

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc  
của ông Đoàn Văn Yêm và bà Chu Thị Hương**

Kính gửi: Ông Đoàn Văn Yêm, bà Chu Thị Hương,  
địa chỉ: Khối Đại Thắng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn.

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được 02 đơn cùng đề ngày 30/01/2023, đơn đề ngày 06/3/2023 và đơn đề ngày 04/7/2023 của ông Đoàn Văn Yêm và bà Chu Thị Hương, các đơn có nội dung: thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02 phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn (là thửa đất số 66, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Chi Lăng) có nguồn gốc thửa đất do bà nội của ông Yêm là bà Lộc Thị Vạn đưa vào Hợp tác xã năm 1960, sau khi Hợp tác xã giải thể, gia đình ông lấy lại đất để sử dụng; ông, bà có các giấy tờ để chứng minh (sổ thuế đất nông nghiệp số 36 có xác nhận của UBND phường Chi Lăng đứng tên chủ hộ ông Đoàn Văn Yêm; giấy xác nhận đề ngày 10/5/2016 ghi là của các hộ dân canh tác cùng thời điểm với hộ gia đình ông Yêm, bà Hương; sổ thuế đất số 51 có xác nhận của UBND phường Chi Lăng đứng tên hộ ông Lộc Viết Phú); UBND thành phố Lạng Sơn quyết định thu hồi đất của gia đình ông Đoàn Văn Phóng nhưng thực tế lại thu hồi thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Chi Lăng của gia đình ông để xây dựng nhà Văn hóa khối Đèo Giang; khi thu hồi đất gia đình ông không nhận được thông báo nào; đề nghị trả lại thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02 phường Chi Lăng để gia đình ông, bà sử dụng hoặc được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất đối với thửa đất. Ngoài ra, ông Yêm, bà Hương tố cáo tiếp đối với một số cán bộ, đảng viên lập hồ sơ giả mạo, làm sai lệch về nguồn gốc và quá trình sử dụng thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02 phường Chi Lăng đối với gia đình ông Phóng.

Thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTTP ngày 20/3/2019 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, rà soát, giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo Tổ công tác chỉ đạo, giải quyết một số vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài (được thành lập theo Quyết định số 656/QĐ-UBND ngày 08/4/2019, kiện toàn lại tại Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 28/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh) tổ chức kiểm tra, rà soát lại toàn bộ vụ việc. Ngày 24/8/2023 Tổ công tác đã tổ chức đối thoại với ông Yêm và bà Hương.

Kết quả kiểm tra, rà soát và đối thoại cho thấy:

- Nguồn gốc khu đất hộ ông Đoàn Văn Phóng, hộ ông Hoàng Trọng Vinh

và hộ bà Hoàng Thị Ý canh tác và sử dụng tại khu Nà Cống - Ba Toa nguyên là đất của hộ ông Chu Văn Mão và hộ ông Lý Viết Cây góp vào Hợp tác xã khoảng những năm 1960. Việc ông Yêm và bà Hương cho rằng nguồn gốc khu đất do bà nội của ông, bà đưa vào Hợp tác xã; sau khi Hợp tác xã giải thể, gia đình ông lấy lại đất để sử dụng và đề nghị cấp giấy CNQSD đất đối với thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02, phường Chi Lăng là không có cơ sở.

- Thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02, phường Chi Lăng do Hợp tác xã Đại Thắng đứng tên chủ sử dụng đất, là đất do Nhà nước quản lý. Trong quá trình sử dụng đất, Hợp tác xã Đại Thắng giao thửa đất số 174 cho hộ ông Đoàn Văn Phóng quản lý, sử dụng (tương ứng với thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23, phường Chi Lăng). Ngày 18/5/2001 UBND thị xã Lạng Sơn đã có Quyết định số 111/QĐ-UB thu hồi một phần diện tích đất của hộ ông Đoàn Văn Phóng đã được Hợp tác xã Đại Thắng giao, trong đó có thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Chi Lăng, giao cho UBND phường Chi Lăng quản lý. Xét đề nghị của hộ ông Đoàn Văn Phóng và bà Đặng Thị Eng, căn cứ tình hình thực tế, UBND thành phố Lạng Sơn đã ban hành Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 30/3/2004, giao 1.317,0m<sup>2</sup> đất cho hộ bà Eng để sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp (trong đó có 161,5m<sup>2</sup> thuộc thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23, phường Chi Lăng; tương ứng với một phần thửa số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02, phường Chi Lăng). Sau khi được cấp giấy CNQSD đất, hộ bà Eng đã làm thủ tục tặng cho ông Yêm; hộ ông Yêm đã được cấp giấy CNQSD đất đối với diện tích 217,0m<sup>2</sup> (trong đó có 161,5m<sup>2</sup> thuộc thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23, phường Chi Lăng). Diện tích đất 549,4m<sup>2</sup> còn lại thuộc thửa số 66, tờ bản đồ địa chính số 23 đã được UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất để xây dựng Nhà văn hóa và Sân vui chơi khối Đèo Giang. Việc ông Yêm, bà Hương cho rằng UBND thị xã Lạng Sơn thu hồi đất của hộ ông Phóng, nhưng thực tế lại thu hồi thửa đất số 66, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Chi Lăng của gia đình ông, là không có cơ sở.

- Các giấy tờ, tài liệu ông Yêm, bà Hương cung cấp cho cơ quan chức năng trong quá trình xem xét vụ việc, gồm: sổ thuê đất nông nghiệp số 36 có xác nhận của UBND phường Chi Lăng đứng tên chủ hộ ông Đoàn Văn Yêm; giấy xác nhận đề ngày 10/5/2016 ghi là các hộ dân canh tác cùng thời điểm với hộ gia đình ông Đoàn Văn Yêm và bà Chu Thị Hương; sổ thuê đất số 51 đứng tên hộ ông Lộc Viết Phụ không phải là một trong các loại giấy tờ theo quy định của Luật Đất đai làm căn cứ để xem xét cấp giấy CNQSD đất. Việc ông Yêm, bà Hương căn cứ vào các tài liệu trên đề nghị trả lại đất hoặc được cấp giấy CNQSD đất đối với thửa số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02, phường Chi Lăng là không có cơ sở.

- Nội dung tố cáo tiếp đã được Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo kiểm tra, rà soát, kết quả kiểm tra cho thấy việc giải quyết tố cáo của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn là đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền, kết quả xác minh và kết luận đảm bảo khách quan, có căn cứ theo quy định của pháp luật. Ông Yêm, bà Hương tố cáo tiếp đối với một số cán bộ, đảng viên lập hồ sơ giả mạo, làm sai

lịch về nguồn gốc và quá trình sử dụng thửa đất số 174, tờ bản đồ giải thửa số 02 phường Chi Lăng đối với gia đình ông Phóng, nhưng không cung cấp được tài liệu, chứng cứ liên quan đến nội dung tố cáo, do đó không đủ điều kiện để xử lý theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 6 Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh.

Đến nay, ông Yêm, bà Hương cũng không cung cấp được thêm chứng cứ, tài liệu gì mới liên quan đến vụ việc.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo, kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không thụ lý giải quyết đơn của ông Đoàn Văn Yêm và bà Chu Thị Hương có liên quan đến nội dung đề nghị giải quyết nêu trên.

Yêu cầu ông Đoàn Văn Yêm và bà Chu Thị Hương thực hiện nghiêm túc các quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Dân Nguyên của Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- BT, PBT Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy; Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Nội chính, Dân vận, UBKT TU;
- Thanh tra tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Lạng Sơn;
- Công TTĐT của tỉnh; Báo Lạng Sơn;
- C, PCVP UBND tỉnh (Đ/c Hiệp); BTCD; TTTH-CB;
- Lưu: VT, NTHQ.

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Tiến Thiệu**