

Số: 1546 /TB-UBND

Đông Kinh, ngày 13 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường (ngày 12/10/2026)

Căn cứ Luật Tiếp công dân ngày 25/11/2013; Nghị định số 64/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiếp công dân; Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND phường Đông Kinh;

Ngày 12/10/2026, tại Trụ sở UBND phường Đông Kinh, ông Đinh Bằng Sơn - Phó Chủ tịch UBND phường chủ trì tổ chức tiếp công dân định kỳ¹.

Thành phần cùng tham gia tiếp công dân gồm có:

- Ông Hoàng Văn Cảnh - Phó Chủ tịch HĐND phường;
- Ông Lương Văn Kiêm - Phó Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy;
- Ông Trần Văn Hán - PCT UB MTTQ - Chủ tịch Hội CCB phường;
- Ông Dương Trung Kiên - Thanh tra viên phòng Nghiệp vụ III biệt phái công tác tại UBND phường Đông Kinh.
- Bà Nguyễn Thị Tươi - Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường.
- Ông Đậu Trường Khánh - Viên chức Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày, Chủ tịch UBND phường đã tiếp 06 lượt với 07 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư.... Qua buổi tiếp công nhân đánh giá chung như sau:

Công tác tham mưu giải quyết đơn thư, bồi thường GPMB và tái định cư của các bộ phận chuyên môn thời gian qua còn có mặt chậm trễ, quy trình xử lý chưa dứt điểm, việc hướng dẫn công dân có lúc chưa rõ ràng dẫn đến khiếu kiện lặp lại nhiều lần.

Yêu cầu các đơn vị, bộ phận chuyên môn siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính; giải quyết công việc đúng thẩm quyền, rõ tiến độ, bảo đảm tối đa quyền lợi hợp pháp của công dân.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ VÀ Ý KIẾN CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG

1. Bà Nghiêm Thị Bích Thanh, địa chỉ: số 69, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại: 0936.166.680.

¹ Số 1521/TB-UBND ngày 09/10/2026 về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường Đông Kinh

Nội dung đề nghị: Đề nghị UBND phường xem xét hoà giải đối với diện tích 4,95m² thuộc một phần thửa đất số 93 tờ bản đồ địa chính phường Vĩnh Trại năm 1997. Bà có ý kiến nội dung này bà được Toà án hướng dẫn về UBND phường hoà giải.

Kết luận, chỉ đạo: Qua kiểm tra hồ sơ, vụ việc tranh chấp nêu trên đã được giải quyết bằng các bản án có hiệu lực pháp luật, bao gồm: Bản án dân sự sơ thẩm số 19/2021/DS-ST ngày 16/8/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn và Bản án dân sự phúc thẩm số 178/2023/DS-PT ngày 18/4/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội. Do đó, về nguyên tắc, UBND phường không có cơ sở pháp lý để thụ lý hòa giải lại vụ việc này.

Tuy nhiên, ghi nhận ý kiến của công dân về việc được Tòa án hướng dẫn liên hệ UBND phường hòa giải để làm cơ sở giải quyết các bước tiếp theo, UBND phường đề nghị công dân phối hợp, cung cấp văn bản hướng dẫn chính thức của Tòa án. Sau khi nhận được văn bản này, UBND phường sẽ xem xét và giải quyết theo quy định của pháp luật.

2. Ông Nguyễn Văn Thanh và bà Lê Thị Tuyền, địa chỉ: Tổ 7, khối 2, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0395.530.045.

Nội dung đề nghị: Đề nghị khẩn trương di chuyển cột điện tại ô đất TĐC được giao thuộc dự án Chinh trang, phát triển đô thị và quy hoạch khu dân cư khối 2, phường Vĩnh Trại (cũ).

Kết luận, chỉ đạo: Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường chủ trì phối hợp với các cơ quan đơn vị liên quan tham mưu phương án giải quyết dứt điểm kiến nghị của công dân; báo cáo kết quả về UBND phường trước ngày 15/11/2026.

3. Bà Trần Thị Thu Huyền, địa chỉ: Khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn; SĐT: 0915.985.130.

Nội dung đề nghị: Tiếp tục kiến nghị xem xét hỗ trợ 01 ô TĐC do bị thu hồi đất để thực hiện dự án Trụ sở làm việc Công an tỉnh.

Kết luận, chỉ đạo: Hiện nay, UBND phường đã giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì phối hợp Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực đô thị để củng cố hồ sơ và tham mưu UBND phường báo cáo UBND tỉnh xem xét theo thẩm quyền.

4. Bà Hoàng Thị Ương, địa chỉ khối Mai Thành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0369.921.118.

Nội dung đề nghị: Phản ánh sự việc gia đình đã nộp hồ sơ cấp GCNQSDĐ từ tháng 01/2026, hoàn thành nghĩa vụ thuế từ ngày 17/4/2026 đến nay chưa được cấp GCNQSDĐ, đề nghị xem xét cấp GCNQSDĐ cho gia đình

Kết luận, chỉ đạo: Tiếp thu ý kiến của công dân, giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị khẩn trương rà soát hồ sơ, xác minh nguồn gốc quá trình sử dụng đất. Thông tin kết quả thực hiện đến gia đình trong tháng 10/2026.

5. Bà Nguyễn Thị Bích, địa chỉ: số 07 đường Lương Đình Của, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0982.715.541.

Nội dung đề nghị: Đề nghị cộng gộp diện tích thu hồi đất của 02 dự án Khu đô thị mới Mai Pha và dự án đường Lý Thái Tổ kéo dài để xem xét giao 01 ô TĐC cho gia đình.

Kết luận, chỉ đạo: Hướng dẫn bà viết đơn gửi UBND phường để được xem xét giải quyết theo quy định.

6. Bà Hoàng Thị Mết, địa chỉ: số 64 đường Kéo Tào, phường Đông Kinh, Tỉnh Lạng Sơn, số điện thoại: 0346.313.267

Nội dung đề nghị: Đề nghị UBND phường khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật TĐC và dân cư Mỹ Sơn.

Kết luận, chỉ đạo: Do hiện nay dự án đã hết thời gian thực hiện, UBND phường đã có báo cáo UBND tỉnh xem xét điều chỉnh thời gian thực hiện dự án tại Báo cáo số 443/BC-UBND ngày 18/6/2026. Ngay sau khi UBND tỉnh chấp thuận, UBND phường sẽ chỉ đạo các cơ quan đơn vị khẩn trương thực hiện hoàn thành dự án để xem xét, giải quyết vụ việc ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, bảo đảm đúng quy định của pháp luật

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, cán bộ, công chức được giao nhiệm vụ chịu trách nhiệm cá nhân trước Chủ tịch UBND phường về tiến độ và chất lượng thực hiện các nội dung chỉ đạo tại Thông báo này.

Văn phòng HĐND và UBND phường có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc tiến độ thực hiện; tổng hợp báo cáo kết quả giải quyết tại các phiên họp giao ban định kỳ của UBND phường.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, các bộ phận phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường phụ trách để xem xét, chỉ đạo giải quyết.

UBND phường Đông Kinh thông báo đề các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân liên quan biết, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban TCD tỉnh
- Thanh tra tỉnh
- TT Đảng uỷ phường
- TT HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBKT Đảng uỷ phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, VP.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Tươi