

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 11 tháng 11 năm 2024

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 11/11/2024, ông Trịnh Tuấn Đông, Chủ tịch UBND huyện, chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện, tham gia tiếp công dân có:

- Ông Hứa Văn Cường, Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện;
- Ông Vi Văn Bông, Chủ tịch UBND huyện;
- Ông Lành Kinh Quang, Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy;
- Ông Lê Văn Hưởng, Phó Chánh Văn phòng Huyện ủy;
- Ông Chu Văn Thức, Chánh Thanh tra huyện;
- Bà Phạm Thị Phương Thùy, Phó Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Nguyễn Thị Ngọc Trâm, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ông Lương Văn Châm, Trưởng phòng Tư pháp;
- Ông Dương Bá Thi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân Huyện;
- Ông Triệu Thanh Hùng, Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban Tiếp công dân huyện;
- Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Bà Hoàng Thu Hà, Chuyên viên biệt phái Văn phòng HĐND và UBND huyện.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 14 lượt/14 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 27 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

1. Bà Đinh Thị Hiến, địa chỉ: Khu 5A, thị trấn Na Dương

Bà không đồng ý cấp giấy CNQSD đất theo Bản trích lục địa chính số 185/TLBĐ ngày 31/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường. Đề nghị UBND huyện cấp Giấy CNQSD đất cho bà như kết quả đo đạc các năm 2000, năm 2016 và kết quả đo đạc của Sở Tài nguyên và Môi trường năm 2021; đề nghị chỉ đạo giải quyết

dứt điểm vụ việc ông Ngô Văn Tuấn lấn chiếm đất của gia đình bà.

Kết luận: Ngày 09/10/2024, UBND huyện đã phối hợp với các cơ quan liên quan chức đối thoại giải thích đối với bà Đinh Thị Hiến. Tại buổi đối thoại các cơ quan đã hướng dẫn bà Hiến với nội dung: Vụ việc là tranh chấp đất đai, đã được UBND thị trấn Na Dương hòa giải nhưng không thành; vụ việc thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Tòa án nhân dân theo quy định tại khoản 1 Điều 203 Luật Đất đai năm 2013 (Khoản 1 Điều 236 Luật Đất đai năm 2024), UBND huyện Lộc Bình, UBND tỉnh đã có văn bản hướng dẫn. Đề nghị bà Hiến thực hiện theo hướng dẫn của các cơ quan hành chính, gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết vụ việc theo đúng thẩm quyền quy định.

2. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

(1) Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của của gia đình bà để thực hiện Dự án: Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) nhưng bồi thường không thỏa đáng, gia đình chưa nhận tiền đền bù nhưng UBND huyện cưỡng chế thu hồi đất, gia đình không thể canh tác được đề nghị bồi thường thiệt hại cho gia đình bà 1.200kg/năm; đền bù thiệt hại về cây ốt số tiền 20 triệu đồng; (2) Gia đình bà chưa nhận tiền đền bù nhưng hiện nay đơn vị thi công đang tiến hành san lấp các thửa ruộng của gia đình bà. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo đơn vị thi công dừng thi công đối với diện tích của gia đình bà. (3) Các cơ quan trong quá trình cưỡng chế đã lập lá cờ Tổ quốc của gia đình bà (lá cờ đã phủ hài cốt anh trai chồng bà là liệt sĩ Lộc Văn Lý) đề nghị khai trừ Đảng đối với cá nhân có trách nhiệm. (4) Bà không đồng ý với kết quả bầu trưởng thôn vì việc bầu trưởng thôn của thôn Pò Lèn Pá Ôi vừa qua không dân chủ, khách quan.

Kết luận:

- Ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nụ) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 11/6/2024 gửi UBND huyện, UBND huyện đã có Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Đề nghị bà La Thị Nụ thực hiện theo Quyết định giải quyết khiếu nại đã có hiệu lực pháp luật. Nếu bà Nụ, ông Ngoạn không đồng ý với Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, ông Lộc Văn Ngoạn có quyền khiếu nại lần hai đến Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị bà La Thị Nụ và ông Lộc Văn Ngoạn thực hiện theo hướng dẫn của Ban Tiếp công dân tỉnh tại Công văn số 396/BTCD ngày 25/10/2024.

