

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 8/2024**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/8/2024 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, ông Hồ Tiên Thiệu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì tiếp công dân. Tham dự tiếp công dân có:

01. Ông Bùi Hồng Mạnh, Phó Trưởng Ban Tiếp công dân Trung ương (qua hình thức trực tuyến);

02. Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;

03. Bà Trần Thị Sơn Thùy, Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;

04. Ông Nguyễn Khắc Phương, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy; ông Nông Hồng Giang, Trưởng phòng Dân vận các cơ quan nhà nước - Dân tộc, tôn giáo, Ban Dân vận Tỉnh ủy.

05. Ông Bùi Văn Côi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh;

06. Bà Nguyễn Thị Hồng Vân, Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

07. Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;

08. Ông Nguyễn Ngọc Thiệu, Giám đốc; ông Ngô Việt Hải, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

09. Ông Nguyễn Duy Đông, Giám đốc Sở Xây dựng;

10. Ông Sái Văn Đông, Giám đốc; ông Hoàng Văn Hoàn, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

11. Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;

12. Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

**I. KẾT QUẢ CHUNG**

Trong ngày đã tiếp **14 lượt/11 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó có công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Lộc Bình, Cao Lộc và thành phố Lạng Sơn.

## II. KẾT QUẢ TIẾP TÙNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

**01. Ông Phạm Văn Vượng, vợ là bà Chu Thị Liên**, địa chỉ thôn Bản Viên, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: gia đình bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn, được giao 01 ô tái định cư và phải nộp tiền sử dụng đất (*giá 4.600.000 đồng/1m<sup>2</sup>*); ông đã có đơn gửi UBND thành phố Lạng Sơn đề nghị xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất cho ông, vì là thân nhân liệt sỹ (bố ông là Liệt sỹ Phạm Việt Vy, bà nội ông là Bà mẹ Việt Nam Anh hùng Lê Thị Xích). Tuy nhiên, UBND thành phố trả lời tại Văn bản số 1096/UBND-TNMT ngày 19/5/2022 là không thuộc đối tượng miễn giảm tiền sử dụng đất. Đề nghị chỉ đạo giải quyết cho gia đình, do hoàn cảnh gia đình hiện nay khó khăn và căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2020 thì gia đình thuộc đối tượng miễn, giảm tiền sử dụng đất khi được giao đất ở, một số hộ khác cũng làm nhà trên đất nông nghiệp như gia đình ông nhưng đã được miễn, giảm.

### ***Kết luận:***

*- Về việc miễn, giảm tiền sử dụng đất:*

Trường hợp của gia đình ông Vượng, bà Liên không đủ điều kiện được giao đất tái định cư do xây dựng nhà trên đất nông nghiệp, bị thu hồi đất gắn liền với nhà ở nhưng không đủ điều kiện bồi thường về đất ở. Tuy nhiên xét điều kiện hoàn cảnh của gia đình, UBND thành phố Lạng Sơn đã căn cứ vào các quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh đồng ý hỗ trợ cho gia đình 01 ô đất tái định cư theo trường hợp khác. Giá thu tiền sử dụng đất bằng giá đất quy định tại khu tái định cư nhân với hệ số  $K = 1,2$ , áp dụng theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Theo Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ chỉ được áp dụng chế độ miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với trường hợp được Nhà nước giao đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất ở.

Pháp luật về đất đai hiện hành không có quy định về miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ giao đất tái định cư.

Nếu gia đình không đồng ý với nội dung trả lời của UBND thành phố Lạng Sơn, đề nghị gia đình có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn để được giải quyết theo quy định của Luật Khiếu nại.

*- Nội dung phản ánh một số hộ khác cũng làm nhà trên đất nông nghiệp như gia đình ông Vượng nhưng đã được miễn, giảm tiền sử dụng đất:* Đề nghị gia đình trình bày cụ thể bằng đơn, nêu rõ các trường hợp làm nhà trên đất

nông nghiệp như gia đình ông Vượng nhưng đã được miễn, giảm tiền sử dụng đất gửi UBND tỉnh để chỉ đạo kiểm tra, xử lý theo quy định của pháp luật.

