

Số: /TB-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 7/2024

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 15/7/2024 tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh, ông Lương Trọng Quỳnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh được Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền chủ trì tiếp công dân buổi sáng¹, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì tiếp công dân buổi chiều. Tham dự tiếp công dân có:

- Bà Chu Thị Hồng Thái, Đại biểu Quốc hội tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Bà Hoàng Thị Kim Vân, Trưởng Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh, đại biểu HĐND tỉnh;
- Ông Nguyễn Khắc Phương, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Ông Bùi Văn Côi, Phó Chủ tịch Hội Nông dân tỉnh;
- Ông Hoàng Trung Hiếu, Phó Trưởng Ban Dân chủ pháp luật, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Ông Đậu Trường An, Chánh Thanh tra tỉnh;
- Ông Nguyễn Ngọc Thiệu, Giám đốc Sở; ông Triệu Đức Minh, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Nguyễn Duy Đông, Giám đốc Sở; ông Trương Trung Hiếu, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;
- Ông Sái Văn Đông, Giám đốc Sở; ông Hoàng Văn Hoàn, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;
- Ông Dương Công Dũng, Phó Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn;
- Ông Dương Công Hiệp, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp **10 lượt/ 15 công dân** đến khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng, trong đó có công dân, vụ việc thuộc địa bàn các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Hữu Lũng và thành phố Lạng Sơn.

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ

01. Bà Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Măn, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, gửi đơn đề ngày 15/7/2024 và trình bày:

¹ Tại Thông báo số 56/TB-UBND ngày 13/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh.

- Đối với dự án khôi phục và cải tạo Quốc lộ 1: gia đình bị thu hồi 715m² để thực hiện dự án, đề nghị bồi thường đất tái định cư cho gia đình như 06 hộ cùng dự án đã được tái định cư và như trường hợp bà Nguyễn Thị Nga (bị thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Bà Triệu, giai đoạn 2); đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại là 300m² để cấp tái định cư cho gia đình; đề nghị chỉ đạo cơ quan chức năng trích đo phần diện tích đất 300m² cho gia đình.

- Đề nghị chỉ đạo khẩn trương giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất đối với diện tích đất gia đình đang sử dụng làm nhà ở tại thửa số 74, tờ bản đồ số 57 theo hồ sơ cũ năm 2016 vì thời điểm đó hồ sơ đã được UBND xã hoàn thiện, được Phó Chủ tịch Dương Quang Long ký vào đơn cấp giấy, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố xác nhận đủ điều kiện cấp Giấy CNQSD đất, gia đình đã nộp lệ phí trước bạ; trả lời cho gia đình bằng văn bản.

Kết luận:

- Đối với dự án khôi phục và cải tạo Quốc lộ 1: phản ánh của bà Biện liên quan đến 06 hộ đã được cấp tái định cư và việc thắc mắc chi trả bồi thường, hỗ trợ đối với hộ bà Lân, UBND thành phố đã trả lời bà Nguyễn Thị Biện tại văn bản số 763/UBND-TTr ngày 30/3/2023 về việc thông tin đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Biện tại các kỳ tiếp công dân; trả lời tại Văn bản số 131/BTCD ngày 13/10/2023, Văn bản số 3062/UBND-TTr ngày 30/10/2023. Đề nghị bà chấp hành.

- Về việc cấp Giấy CNQSD đất, trích đo phần diện tích đất 300m²: yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền quy định của pháp luật, trả lời công dân, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

02. Bà Đinh Thị Hiến, trú tại khu 5A, thị trấn Na Dương, huyện Lộc Bình, trình bày: đề nghị chỉ đạo giải quyết dứt điểm vụ việc ông Ngô Văn Tuấn lấn chiếm đất của gia đình bà.

Kết luận: Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại Thông báo số 247-TB/BNCTU, ngày 10/5/2024 của Ban Nội chính Tỉnh ủy.