- Đối với nội dung đề nghị dừng thi công đối với diện tích của gia đình bà: Ngày 17/10/2024, các cơ quan chuyên môn của UBND huyện đã tổ chức đo đạc cắm mốc xác định vị trí thu hồi của gia đình bà La Thị Nụ. UBND huyện đã đề nghị đơn vị thi công tạm dừng thi công đối với phần diện tích đã được cắm mốc. Tại buổi đối thoại ngày 25/10/2024 giữa UBND huyện với các bà La Thị Nụ, Lương Thị Yêu, Vi

Thị Cẩm, UBND huyện tiếp tục có ý kiến đề nghị đơn vị thi công tạm dừng thi công đối với diện tích của gia đình các bà.

- Đối với nội dung các cơ quan trong quá trình cưỡng chế làm thất lạc lá cờ Tổ quốc của gia đình bà, đề nghị khai trừ đảng đối với cá nhân có trách nhiệm: Ủy ban nhân dân huyện đã kiểm tra, rà soát đánh giá trách nhiệm của các tập thể, cá nhân có liên quan. Ngày 14/8/2024, UBND huyện đã tổ chức làm việc với bà Nụ để tuyên truyền, giải thích, thông tin kết quả kiểm tra xem xét và xử lý cán bộ có trách nhiệm trong việc làm thất lạc lá cờ tổ quốc của gia đình bà Nụ.

- Đối với nội dung bà Nụ không đồng ý với kết quả bầu trưởng thôn Pò Lèn Pá Ôi: Giao UBND thị trấn Lộc Bình kiểm tra, xác minh nội dung công dân phản ánh, báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện trước ngày **30/11/2024**.

3. Bà Lương Thị Yêu, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

(1) Gia đình bà chưa nhận tiền đền bù nhưng hiện nay đơn vị thi công đã tiến hành san lấp các thửa ruộng của gia đình bà. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo đơn vị thi công dừng thi công đối với diện tích của gia đình bà. (2) Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà để thực hiện Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) nhưng mức đền bù quá thấp, không thoả đáng, đề nghị thực hiện đền bù theo quy định tại Điều 74 Luật Đất đai năm 2013, giao đất khác tương ứng với diện tích, loại đất đã thu hồi để gia đình canh tác. Nếu không thì phải trả cho gia đình 05 lô đất tại khu tái định cư hoặc bồi thường bằng tiền, nhưng giá cả phải thoả thuận với gia đình theo giá thị trường. Hiện nay Dự án đã đổ đất xuống ruộng của gia đình, khiến gia đình không thể canh tác được. Đề nghị UBND huyện bồi thường mỗi vụ lúa là 1.200kg thóc/vụ (hàng năm gia đình cấy 02 vụ lúa là 2.400 kg thóc), 1 vụ khoai tây với số tiền là 40.000.000 đồng.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị dừng thi công đối với diện tích của gia đình bà: Ngày 17/10/2024, các cơ quan chuyên môn của UBND huyện đã tổ chức đo đạc cắm mốc xác định vị trí thu hồi của gia đình bà Lương Thị Yêu. UBND huyện đã đề nghị đơn vị thi công tạm dừng thi công đối với phần diện tích đã được cắm mốc. Tại buổi đối thoại ngày 25/10/2024 giữa UBND huyện với các bà La Thị Nụ, Lương Thị Yêu, Vi Thị Cẩm, UBND huyện tiếp tục có ý kiến đề nghị đơn vị thi công tạm dừng thi công đối với diện tích của gia đình các bà.

- Đối với nội dung (2), bà Lương Thị Yêu đã có đơn khiếu nại ghi ngày 16/5/2024 gửi Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đã có Quyết định số 2422/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Lương Thị Yêu, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). UBND tỉnh đã có Thông báo số 476/TB-UBND ngày 30/8/2024 về việc

thụ lý giải quyết khiếu nại lần hai của bà Lương Thị Yêu. Đề nghị bà Yêu chờ kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình (là người đại diện theo ủy quyền của ông Lường Văn Bé) trình bày:

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện cấp cho. Gia đình không đồng ý cho thu hồi đất để thực hiện dự án. Đề nghị UBND huyện đền bù thiệt hại 03 tấn thóc/năm trong 03 năm cho gia đình do không canh tác được. Đề nghị mức đất ở đám ruộng to lên để trả lại nguyên trạng cho gia đình bà tiếp tục canh tác.

