

Số: /TB-UBND

Tam Thanh, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân kỳ định kỳ tháng 6 năm 2026 (04/6/2026) của Chủ tịch UBND phường

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 04 tháng 6 năm 2026, tại phòng Tiếp công dân phường, đồng chí Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

1. Bà: Hoàng Thị Thanh Phương – Phó Chủ tịch HĐND phường;
2. Bà: Phương Ngọc Lan – Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy, Đại biểu HĐND phường khóa VIII, nhiệm kỳ 2026 – 2031.
3. Ông: Hoàng Tuấn Anh – Phó Chủ tịch UBND phường;
4. Ông: Hoàng Văn Chuyên – Chuyên viên UB MTTQ phường;
5. Bà: Dương Thị Nương – Phó Trưởng phòng KT,HT&ĐT phường;
6. Ông: Trần Tiến Công – Phó Chánh VPHĐND&UBND phường;
7. Ông: Nông Đức Chung – Đại diện Chi nhánh PTQĐKVĐT;
8. Ông: Nông Lê Hoàng - Chuyên viên VPHĐND&UBND phường;
9. Ông: Nguyễn Ngọc Khiêm – Đại diện Công ty TNHH sản xuất, lắp ráp Tuấn Nghĩa.

I. Kết quả tiếp công dân:

Trong ngày đã tiếp được **02 lượt/03 công dân**, vụ việc thuộc địa bàn khối 9, khối Khòn Pịt, phường Tam Thanh.

II. Kết quả tiếp từng trường hợp cụ thể:

1. Bà: Nguyễn Thị Minh Anh (người được ông Nguyễn Hùng Phong trú tại số 149A, đường Bến Bắc, khối 9, phường Tam Thanh ủy quyền) trình bày:

Gia đình bị thu hồi đất do bị ảnh hưởng bởi Dự án Khu đô thị mới Bến Bắc. Đến tháng 12/2023 gia đình đã nhận tiền đền bù và được mời đến nhận ô tái định cư trên sơ đồ, tuy nhiên từ đó đến nay vẫn chưa có mặt bằng để giao đất tái định cư cho tôi, Đề nghị UBND phường, chủ đầu tư và các cơ quan có thẩm quyền xem xét hỗ trợ thêm 03 năm tiền thuê nhà và giao đất tái định cư cho tôi để ổn định cuộc sống và tạo điều kiện để đổi sang 01 ô tái định cư khác, do ô tái định cư hiện tại chưa giải phóng được mặt bằng.....

Kết luận:

- Việc đề nghị xem xét hỗ trợ thêm 03 năm tiền thuê nhà: Đến nay gia đình ông Nguyễn Hùng Phong vẫn chưa di chuyển sang nơi ở khác mà vẫn sinh sống tại ngôi nhà số 149A, đường Bến Bắc, khối 9, phường Tam Thanh

vì vậy việc đề nghị hỗ trợ tiền thuê nhà là không có cơ sở xem xét.

- Việc giao đất Tái định cư và được tạo điều kiện đổi sang ô tái định cư khác do ô tái định cư được nhận trên sơ đồ chưa được giải phóng mặt bằng: Sau khi xem xét, do ô đất tái định cư của ông Nguyễn Hùng Phong đã bốc thăm hiện nay chưa có mặt bằng để giao đất cho gia đình, để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án, UBND phường nhất trí chủ trương đổi cho gia đình ông Nguyễn Hùng Phong ô đất tái định cư khác đã có mặt bằng đảm bảo vị trí phù hợp, tương đương theo quy định.

Giao phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị tham mưu thực hiện các nội dung tiếp theo.

2. Ông, bà: Lê Văn Khoa, Chu Thị Hồng Chinh trú tại khối 14, phường Kỳ Lừa trình bày:

Gia đình bị thu hồi đất ảnh hưởng bởi Dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng I từ năm 2008. Ngày 10/02/2026 đã bốc thăm trúng lô đất số 13 (Khu đô thị Nam Hoàng Đồng mở rộng) và hoàn tất ký biên bản. Tuy nhiên từ đó đến nay gia đình không nhận được phản hồi hay thông báo bàn giao thực địa. Đề nghị UBND phường xem xét việc bàn giao đất và hướng dẫn thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của công dân. Giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị tiếp tục rà soát, đối chiếu các quy định pháp luật hiện hành và hồ sơ liên quan để điều chỉnh quyết định Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 17/10/2016 của UBND thành phố Lạng Sơn và thực hiện ban hành Quyết định giao tái định cư cho công dân, thực hiện xong **trước ngày 15/6/2026**. Sau đó hướng dẫn gia đình kê khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Chủ tịch UBND phường thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện.

(Thông báo này được công bố công khai tại Phòng Tiếp công dân UBND phường; tại Trang thông tin điện tử phường Tam Thanh, địa chỉ: <http://tamthanh.langson.gov.vn>).

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng uỷ(b/c);
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UB MTTQVN phường;
- C, PCVP HĐND&UBND phường;
- Các phòng, ban, ngành phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Các ông, bà: Nguyễn Thị Minh Anh, Nguyễn Hùng Phong, Lê Văn Khoa, Chu Thị Hồng Chinh;
- Bộ phận Tiếp công dân phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Tiến Công