**02. Bà Đặng Thị Bích,** Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Bích Ngọc (địa chỉ số 134, đường Trần Phú, khối 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn), trình bày: đất của Công ty bị ảnh hưởng dự án Khu đô thị Phú Lộc IV, Công ty nhiều lần có đơn đề nghị trả lại phần diện tích đất xen kẹt cho Công ty, nhưng đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị chỉ đạo giải quyết trả lại phần diện tích đất xen kẹt cho Công ty, nếu không được thì trả lại 500m<sup>2</sup> đất đã thu hồi của Công ty hoặc bố trí đất tại vị trí khác bảo đảm cho Công ty hoạt động sản xuất kinh doanh.

***Kết luận:***

- Đối với kiến nghị trả lại phần diện tích đất xen kẹt: theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của thành phố và theo quy hoạch của dự án Khu đô thị Phú Lộc IV thì phần đất của Công ty là đất ở, pháp luật về đất đai hiện hành không quy định giao đất ở cho loại hình doanh nghiệp như Công ty, do đó nội dung kiến nghị của Công ty không có cơ sở để giải quyết.

Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn rà soát, giải quyết đơn kiến nghị của Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao UBND thành phố Lạng Sơn và các Sở, ngành liên quan xem xét tiếp tục thực hiện công tác thu hồi đất để thực hiện dự án theo đúng quy hoạch được phê duyệt; khẩn trương giải quyết các quyền lợi của Công ty TNHH Thương mại Bích Ngọc theo quy định (thống nhất lộ trình, tiến độ, phương án cụ thể khi thu hồi đất của Công ty...).

**03. Bà Nguyễn Thị Bích,** địa chỉ tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn (được bà Nguyễn Thị Yên, địa chỉ số 660 đường Bà Triệu, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền); **bà Đỗ Ngọc Hà** (con gái bà Yên), trình bày: gia đình bà Yên bị thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu, diện tích đất sau khi thu hồi còn rất ít, gia đình có nhiều thế hệ với 12 nhân khẩu cùng sinh sống, hoàn cảnh khó khăn và UBND thành phố đã điều tra gia đình bị thu hồi 30m<sup>2</sup> đất mặt đường. Đề nghị xem xét hỗ trợ khác cho gia đình 01 ô đất tái định cư theo quy định khoản 1, khoản 2 Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

***Kết luận:*** Chủ tịch UBND tỉnh đã thụ lý giải quyết khiếu nại (lần hai) của bà Yên và giao Thanh tra tỉnh xác minh nội dung khiếu nại theo thời hạn quy định. Yêu cầu Thanh tra tỉnh khẩn trương thực hiện nhiệm vụ được giao.

**04. Bà Nguyễn Thị Bích,** địa chỉ tổ 7, khối 6, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, trình bày: gia đình bà đang sử dụng thửa đất số 241, tờ bản đồ số 18, bản đồ địa chính xã Mai Pha, diện tích 530m<sup>2</sup>; bà đã nộp hồ sơ lên UBND thành phố Lạng Sơn để xin chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, được thành phố trả lời không đủ điều kiện vì nằm trong dự án Khu đô thị mới Mai Pha, bà không đồng ý vì còn hơn 200m<sup>2</sup> đất không nằm trong quy hoạch

dự án. Đề nghị chỉ đạo UBND thành phố giải quyết cho gia đình bà được thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất để gia đình làm nhà ở.

**Kết luận:** Phần đất gia đình bà Bích đề nghị có 275,3 m<sup>2</sup> đã có Thông báo thu hồi để thực hiện dự án Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn; phần diện tích đất còn lại nằm trong quy hoạch dự án Khu đô thị sinh thái Nà Chuông - Bình Cầm, tuy nhiên dự án Khu đô thị sinh thái Nà Chuông - Bình Cầm chưa lựa chọn nhà đầu tư, chưa thông báo thu hồi đất, do đó giao UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định pháp luật.

**05. Bà Lộc Thị Tàu**, địa chỉ thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết các khu đất có tranh chấp, yêu cầu trả lại đất và bồi thường thiệt hại cho bà; tố cáo, phản ánh Chủ tịch UBND xã, công chức UBND xã Tú Mịch thực hiện không đúng chức trách nhiệm vụ, văn hóa công sở, không giải quyết các kiến nghị của bà.

**Kết luận:**

- 08 vụ việc tranh chấp đất đai giữa bà Lộc Thị Tàu với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lộc Bình và một số hộ dân tại thôn Bản Luồng, xã Tú Mịch: thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân. Đề nghị bà Lộc Thị Tàu thực hiện theo hướng dẫn của UBND huyện Lộc Bình, gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được giải quyết theo thẩm quyền.

- Đối với tố cáo, phản ánh Chủ tịch UBND xã, công chức của UBND xã Tú Mịch: Chủ tịch UBND tỉnh đã hướng dẫn bà Tàu về thẩm quyền giải quyết và chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình, UBND xã Tú Mịch giải quyết theo thẩm quyền. Đề nghị bà Tàu phối hợp với các cơ quan chức năng của UBND huyện Lộc Bình, UBND xã Tú Mịch để được giải quyết theo quy định pháp luật.

- Chủ tịch UBND tỉnh đã nhiều lần giải thích, hướng dẫn bà Tàu về các vụ việc bà đề nghị giải quyết, nếu bà Tàu không thực hiện theo hướng dẫn của các cơ quan hành chính, không cung cấp được tài liệu, chứng cứ mới thì sẽ từ chối tiếp bà Tàu tại các kỳ tiếp công dân định kỳ. Giao Ban Tiếp công dân tỉnh tham mưu từ chối tiếp công dân theo quy định của pháp luật.

**06. Ông Phạm Gia Hoan**, trú tại khu Phiêng Quăn, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình (được ông Lành Tiến Ảnh, địa chỉ tổ 3, khối 4, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc ủy quyền), trình bày: đề nghị giao đất tái định cư cho ông Lành Tiến Ảnh do bị ảnh hưởng bởi dự án Khu dân cư N20, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc.

**Kết luận:** UBND tỉnh đã có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của các cơ quan Trung ương về việc hỗ trợ đất tái định cư đối với các trường hợp bị thu hồi trên 500m<sup>2</sup> đất nông nghiệp. UBND tỉnh sẽ thông tin cho công dân được biết sau khi các cơ quan Trung ương cho ý kiến.

**07. Ông Phạm Gia Hoan** (được bà Vi Thị Thanh, địa chỉ số 327, đường Trần Đăng Ninh, khối 3, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn ủy quyền),

trình bày: đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo điều chỉnh dự án Trạm cấp phát xăng dầu và kho vật tư tổng hợp tại Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 19/01/2018 của UBND tỉnh và Quyết định số 60/QĐ-SKHĐT ngày 10/4/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, để bà Vi Thị Thanh được thực hiện quyền lợi của mình đối với 02 thửa đất theo quy định pháp luật.

**Kết luận:** Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng- Lạng Sơn đã có báo cáo kết quả kiểm tra, xem xét giải quyết đơn kiến nghị của ông Phạm Gia Hoan, UBND tỉnh sẽ xem xét, chỉ đạo xử lý, trả lời **trong tháng 8/2024**.

**08. Ông Phạm Gia Hoan** (được ông Nông Văn Dũng, ông Nông Như Khuê, địa chỉ thôn Hợp Tân, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc ủy quyền), trình bày: gia đình ông Nông Văn Dũng bị thu hồi diện tích 2.377,4m<sup>2</sup> đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B. Đề nghị hỗ trợ thêm 02 ô đất tái định cư: 01 ô cho ông Dũng và 01 ô cho con trai ông Dũng là ông Nông Như Khuê với lý do gia đình có 04 thế hệ cùng sinh sống.

**Kết luận:** Nội dung đề nghị của gia đình ông Nông Văn Dũng đã được UBND huyện Cao Lộc báo cáo, UBND tỉnh sẽ họp, xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định của pháp luật.

**09. Ông Phạm Gia Hoan** (được bà Hoàng Thị Hòa, địa chỉ thôn Cổ Lương, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc ủy quyền), trình bày: đề nghị xem xét thu hồi toàn bộ diện tích đất còn lại của gia đình bà Hòa do nằm trong hành lang bảo vệ đường bộ và giao cho gia đình bà 01 ô tái định cư.

**Kết luận:** Giao UBND huyện Cao Lộc kiểm tra, rà soát trường hợp bà Hoàng Thị Hòa theo Thông báo số 359/TB-UBND ngày 24/6/2024 của UBND tỉnh<sup>1</sup>, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết.

**10. Ông Phạm Gia Hoan**, trình bày: khu dân cư Phiêng Quán, thị trấn Lộc Bình có nhu cầu xây dựng nhà văn hóa tại khu đất kho vật tư cũ (hiện còn khoảng hơn 200m<sup>2</sup> đất, trước đây Nhà nước cho ông Trần Minh Công là Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Chi Ma thuê để kinh doanh, nhưng mấy năm nay không thấy Công ty kinh doanh, thửa đất bỏ không), đề nghị chỉ đạo UBND huyện Lộc Bình xem xét lại việc giao đất, quản lý, sử dụng của Công ty để sớm giao cho khu Phiêng Quán xây dựng nhà văn hóa.

**Kết luận:** Giao UBND huyện Lộc Bình kiểm tra, rà soát, xem xét giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

**11. Bà Nguyễn Thị Thu**, địa chỉ số 11A, khu A- tái định cư Mai Pha, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo UBND thành phố Lạng Sơn giải quyết dứt điểm vụ việc của gia đình tại khu đất tại ngõ 417, khối Trần Quang Khải 2, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn (phá dỡ phần xây dựng

<sup>1</sup>Thông báo số 359/TB-UBND ngày 24/6/2024 của UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp chuyên đề xem xét phương án xử lý phần diện tích đất ở còn lại sau thu hồi đất để làm đường nằm trong hành lang an toàn giao thông đường bộ.

vượt Giấy CNQSD đất của gia đình ông Lộc Sơn Tùng, cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình bà).

**Kết luận:** Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương, nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao, giải quyết vụ việc theo thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện **chậm nhất là ngày 15/9/2024**.

**12. Ông Trần Chuyên Khoa**, địa chỉ thôn Rọ Phái, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét lại vụ việc tố cáo của ông, ông cho rằng việc giải quyết tố cáo quá thời hạn quy định; thẩm quyền giải quyết tố cáo là của Chủ tịch UBND tỉnh nhưng Thông báo kết luận tố cáo lại do ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh ký ban hành là không đúng quy định của Luật Tố cáo. Thông báo kết luận tố cáo không làm rõ các nội dung ông đề nghị giải quyết, cụ thể: quyền lợi của gia đình ông chưa được đảm bảo theo quy định pháp luật nhưng Chủ tịch UBND thành phố lại ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất là không đúng; căn cứ vào đâu để khẳng định hàng thừa kế phải chịu trách nhiệm bị cưỡng chế thu hồi đất; theo quy định tại Điều 110 Bộ luật Tố tụng dân sự thì cầm thay đổi hiện trạng tài sản đang tranh chấp, các hàng thừa kế của gia đình ông đang tranh chấp thì không được cưỡng chế để thay đổi hiện trạng tài sản.

**Kết luận:** Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Kết luận số 35/KL-UBND ngày 03/6/2024 về việc Kết luận tố cáo là đúng thẩm quyền quy định của Luật Tố cáo và ban hành Thông báo số 293/TB-UBND ngày 03/6/2024 thông báo kết luận nội dung tố cáo để gửi cho người tố cáo là theo đúng quy định của Luật Tố cáo; Thông báo số 293/TB-UBND do Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh ký thừa lệnh Chủ tịch là thực hiện theo đúng nhiệm vụ được phân công và theo Quy chế làm việc của UBND tỉnh. Nội dung Kết luận tố cáo và Thông báo kết luận tố cáo đã nêu rõ kết quả kiểm tra, xác minh và kết luận nội dung tố cáo là sai.

**13. Bà Nguyễn Thị Huệ**, địa chỉ phố Đức Tâm (phố Đức Thịnh cũ), thị trấn Văn Quan, huyện Văn Quan, trình bày: gia đình có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn thuộc huyện Cao Lộc). Qua xem xét phương án đền bù của UBND huyện Cao Lộc, gia đình thấy giá đền bù thấp, không được bố trí tái định cư. Hiện nay gia đình sinh sống tại thị trấn Văn Quan, khó khăn về chỗ ở. Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo xem xét lại phương án bồi thường, hỗ trợ và giao cho gia đình 01 ô tái định cư.

**Kết luận:** Nội dung bà Huệ đề nghị giải quyết đã được UBND huyện Cao Lộc kiểm tra và trả lời tại Công văn số 2191/UBND-PTQĐ ngày 22/7/2024. Nếu bà Huệ không đồng ý với phương án bồi thường, hỗ trợ của UBND huyện Cao Lộc, đề nghị bà có đơn khiếu nại gửi đến Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc để được xem xét, giải quyết theo quy định của Luật Khiếu nại. Sau khi Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc giải quyết khiếu nại lần đầu, nếu bà không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khiếu nại tiếp đến Chủ tịch UBND tỉnh hoặc khởi kiện vụ án tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật tố tụng hành chính.

**14. Bà Nguyễn Thị Lượm**, địa chỉ khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn, trình bày:

- Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án Dự án xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, đến nay là 04 năm nhưng chưa được giải quyết dứt điểm, chưa có tiếng nói chung giữa bà với chính quyền. Tại buổi đối thoại ngày 12/01/2024 với Thanh tra tỉnh, nội dung biên bản thể hiện sự tự diễn biến, tự chuyên hóa, bà không đồng ý với biên bản đối thoại này. Trong biên bản nêu bà không ký biên bản làm việc với Trung tâm phát triển quỹ đất là không đúng thực tế, vì bà có ký biên bản nhưng không bàn giao mặt bằng; biên bản đối thoại nêu bà nhận số kinh phí 7.904.000 đồng liên quan đến việc cưỡng chế thu hồi đất ngày 27/5/2020 là không đúng thực tế. Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh cho rằng việc bà khiếu nại không có cơ sở là không đúng, quyền lợi của bà bị xâm phạm, bà phải tiếp tục khiếu nại.

- Về thửa đất số 411, bà yêu cầu chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho gia đình ông Ma Văn Phương.

- Phản ánh và đề nghị làm rõ thửa đất đã quy chủ cho ông Ma Văn Phương nhưng bồi thường cho hộ ông Ma Văn Khứ, tại biên bản đối thoại giữa bà với UBND huyện Lộc Bình vào ngày 16/5/2024 là thửa đất khác, không phải thửa đất số 423, tờ bản đồ số 13.

#### ***Kết luận:***

- Thực hiện nhiệm vụ được giao, ngày 12/01/2024 Chánh Thanh tra tỉnh đã chủ trì đối thoại với bà Nguyễn Thị Lượm theo quy trình, thủ tục pháp luật khiếu nại; sau khi đối thoại đã tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần hai). Việc bà Lượm không đồng ý Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh, đã được cơ quan chức năng kiểm tra, rà soát, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm. Đề nghị bà Lượm thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024.

- Về nội dung khiếu nại, yêu cầu chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất số 411 cho gia đình ông Phương: Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1190/QĐ-UBND ngày 08/7/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Ma Văn Phương (lần hai). Nếu bà Lượm, ông Phương không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND tỉnh, đề nghị thực hiện theo hướng dẫn tại Điều 2 Quyết định số 1190/QĐ-UBND, khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật tố tụng hành chính.

- Về nội dung đề nghị làm rõ thửa đất đã quy chủ cho ông Ma Văn Phương, bồi thường cho hộ ông Ma Văn Khứ: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương xem xét giải quyết đề nghị của công dân theo quy định pháp luật, báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

***Nơi nhận:***

- Bí thư, Phó Bí thư TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh, Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN và MT, XD, TP, Thanh tra tỉnh, CA tỉnh;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Công Hiệp**