Kết luận: Liên quan nội dung trình bày trên, ông Lường Văn Bé (con trai bà Nguyễn Thị Lợi) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 14/6/2024 gửi UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện đã ban hành Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lường Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Bà Lợi đã có đơn khiếu nại lần hai và được UBND tỉnh thụ lý tại Thông báo số 626/TB-UBND ngày 31/10/2024. Đề nghị bà Lợi chờ kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh.

5. Bà Phan Thị Lèn, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai, nhà ở bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT). Đề nghị đền bù theo Điều 74 Luật Đất đai năm 2013; UBND huyện thu hồi đất đai nhà ở và các công trình của của gia đình bà thì đề nghị bồi thường diện tích tương ứng với diện tích và các công trình, tài sản đã bị thu hồi hoặc điều chỉnh con đường của Dự án sang chỗ khác; gia đình đề nghị được giữ lại nhà, giữ lại đất để ở.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết các nội dung kiến nghị của công dân đảm bảo theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/12/2024**.

6. Bà Vi Thị Cẩm, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất của gia đình bà, đề nghị UBND huyện trả lại đất cho gia đình bà canh tác, sản xuất.

Kết luận: Ông Nông Văn Hòa (chồng bà Vi Thị Cẩm) đã có đơn khiếu nại ghi ngày 10/6/2024, UBND huyện đã thụ lý, kiểm tra xác minh và ban hành Quyết định số 2735/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Nông Văn Hòa (vợ là Vi Thị Cẩm), trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). UBND tỉnh đã có Thông báo số 554/TB-UBND ngày 02/10/2024 về việc thụ lý giải quyết khiếu nại lần hai của ông Nông Văn Hòa. Đề nghị bà Cẩm chờ kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh.

7. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình (đại diện theo ủy quyền của các công dân)

(1) Đề nghị khẩn trương giải quyết việc các hộ dân thôn Còn Cẩm, xã Tam Gia xin được giao đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương.

Kết luận: Hiện nay, UBND huyện đang thực hiện các bước trình UBND tỉnh phê duyệt phương án sử dụng đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình trả về địa phương theo quy định.

(2) Ngày 06/11/2024, UBND xã Sần Viên và các đơn vị có liên quan đã đo đạc xác định được phần diện tích đất còn lại (sau thu hồi để thực hiện dự án Hồ chứa nước Bản Lải) của bà Hoàng Thị Mưu và ông Lộc Văn Tịnh. Đề nghị UBND huyện giải quyết vụ việc theo quy định.

Kết luận: Trên cơ sở kết quả đo đạc ngày 06/11/2024, giao UBND xã Sần Viên hướng dẫn công dân thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết vụ việc theo quy định. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

(3). Đề nghị UBND huyện cho biết tiến độ xem xét đề nghị thu hồi đất của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma để giao cho UBND thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình xây dựng Nhà văn hóa khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình.

Kết luận: UBND huyện đã có Báo cáo số 815/BC-UBND ngày 29/8/2024 Về việc đề nghị xem xét thu hồi đất của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma để giao cho UBND thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình xây dựng Nhà văn hóa khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét.

(4). Ông được bà Nông Thị Toan ủy quyền trình bày: Gia đình bà Toan có đất, nhà và cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, nâng cấp quốc lộ 4B đoạn Km18+Km80. Diện tích đất ở còn lại sau thu hồi của bà Toan nằm trong hành lang bảo vệ công trình đường bộ. Đề nghị tạo điều kiện cho gia đình bà được chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 326, tờ bản đồ số 04 để gia đình xây dựng nhà ở. Do dự án thu hồi toàn bộ công trình bếp và nhà vệ sinh của gia đình bà Toan, đề nghị UBND huyện xem xét hỗ trợ một phần kinh phí để gia đình bà Toan xây dựng tạm nhà bếp và nhà vệ sinh ra phía sau nhà để ổn định cuộc sống.

Kết luận:

Đối với nội dung đề nghị tạo điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 326, tờ bản đồ số 4: Giao UBND xã Hữu Khánh kiểm tra, xem xét, hướng dẫn công dân theo quy định.

