

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KỲ LỪA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Kỳ Lừa, ngày 28 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 25/7/2025
của Chủ tịch UBND phường Kỳ Lừa**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND phường Kỳ Lừa, ngày 25/7/2025, tại Trụ sở tiếp công dân phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn; đồng chí Vi Thị Quỳnh Mai, phó Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch UBND phường đã chủ trì tiếp công dân; cùng tham dự tiếp công dân có:

1. Bà Trần Thị Hợp, Phó Chủ tịch HĐND phường;
2. Ông: Hoàng Văn Chuyên, Chủ nhiệm UBKT Đảng uỷ phường;
3. Bà Vi Thị Hoàng Hải, Phó Chủ tịch UBMTTQVN phường;
4. Bà Dương Thị Thu Thủy, Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường;
5. Ông: Vi Hoàng Sơn, Phó trưởng Công an phường;
6. Bà: Nông Thị Hoa, Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 04 lượt/06 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ:

1. Ông Trình Văn Nguyên (Trình Báo Nguyên), địa chỉ: đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; Ông Trình Tân San, địa chỉ: đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; bà Đặng Tú Linh, địa chỉ: đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị Chủ tịch UBND phường xem xét giao cho gia đình 02 ô đất tái định cư do bị thu hồi đất thực hiện Dự án khu đô thị Phú Lộc 1+2. Hai gia đình đủ điều kiện giao 02 ô tái định cư theo quy định, nhưng do lỗi của cơ quan nhà nước chưa xem xét giải quyết. Tại buổi làm việc ngày 18/12/2023 tại UBND thành phố, đã cam kết trả lại quyền lợi cho gia đình (giao 02 ô đất). Gia

đình có gửi đơn nhưng đến nay chưa được xem xét giải quyết. Đề nghị giải quyết cho gia đình.

Kết luận: Đề nghị Chi nhánh phát triển quỹ đất Đô thị xem xét, tham mưu xử lý theo quy định đối với diện tích 133,3 m² thuộc thửa 89 (11) phường Hoàng Văn Thụ đã có phương án bồi thường, hỗ trợ cho ông Trình Báo Chí nhưng không đúng chủ sử dụng. Báo cáo và cung cấp toàn bộ hồ sơ có liên quan cho UBND phường (qua Văn phòng HĐND-UBND phường Kỳ Lừa) để phối hợp kiểm tra, xử lý đơn của công dân.

2. Bà Phạm Thị Tính, Địa chỉ: khối 4, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình có thửa đất sử dụng từ năm 1940 có đủ giấy tờ. Đã nộp thuế đất ở 20 năm, có xác nhận của xóm, có tờ khai sử dụng đất, có biên bản họp phường, có biên bản mượn đất để thi công công trình kê suối Lao Ly. Đề nghị kiểm tra, xem xét trả lại quyền và lợi ích hợp pháp cho gia đình, không đồng ý với Văn bản 1419/UBND-TTr ngày 05/5/2025 của UBND thành phố, đề nghị bồi thường đất đối với một phần thửa 53 (11), diện tích 250 m².

Kết luận:

- Yêu cầu bồi thường đất do thực hiện dự án Kê suối Lao Ly: UBND phường Kỳ Lừa không tiếp nhận, xem xét giải quyết nội dung này. Lý do: UBND thành phố Lạng Sơn thực hiện xong công tác GPMB đối với gia đình Bà; các kiến nghị bồi thường đất đã được UBND thành phố xem xét giải quyết, trả lời Bà (Công văn số: 281/UBND-PTQĐ ngày 04/02/2021; 2140/UBND-TNMT ngày 04/8/2021; 2873/UBND-TTr ngày 29/9/2021; 502/UBND ngày 16/3/2022; 94/UBND-BTCD ngày 09/01/2025).

- Văn bản 1419/UBND-TTr ngày 09/01/2025 của UBND thành phố đã căn cứ các quy định của pháp luật để trả lời Bà; không thuộc thẩm quyền xem xét giải quyết của UBND phường Kỳ Lừa.

3. Ông Lý Trung Hải, địa chỉ: thôn Bắc Đông I, phường Kỳ Lừa (xã Gia Cát cũ), tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Gia đình bị thu hồi đất (400 m² đất ở; 189 m² đất nông nghiệp) để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn km3 +700 đến km18), đã chấp hành bàn giao mặt bằng. Đề nghị giao cho ông Lý Trung Hải 01 ô tái định cư.

Kết luận: Đề nghị Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực Cao Lộc rà soát hồ sơ thu hồi đất của hộ gia đình ông Hải theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản 1255/UBND-KTCN ngày 20/6/2025, báo cáo UBND phường Kỳ Lừa trước ngày 10/8/2025.

4. Bà Nguyễn Thị Nga, địa chỉ: Khối 7 phường Hoàng Văn Thụ (cũ), tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Đề nghị giải quyết cấp 03 ô tái định cư (có đơn kèm theo).

Kết luận: Tiếp nhận đơn đề nghị của bà Nga, giao Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị phường tham mưu thực hiện theo Kết luận tiếp công dân của Chủ tịch UBND phường ngày 18/7/2025.

UBND phường Kỳ Lừa thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, bộ phận liên quan biết, thực hiện đúng thời hạn.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của phường)./.

Nơi nhận:

- BTCD tỉnh;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- UBKT Đảng ủy phường;
- CT, PCT UBND phường;
- CA phường Kỳ Lừa;
- PKTHTĐT phường;
- Chi nhánh PTQĐ KV Cao Lộc;
- Chi nhánh PTQĐ KV Đô thị;
- Văn phòng HĐND- UBND phường;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Dương Thị Thu Thủy