

Số: 25/TB-UBND

Đông Kinh, ngày 12 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 07/8/2025 của Chủ tịch UBND phường và ý kiến chỉ đạo giải quyết kiến nghị, khiếu nại của công dân

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 07 tháng 8 năm 2025, tại Trụ sở UBND phường, Bà Linh Thị Hiền - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

1. Ông Hoàng Văn Cảnh - Phó Chủ tịch HĐND phường;
2. Ông Đinh Bằng Sơn – Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy phường;
3. Bà Vũ Thị Kim Hoa - Phó CT UBMTTQ - CT Hội LHPN phường;
4. Bà Nguyễn Thị Hương Sen – Trưởng phòng KT, HT&ĐT phường
5. Ông Hoàng Văn Đức – Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;
6. Bà Vũ Thị Thu Huyền – Phó trưởng phòng Văn hóa - xã hội phường;
7. Ông Phạm Văn Vui – Giám đốc Trung tâm dịch vụ công ích phường;
8. Ông Nguyễn Bá Bảng – Phó giám đốc TT HCC phường;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 11 lượt/ 11 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Ông Lương Minh Hiếu, trú tại số 46, đường Mỹ Sơn, phường Kỳ Lừa. Điện thoại: 0326.342.385; **Ông Vy Thành Chính**, địa chỉ: khối 6, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Gia đình ông Vy Thành Chính địa chỉ khối 6, phường Đông Kinh bị ảnh hưởng bởi dự án xây dựng Khu đô thị Phú Lộc IV, đủ điều kiện được cấp 07 ô TĐC, đã nhận 06 ô, còn 01 ô tại số 59 lô LK.CS3 diện tích 72,5m² Đề nghị UBND phường xem xét giao đất và cấp GCNQSDĐ cho gia đình ông Chính.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát, tham mưu giải quyết hồ sơ giao đất cho gia đình theo quy định **trong tháng 8/2025**.

02. Bà Nguyễn Thị Thịnh, trú tại số 03 đường Ngô Thị Nhậm, phường Đông Kinh. Số điện thoại: 0915.489.716.

Nội dung: Gia đình có bị ảnh hưởng dự án Công viên bờ sông Kỳ cùng Nguyễn Du, đã được xét duyệt và bốc thăm đất vị trí số 10 khu TĐC đường Yết

Kiều, phường Tam Thanh, đề nghị hoàn tất chuyển hồ sơ của gia đình để gia đình nhận đất.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng, Đô thị phường tham mưu UBND phường báo cáo tỉnh theo hướng giao đất cho bà tại Khu tái định cư Khối 2, phường Tam Thanh hoặc đưa ra phương án 2 giao đất cho bà theo sự chỉ đạo của tỉnh trong tháng 8/2025.

03. Bà Lê Thị Vân, trú tại số 102 đường Lê Lợi, phường Đông Kinh. Điện thoại: 0979.029.910.

Nội dung: Đề nghị tiếp tục xử lý các nội dung trả lời theo báo cáo 69/BC-UBND ngày 10/4/2025 của UBND phường Vĩnh Trại về ý kiến kiến nghị của tôi ngày 28/3/2025.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng, Đô thị phường kiểm tra lại việc kinh doanh của cơ sở kinh doanh theo quy định trong tháng 8/2025.

04. Bà Trần Thị Hiền, Bà Lê Thị Bình, Ông Nguyễn Văn Tịnh, Bà Trần Thị Vân trú tại tổ 7, khối 2, phường phường Đông Kinh. Điện thoại: 0835.738.735

Nội dung: Trình bày năm 1993, 07 hộ gia đình đã mua đất của ông Trình A Học, bà Trình Thị Bê, rồi cùng nhau bỏ ra 2m để làm đường đi chung, đến năm 1994 nhà máy nước ĐH1 thống nhất với 07 hộ gia đình mở thêm 3m tổng cộng là 5m đường đi chung, đã kê đá hộc xanh 2 bên để làm mốc giới; con đường đi chung tồn tại 30 năm không có tranh chấp; Dự án khối 2 phường Vĩnh Trại thu hồi giao đất tái định cư cho các hộ gia đình Nguyễn Thị Nga, Nguyễn Văn Bình, Ông Thị Thuỵ lấn vào đường đi chung của 07 hộ gia đình; Khi bà Hà cán bộ phòng Tài nguyên và Môi trường cùng với UBND phường Vĩnh Trại (cũ) cắm mốc ô đất tái định cư cho các hộ này đã lấn vào đường đi chung của 07 hộ gia đình chúng tôi; Đề nghị UBND phường kiểm tra làm rõ con đường đi chung của 07 hộ gia đình chúng tôi để khôi phục nguyên trạng, để các chúng tôi được sử dụng ổn định.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng, Đô thị phường chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan, kiểm tra hồ sơ, kiểm tra xác minh tại thực địa, thông tin trả lời kết quả đến các hộ gia đình trong tháng 8/2025.