- Đối với nội dung đề nghị UBND huyện xem xét hỗ trợ một phần kinh phí để gia đình bà Toan xây dựng tạm nhà bếp và nhà vệ sinh ra phía sau nhà để ổn định cuộc sống: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân. Thời gian thực hiện xong trước **20/11/2024**.

(5). Phản ánh việc các cơ quan chuyên môn của huyện đã cấp Giấy CNQSD đất và chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất tại khu Chộc Văng, thị trấn Lộc Bình cho bà Phạm Minh Huệ là chưa đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 43/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 về quy định lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước.

Kết luận: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát nội dung công dân phản ánh, báo cáo kết quả thực hiện trước ngày **10/12/2024**.

(6) Đề nghị UBND huyện kiến nghị đối với cấp có thẩm quyền lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại đoạn đường trước cổng Trường Tiểu học Minh Khai, thị trấn Lộc Bình để đảm bảo an toàn cho học sinh và phụ huynh.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng kiểm tra, rà soát, căn cứ tình hình thực tế, đối chiếu với các quy định của pháp luật trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định (nếu phù hợp). Báo cáo kết quả thực hiện xong trước ngày **10/12/2024**.

8. Ông Đặng Thành Tự, địa chỉ: Khu Minh Khai, thị trấn Lộc Bình

(1) Ông đề nghị xử lý kỷ luật bà Phạm Thanh Hương, công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường UBND thị trấn Lộc Bình; (2) xử lý kỷ luật đuổi việc ông Lâm Văn Đồng, Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình. (3) Ông là người được ông Triệu Đức Minh ủy quyền liên quan việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Triệu Tiến Minh đối với diện tích đất tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, tuy nhiên Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tổ chức làm việc lại không mời ông (người được ủy quyền), như vậy là không đúng. (5) Vụ việc của ông La Mạnh Dương, UBND huyện đã chuyển đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai nhưng đến nay vẫn chưa có kết quả. (6) Phản ánh bà Hoàng Thị Mai, Phó Chánh Thanh tra huyện và bà Hoàng Thị Luyến, Giám đốc Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện vi phạm các quy định về giải quyết tố cáo.

Kết luận:

- Đối với nội dung ông Tự đề nghị xử lý kỷ luật bà Phạm Thanh Hương, công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường UBND thị trấn Lộc Bình: Qua kiểm tra cho thấy, nội dung này có liên quan đến kết quả giải quyết tố cáo của công dân được nêu tại Kết luận số 01/KL-UBND, ngày 16/8/2024 của Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình về kết luận nội dung tố cáo đối với bà Phạm Thanh Hương, công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường UBND thị trấn Lộc Bình. UBND huyện đã ban hành Văn bản số 2780/UBND-NV ngày 12/9/2024 về việc yêu cầu kiểm điểm

cá nhân liên quan đến Kết luận nội dung tố cáo số 01/KL-UBND ngày 16/8/2024 của Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình, trong đó giao UBND thị trấn Lộc Bình thực hiện kiểm điểm để làm rõ trách nhiệm của cá nhân có liên quan trong việc xảy ra những hạn chế, sai sót tại kết luận đã chỉ ra. Ngày 19/9/2024 UBND thị trấn Lộc Bình đã tổ chức cuộc họp kiểm điểm đối với bà Phạm Thanh Hương, tại cuộc họp các thành phần tham dự đã thống nhất hình thức kiểm điểm phê bình và đề nghị cá nhân rút kinh nghiệm trong việc tham mưu thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Đối với ý kiến đề nghị xử lý kỷ luật đuổi việc ông Lâm Văn Đồng, Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình: Đề nghị trên đã được Chủ tịch UBND huyện giải quyết tại Kết luận số 45/KL-UBND ngày 07/8/2024 về kết luận nội dung tố cáo đối với ông Lâm Văn Đồng, Chủ tịch UBND thị trấn Lộc Bình, trong đó đối với hạn chế của ông Lâm Văn Đồng được chỉ ra không thuộc các hành vi phải xử lý kỷ luật theo quy định tại Điều 22 Nghị định số 31/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ. Do đó không có cơ sở thực hiện theo đề nghị của công dân.

- Đối với vụ việc ông Tụ (được ông Triệu Tiến Minh ủy quyền) phản ánh Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khi làm việc lại không mời ông (người được ủy quyền): Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai kiểm tra, xác minh, tham mưu trả lời nội dung công dân phản ánh, thực hiện trước ngày **30/11/2024**.

- Đối với vụ việc của ông La Mạnh Dương: Ngày 22/8/2024 UBND huyện đã nhận được Thông báo về việc chấm dứt hợp đồng ủy quyền giữa ông La Mạnh Dương với ông Đặng Thành Tụ, như vậy hiện nay ông La Mạnh Dương không còn ủy quyền cho ông Đặng Thành Tụ tham gia giải quyết vụ việc, do đó quá trình giải quyết vụ việc các cơ quan chuyên môn sẽ làm việc trực tiếp với ông La Mạnh Dương để thông tin kết quả giải quyết hoặc liên hệ phối hợp xử lý các nội dung liên quan theo đề nghị của ông Dương.

- Đối với nội dung ông Tụ phản ánh cán bộ, công chức vi phạm quy định về giải quyết tố cáo: Đề nghị ông trình bày cụ thể bằng đơn để được xem xét, giải quyết theo quy định.

9. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình.

(1) Bà không đồng ý với kết quả đo đạc ngày 11/11/2024 của các cơ quan đối với thửa đất của gia đình nằm dưới thửa đất số 74 và dưới thửa 411 của gia đình bà Nông Thị Bích (thửa đất đã bị dự án san lấp ranh giới). Thửa đất vườn của gia đình không có con đường nào đi qua giữa vườn nhưng khi đo đạc các cơ quan lại xác định có con đường và quy là đất giao thông.

Kết luận: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét, tham mưu UBND huyện giải quyết nội dung công dân phản ánh. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

(2) Phản ánh Công ty Đức Kiên tự ý san gạt, hạ cống làm ảnh hưởng đến việc canh tác của gia đình mà không thông qua gia đình, đề nghị buộc Công ty Đức Kiên khôi phục hiện trạng để gia đình canh tác, trồng trọt.

Kết luận: Giao UBND xã Hữu Khánh kiểm tra, xác minh, giải quyết nội dung

công dân phản ánh, đề nghị theo quy định, báo cáo kết quả thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

(3) Không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương. Đề nghị khẩn trương chi trả tiền cho ông Ma Văn Phương đối với thửa đất số 411.

Kết luận: Khiếu nại của ông Ma Văn Phương đã được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết khiếu nại (lần đầu) tại Quyết định số 4489/QĐ-UBND ngày 14/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, ông Ma Văn Phương có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

(4). Bà không đồng ý với việc Chủ tịch UBND huyện giải quyết khiếu nại đối với Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà.

Kết luận: Bà Lượm đã khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình giải quyết tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023; được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 theo thẩm quyền. Nếu bà không đồng ý với toàn bộ nội dung Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 của Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 “*Điều 2. Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Lượm có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.*”.

10. Bà Lộc Thị Tàu, địa chỉ: Thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch

Bà đề nghị UBND huyện xem xét, giải quyết các vụ việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà với một số hộ trong thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch; đề nghị UBND huyện quan tâm dẫn nước từ Hồ chứa nước Bản Lải về cho thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch

Kết luận:

- Ủy ban nhân dân huyện đã trả lời, hướng dẫn nhiều lần và ban hành Văn bản số 3858/UBND-TD ngày 22/12/2023 về việc trả lời, hướng dẫn bà Lộc Thị Tàu. Đề nghị bà thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện tại Văn bản trên.

- Đối với đề nghị dẫn nước từ hồ chứa nước Bản Lải về thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch để người dân có nước sử dụng: UBND huyện đã có **Công văn số 2619/UBND-NNPTNT ngày 28/8/2024 về việc trả lời đơn của bà Lộc Thị Tàu.**

10. Bà Hoàng Thị Hoàn, địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Tĩnh Bắc

(1) Tại buổi đối thoại ngày 08/11/2024, UBND huyện đã giải thích việc ban hành Quyết định số 4637/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND huyện có sai sót đề nghị UBND huyện giải thích cụ thể cho từng hộ gia đình sai sót ở thửa đất nào, áp dụng theo giá bồi thường quy định theo quy định nào dẫn đến chênh lệch số tiền tại Quyết định 4637/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 và Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND huyện. (2) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo UBND xã Tĩnh Bắc phát Giấy CNQSD đất cho các hộ dân để đối chiếu. (3) Gia đình bà còn có một nhà ở nằm ngoài mốc giải phóng mặt bằng nhưng không được xem xét xin cơ chế bồi thường như 9 hộ nằm ngoài mốc ranh giới GPMB. (4) Bà thắc mắc việc bồi thường nương đất của gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải, chưa thỏa đáng, đề nghị xem xét bồi thường công bằng như các hộ khác trong thôn.

Kết luận:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân đối với nội dung (1) đề nghị UBND huyện giải thích cụ thể đối với từng hộ gia đình về các sai sót dẫn đến chênh lệch số tiền tại Quyết định 4637/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 và Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND huyện và nội dung (3) gia đình bà còn có một nhà ở nằm ngoài mốc giải phóng mặt bằng nhưng không được xem xét xin cơ chế bồi thường như 9 hộ nằm ngoài mốc ranh giới GPMB. Thực hiện xong trước ngày **10/12/2024**.

- Giao UBND xã Tĩnh Bắc kiểm tra, xem xét, trả lời kiến nghị của công dân theo quy định đối với đề nghị chỉ đạo UBND xã Tĩnh Bắc phát Giấy CNQSD đất cho các hộ dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

- Đối với nội dung (4) bà Hoàng Thị Hoàn thắc mắc nương đất đền bù không thỏa đáng: UBND huyện đã có Công văn số 3484/UBND-KTHT ngày 13/11/2024 về việc trả lời đơn của bà Hoàng Thị Hoàn, trong đó có nội dung: *Tuy nhiên, trong thực tế tại khu vực dự án có nhiều nương đất dẫn nước chạy dọc theo các khe ruộng (mương dẫn nước từ ruộng phía bên trên xuống ruộng phía bên dưới) của các hộ gia đình chỉ có kích thước rộng 20-30cm, sâu từ 10-15cm, các hộ gia đình đề nghị nhà nước kiểm đếm và bồi thường. Nhận thấy Quy định về kích thước của kênh, mương đào, đắp đất để tính tiền bồi thường chưa rõ ràng; mương đất có kích thước rộng 40-50cm, sâu 30-40cm hay mương có kích thước rộng 20-30cm, sâu từ 10-15cm đều nằm trong khung quy định (Rộng ≤ 80 , sâu ≤ 100 của Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND), rất khó khăn trong việc phê duyệt phương án bồi thường. UBND huyện đã báo cáo khó khăn, vướng mắc, đề nghị Sở Xây dựng, UBND tỉnh xem xét, hướng dẫn chỉ đạo cụ thể để huyện có cơ sở thực hiện. Ngày 14/5/2021, Sở Xây dựng ban hành Công văn số 712/SXD-QLXD hướng dẫn tính bồi thường mương dẫn nước bằng đất. Do vậy, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tính toán đơn giá đào mương đối với từng loại đất để áp dụng tính toán chi phí bồi thường và trình UBND*

huyện phê duyệt phương án bồi thường nương đất của gia đình bà Hoàng Thị Hoàn là đảm bảo theo hướng dẫn của Sở Xây dựng.

11. Bà Mã Thị Oanh, địa chỉ: Thôn Thống Nhất, xã Tĩnh Bắc

Đề nghị đền bù đất ở cho gia đình bà theo giá đất vườn như hộ Tô Văn Bình hoặc là giá đất trồng cây lâu năm như hộ ông Hoàng Minh Lê.

Kết luận: Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện nội dung được giao tại Công văn số 1999/UBND-TD ngày 02/7/2024 về việc tham mưu giải quyết đơn của ông Hoàng Văn Đài, trú tại thôn Thống Nhất, xã Tĩnh Bắc, huyện Lộc Bình. Thời gian thực hiện xong trước **ngày 25/11/2024**.

12. Bà Tô Thị Bích, địa chỉ: Thôn Khòn Sè, xã Sần Viên

Bà Chu Thị Vệ là cốt bản đã cấu kết với ông Nguyễn Ngọc Giang chỉ đạo hội hiếu của thôn ép phạt gia đình bà và trục xuất gia đình bà ra khỏi hội hiếu. Đề nghị xem xét, xử lý ông Nguyễn Ngọc Giang và bà Chu Thị Vệ, buộc ông Giang và bà Vệ bồi thường về vật chất và tinh thần cho bà và giải quyết cho gia đình bà được gia nhập trở lại hội hiếu của thôn; phản ánh Chủ tịch UBND xã Sần Viên không giải quyết các đơn do UBND huyện chuyển về, không thực hiện tiếp bà, báo cáo UBND huyện sai sự thật.

Kết luận: Liên quan đến kiến nghị trên của bà Tô Thị Bích, UBND xã Sần Viên đã làm việc, tuyên truyền, giải thích cụ thể đối với từng nội dung kiến nghị của bà. Đồng chí Bí thư Đảng ủy xã đã tiếp bà Bích tiếp tục tuyên truyền vận động đối với bà Bích. Tuy nhiên bà Bích không đồng ý với nội dung trả lời, hướng dẫn của các cơ quan. Hội hiếu của thôn là tổ chức được thành lập và hoạt động dựa trên các quy tắc xử sự do cộng đồng dân cư thôn tự nguyện thỏa thuận và thiết lập. Bà Bích đã tự nguyện gia nhập hội hiếu cần tuân thủ, chấp hành các quy định của hội hiếu đề ra. Giao UBND xã Sần Viên tiếp tục tuyên truyền vận động công dân đồng thuận với kết quả giải quyết của các cơ quan, giữ gìn sự đoàn kết tại khu dân cư, duy trì ổn định an ninh trật tự trên địa bàn.

13. Bà Lăng Thị Vân, địa chỉ: Thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn

Gia đình bà có đất đai, tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ chứa nước Bản Lải đã được kiểm đếm bồi thường, tuy nhiên còn một số thửa đất của gia đình bồi thường không thỏa đáng và bồi thường cho người khác. Đề nghị chỉ đạo UBND xã Tĩnh Bắc phát Giấy CNQSD đất cho gia đình bà đã đo đạc giai đoạn 2008-2010 để đối chiếu với các Quyết định phê duyệt phương án.

Kết luận:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát các nội dung thắc mắc, kiến nghị của bà Lăng Thị Vân, tham mưu UBND huyện tổ chức đối thoại với công dân. Thời gian thực hiện xong trước ngày 20/12/2024.

- Giao UBND xã Tĩnh Bắc kiểm tra, xem xét, trả lời kiến nghị của công dân theo quy định đối với đề nghị chỉ đạo UBND xã Tĩnh Bắc phát Giấy CNQSD đất cho gia đình bà. Thời gian thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

14. Bà Chu Thị Thơ, địa chỉ: Khu 8+10, thị trấn Na Dương

(1) Đề nghị UBND huyện cho biết đã xử lý như thế nào đối với đơn ghi ngày 21/10/2024 của bà do Ban Tiếp công dân chuyển đơn về UBND huyện để xem xét, giải quyết. (2) Đề nghị UBND huyện chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thẩm định trích đo thửa đất vườn của gia đình bà mà Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã cử người vào đo đạc năm 2022. Để gia đình bà có đủ hồ sơ làm thủ tục cấp Giấy CNQSD đất đối với phần đất của gia đình đang canh tác từ năm 1995.

Kết luận:

- Đối với đơn ghi ngày 21/10/2024 của bà Chu Thị Thơ, Văn phòng UBND tỉnh chuyển đến UBND huyện tại Công văn số 6052/VP-BTCD ngày 04/11/2024, UBND huyện đã ban hành Công văn số 3371/UBND-TD ngày 05/11/2024 giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tham mưu giải quyết theo quy định.

- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai kiểm tra, xem xét, trả lời công dân đối với nội dung đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thẩm định trích đo thửa đất vườn của gia đình bà. Thực hiện xong trước ngày **30/11/2024**.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết. Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả tham mưu, giải quyết cho UBND huyện (qua Ban Tiếp công dân huyện)/.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBKT Huyện ủy, VP Huyện ủy;
- Ủy ban MTTQVN huyện, Hội Nông dân huyện;
- Các cơ quan: TNMT, Thanh tra huyện, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Phòng VH&TT;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn;
- Niêm yết tại Trụ sở tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, BTCD (HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Triệu Thanh Hùng