến độ thực hiện dự án; các giải pháp để đẩy nhanh việc thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư Mỹ Sơn trong tháng 9/2025.

- Sau khi dự án thực hiện xong sẽ giao cho bà Hoàng Thị Mét là người đại diện gia đình ông Phan Văn Điền 01 ô đất tái định cư không thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 1063/QĐ-CT ngày 08/7/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1104/UBND-BTCD ngày 18/10/2019. Đề nghị bà đồng thuận với chủ trương của Nhà nước và chấp hành.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh; tại Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>; tại chuyên trang tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, địa chỉ: <http://www.tiepcongdan.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng Tỉnh ủy: Tuyên giáo và Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, NN và MT, XD, TC, BQLDA ĐTXD tỉnh, BQL KKTCK Đồng Đăng- Lạng Sơn;
- UBND các xã, phường: Lộc Bình, Hữu Lũng, Đông Kinh, Kỳ Lừa, Tam Thanh, Lương Văn Tri;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Dương Công Hiệp