03. Bà Nông Thị Hòa, trú tại số 74 đường Phai Luông, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, trình bày: tháng 3/2024 bà đã gửi một bộ hồ sơ đề Chủ tịch UBND tỉnh nghiên cứu và chỉ đạo giải quyết vụ việc; đề nghị trả lại nguyên trạng đất cho gia đình tại số 119, tờ số 56 bản đồ địa chính phường Chi Lăng; đất của gia đình là đất ông cha để lại, có đầy đủ giấy tờ, gia đình nộp thuế đầy đủ, ông Nông Văn Tuấn không có giấy tờ gì nhưng UBND thành phố Lạng Sơn vẫn cấp Giấy CNQSD đất cho ông Tuấn là trái với quy định của pháp luật.

Kết luận: Vụ việc của bà Hòa đã được Chủ tịch UBND tỉnh tiếp và giải thích nhiều lần, nếu bà Hòa không đồng ý với Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại (lần hai) thì bà có quyền khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

04. Bà La Thị Nụ, bà Lương Thị Yêu, cùng trú tại thôn Pò Lèn, Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, trình bày: các gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu Lộc Bình số 01, đường giao thông và Khu tái định cư xã Lục Thôn, không đồng ý việc cưỡng chế của UBND huyện Lộc Bình, đề nghị chỉ đạo UBND huyện trả lại lá cờ Tổ quốc bị thu hồi khi tổ chức cưỡng chế cho gia đình bà Nụ (lá cờ đã phủ hài cốt anh trai chồng bà là Liệt sĩ Lộc Văn Lý), đề nghị đền bù bằng đất khác cho gia đình hoặc để cho gia đình 3 nền đất, số đất còn lại trả bằng tiền với giá 10 triệu/1m²; đề nghị bồi thường về hoa màu và bồi thường bằng đất khác cho gia đình bà Yêu để có đất canh tác.

Kết luận: Nội dung các công dân đề nghị giải quyết đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Lộc Bình. Yêu cầu UBND huyện Lộc Bình khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, xem xét giải quyết đơn của các công dân theo thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết.

05. Ông Nguyễn Thế Hiệp, trú tại nhà số 676, đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo, mở rộng đường Bà Triệu (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu), diện tích đất sau thu hồi còn 37,5m² không đủ không gian sinh hoạt cho cả gia đình 2 thế hệ gồm 2 vợ chồng và 3 người con. Đề nghị xem xét bố trí đất tái định cư cho gia đình tương tự như trường hợp của ông Nguyễn Quốc Thắng.

Kết luận: Nội dung công dân đề nghị đang thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố Lạng Sơn. Yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương kiểm tra, xem xét giải quyết đơn của các công dân theo thẩm quyền, báo cáo UBND tỉnh kết quả giải quyết.

06. Các bà: Lý Thị Sâm, Tô Thị Hạnh, Hoàng Thị Hiền, Trần Thị Luyện, Nguyễn Thị Biện, trú tại thôn Co Mãn, thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, trình bày: theo Luật Đất đai mới năm 2024 thì kể cả đất nông nghiệp cũng có tái định cư, giá đền bù phải sát giá thị trường tại thời điểm thu hồi đất, đền bù cây cối cho các hộ đã trồng trên ruộng lúa; phản ánh gia đình bà Hiền không nhận được quyết định thu hồi, không nhận được quyết định cưỡng chế.

Kết luận:

- Chủ tịch UBND tỉnh đã nhận được đơn của các công dân về nội dung kiến nghị trên và sẽ xem xét xử lý theo quy định.

- Đối với phản ánh gia đình bà Hiền không nhận được quyết định thu hồi, không nhận được quyết định cưỡng chế thu hồi đất: giao UBND thành phố Lạng Sơn kiểm tra, trả lời công dân theo quy định của pháp luật.