5. Bà Vi Thị Mai Phương, trú tại số 14/147 đường Mỹ Sơn, khối 9, Phường Đông Kinh. Điện thoại: 0823.684.229.

Nội dung:

- Đề nghị UBND phường giải quyết 04 nội dung theo TB số 442/TB-UBND ngày 19/5/2025 của UBND thành phố về kết quả tiếp công dân kỳ thứ 10 năm 2025 (16/5/2025) của Chủ tịch UBND thành phố và ý kiến chỉ đạo, xem xét, giải quyết kiến nghị, khiếu nại của Công dân.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát các nội dung theo Thông báo số 442/TB-UBND ngày 19/5/2025 của UBND thành phố; tham mưu cho UBND phường giải quyết trong tháng 8/2025.

06. Bà Lương Thị Khen (Vợ ông Hải A Lợi), ông Hải A Thiệu, ông Hải A Hội, trú tại: đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Số điện thoại: 0326.322.018.

Nội dung: Gia đình có thửa đất 48 tờ bản đồ 47 đường Nguyễn Đình Chiểu bị ảnh hưởng bởi dự án đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài, gia đình đã nhận bồi thường diện tích 380,2m còn 350m cây cối hoa màu và 01 bể nước tưới tiêu chưa được đền bù. Đề nghị giải quyết cho gia đình những phần chưa được đền bù.

Kết luận:

Tiếp thu ý kiến của gia đình, giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu văn bản cho UBND phường đề nghị Chi nhánh PTQĐ khu vực đô thị cung cấp thông tin, hồ sơ tài liệu liên quan để kiểm tra, rà soát, tham mưu văn bản trả lời cho gia đình trong tháng 8/2025.

07. Bà Ngô Thị Hương, trú tại khối 19, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại: 0914.237.628

Nội dung: đề nghị xem xét vấn đề vệ sinh môi trường của khu nhà bà

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của bà, nếu còn xảy ra tình trạng quá nhiều, yêu cầu gia đình liên hệ khối trưởng khối 19 để tổ an ninh bảo vệ dân phố kiểm tra, giải quyết.

08. Bà Lâm Thị Duyên, trú tại tổ 1, khối 18, phường Đông Kinh; điện thoại: 0987.060.386:

Nội dung: Ngày 15/7/2025 Tôi đến Trung tâm hành chính công để xin cấp GCNQSDĐ lần đầu tại thửa đất 177 tờ bản đồ số 28 địa chỉ ngõ 387 đường Ngô Quyền, khối 8, phường Đông Kinh nhưng không được tiếp nhận hồ sơ.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kiểm tra, rà soát, hướng dẫn gia đình giải quyết theo quy định.

09. Bà Lê Thị Nga, trú tại phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại: 0919.552.566

Nội dung: Gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án Trụ sở Công an tỉnh, gia đình không nhất trí phương án bồi thường theo thông báo, Đề nghị UBND phường xem lại giá trị bồi thường và cấp TĐC cho gia đình.

Kết luận: Nội dung kiến nghị đã được UBND thành phố trả lời tại công văn số 1052/UBND-PTQĐ ngày 16/5/2022 và Trung tâm PTQĐ nay là Chi nhánh PTQĐ khu vực đô thị trả lời tại công văn số 359/TTPTQĐ ngày 21/4/2023. Đề nghị gia đình chấp hành bàn giao mặt bằng thực hiện dự án theo quy định.

10. Bà Lộc Thị Nhút, trú tại số 41 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh.

Nội dung: Đề nghị thực hiện các nội dung theo thông báo số 306/TB-UBND ngày 22/12/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn TB ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh đối với các vụ việc Hội đồng tư vấn giải quyết khiếu nại tỉnh đã họp tư vấn ngày 12/12/2014.

Kết luận:

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kiểm tra, rà soát, đề xuất, tham mưu cho UBND phường xem xét trong tháng 8/2025.

11. Ông Phan Văn Sơn, trú tại Số 36/2, đường Bắc Sơn, phường Đông Kinh. Số điện thoại: 0912.190.398

Nội dung: Đề nghị giải quyết các nội dung theo Thông báo số 973/TB-UBND ngày 19/6/2025 của UBND Thành phố, thông báo kết quả tiếp công dân thứ 12 năm 2025 (16/6/2025) của Chủ tịch UBND thành phố và ý kiến chỉ đạo xem xét giải quyết kiến nghị, khiếu nại của công dân.

Kết luận:

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ, tham mưu cho UBND phường giải quyết trong tháng 8/2025.

III. Tổ chức thực hiện

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết gửi về UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức