

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của ông Nguyễn Đức Nhuận

Kính gửi: Ông Nguyễn Đức Nhuận, trú tại số 16D, ngõ 30A, đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được đơn đề ngày 10/10/2020 của ông Nguyễn Đức Nhuận, trú tại nhà số 16D, ngõ 30A, đường Lê Hồng Phong, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn với nội dung cho rằng Quyết định số 101/QĐ-UB ngày 02/7/1999 và Quyết định số 09/QĐ-UB ngày 14/6/2000 của UBND thị xã Lạng Sơn đã gây sự oan sai cho gia đình ông; hộ ông Vũ Ngọc Chiến và hộ bà Vũ Thị Lan (là các con của bà Phạm Thị Dậu) xây nhà trái phép, lấn chiếm đất lối đi của gia đình ông diện tích 17,85m<sup>2</sup>, lấn chiếm đất đường ngõ 1 Phố Muối theo quy hoạch thời Pháp diện tích 59,1m<sup>2</sup> nhưng Quyết định số 101/QĐ-UB chỉ nêu diện tích lấn chiếm 16,51m<sup>2</sup> là không đúng; do việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Chiến, bà Lan đối với cả diện tích lấn chiếm nêu trên nên diện tích của gia đình ông chỉ còn 77,9m<sup>2</sup>. Ông đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét lại Quyết định số 101/QĐ-UB ngày 02/7/1999 của UBND thị xã và Quyết định số 09/QĐ-UB ngày 14/6/2000 của UBND thị xã (nay là thành phố Lạng Sơn); yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông với diện tích 77,9m<sup>2</sup> và thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Chiến, bà Lan (vì diện tích này lấn chiếm của gia đình ông 17,85m<sup>2</sup>).

Thực hiện Kế hoạch số 363/KH-TTTP ngày 20/3/2019 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, rà soát, giải quyết vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo Tổ Công tác (được thành lập theo Quyết định số 656/QĐ-UBND ngày 08/4/2019, Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 28/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc kiện toàn Tổ Công tác) tổ chức rà soát lại toàn bộ vụ việc. Ngày 13/4/2021, Tổ Công tác đã tổ chức đối thoại với ông Nguyễn Đức Nhuận.

Kết quả rà soát và đối thoại cho thấy:

Việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Nhuận và gia đình bà Dậu đã được các cơ quan hành chính xem xét, giải quyết tại Quyết định số 101/QĐ-UB ngày 02/7/1999 và Quyết định số 09/QĐ-UB ngày 14/6/2000 của UBND thị xã Lạng Sơn. Ông Nhuận không đồng ý với kết quả giải quyết và có đơn khiếu nại,

đã được UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 2229/QĐ-UB ngày 21/12/2000, công nhận Quyết định số 09/QĐ-UB ngày 14/6/2000 của UBND thị xã là đúng quy định của pháp luật; tại các Quyết định đều công nhận diện tích 5,35m<sup>2</sup> có tranh chấp thuộc quyền quản lý, sử dụng của bà Đậu, bác khiếu nại của ông Nhuận cho rằng gia đình bà Đậu lấn chiếm đất của gia đình ông; do đó, UBND thị xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Chiến bao gồm cả diện tích 5,35m<sup>2</sup> là đảm bảo đúng quy định; diện tích đất 16,51m<sup>2</sup> ông Chiến sử dụng có nguồn gốc là đất Nhà nước quản lý đã được ông Chiến thực hiện nghĩa vụ tài chính; như vậy, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Chiến là đảm bảo theo quy định, ông Nhuận yêu cầu thu hồi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Chiến là không có cơ sở. Ông Nhuận đề nghị được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với toàn bộ diện tích thửa đất số 93, tờ bản đồ địa chính số 45 phường Tam Thanh có diện tích 77,9m<sup>2</sup> đã được Chủ tịch UBND thành phố giải quyết tại Quyết định số 2340/QĐ-UBND ngày 31/8/2015; ông Nhuận không đồng ý và có đơn khiếu nại, đã được Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết tại Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 14/01/2017. Đến nay, qua rà soát lại cho thấy các quyết định giải quyết của UBND thị xã và UBND tỉnh là đúng quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo, kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không thụ lý giải quyết đơn của ông Nguyễn Đức Nhuận có liên quan đến các nội dung khiếu nại đã được giải quyết nêu trên.

Yêu cầu ông Nguyễn Đức Nhuận thực hiện nghiêm túc các quyết định giải quyết khiếu nại đã có hiệu lực pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Dân Nguyên của Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thanh tra Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- BT, PBT Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy; Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Ban Đảng: Nội chính, Dân vận, UBKT TU;
- Thanh tra tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Lạng Sơn;
- UBND phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn;
- Công TTĐT của tỉnh; Báo Lạng Sơn;
- C, PCVP UBND tỉnh (đ/c Hiệp); BTCD; TTTH-CB;
- Lưu: VT, NTHQ.

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Tiến Thiệu**