07. Bà Nguyễn Thị Yến, trú tại nhà số 660 đường Bà Triệu, khối 9, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, trình bày: không đồng ý Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Lạng Sơn về việc giải quyết khiếu nại của bà Yến (Lần đầu). Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét hỗ trợ khác cho gia đình 01 ô đất tái định cư theo quy định khoản 1, khoản 2 Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP.

Kết luận: Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Yến (lần đầu), nếu bà Yến không đồng ý kết quả giải quyết tại Quyết định số 1398/QĐ-UBND thì gửi đơn khiếu nại (lần hai) đến Chủ tịch UBND tỉnh để xem xét giải quyết theo quy định của Luật Khiếu nại.

08. Bà Hoàng Thị Cờ, trú tại nhà số 286, tổ 4, khối 5, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, trình bày: đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo UBND huyện Cao Lộc và UBND thành phố Lạng Sơn giải quyết việc cấp Giấy CNQSD đất cho gia đình.

Kết luận: Thẩm quyền cấp Giấy CNQSD đất cho hộ gia đình, cá nhân là UBND cấp huyện; UBND thành phố Lạng Sơn, UBND huyện Cao Lộc đã thông tin, giải thích, hướng dẫn bà Cờ, tuy nhiên bà Cờ không đồng ý, Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát đề hướng dẫn cụ thể.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Công văn số 2854/VP-BTCD ngày 07/6/2024, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

09. Ông Hà Hữu Quốc, vợ là bà Vũ Thị Lan, trú tại nhà số 219, đường Bắc Sơn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, trình bày: đề nghị chỉ đạo Chủ tịch UBND thành phố thực hiện Công văn số 562/BTCD ngày 21/12/2023 của Ban Tiếp công dân tỉnh, xác định ông Quốc có lấn chiếm đất của gia đình bà Xíu hay không; phải xử lý đơn theo thẩm quyền mà pháp luật quy định; không đồng ý, bác bỏ Biên bản làm việc ngày 16/5/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lạng Sơn.

Kết luận: Vụ việc đang được UBND thành phố Lạng Sơn xem xét theo thẩm quyền; yêu cầu UBND thành phố Lạng Sơn khẩn trương chỉ đạo kiểm tra, giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật, trả lời rõ cho công dân, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

10. Bà Đặng Hồng Phấn, trú tại xóm Dốc Mới 1, xã Sơn Hà, huyện Hữu Lũng, trình bày: đề nghị xem lại việc cấp Giấy phép xây dựng đã cấp cho ông Hưng năm 2008; đề nghị chỉ đạo cung cấp hồ sơ cấp Giấy CNQSD đất cho ông Đặng Quý Hưng và bà Vũ Thị Oanh năm 1994, cung cấp hồ sơ cấp Giấy CNQSD đất cho UBND huyện Hữu Lũng.

Kết luận:

- Đối với nội dung đề nghị cung cấp hồ sơ cấp Giấy CNQSD đất: đề nghị bà Phấn thực hiện theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, lập Phiếu

yêu cầu cung cấp thông tin gửi đến Văn phòng Đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường để được xem xét, giải quyết theo quy định.

- Đối với nội dung đề nghị xem lại việc cấp Giấy phép xây dựng đã cấp cho ông Hưng năm 2008: đề nghị bà trình bày cụ thể bằng đơn gửi đến UBND tỉnh để chỉ đạo kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo thẩm quyền.

(Thông báo này được công bố công khai tại Trụ sở Tiếp công dân tỉnh và Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: <http://www.langson.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- BT, Phó BT TT Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- CT, PCT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân Trung ương;
- Các Ban Đảng: Tuyên giáo, Dân vận, Nội chính, UBKT;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh; Hội Nông dân tỉnh;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, CA tỉnh, TN và MT, XD, TP;
- UBND các huyện: Cao Lộc, Lộc Bình, Hữu Lũng và TPLS;
- C, PCVP UBND tỉnh; BTCD, TH, TTTT;
- Lưu: VT, NTHQ.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Dương Công Hiệp