

Số: 433/TB-UBND

Kỳ Lừa, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 19/12/2025
của Chủ tịch UBND phường Kỳ Lừa

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND phường Kỳ Lừa, ngày 19/12/2025, tại Trụ sở tiếp công dân phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn; bà Vi Thị Quỳnh Mai, Phó Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân. Cùng tham dự tiếp công dân có:

- Ông Kiềng Chí Ái, Chủ tịch UBMTTQVN phường;
- Ông Đặng Văn Đông, Cán bộ UBKT Đảng uỷ phường;
- Ông Trương Văn Địa, Chuyên viên HĐND phường;
- Bà Dương Thị Thu Thủy, Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Ông Vũ Hoàng Dũng, Phó trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 04 lượt/04 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ:

1. Ông Nông Tấn Dương, địa chỉ: số 450, đường Trần Đăng Ninh, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Thửa đất số 52 (20) thị trấn Cao Lộc, thuộc khối 23 phường Kỳ Lừa của ông có phía nam giáp đường đất nhưng hiện nay không có lối đi do 02 nhà bên không cho sử dụng. Đề nghị xem xét giải quyết để ông được đi cùng theo lối đi đã có trên bản đồ địa chính.

Kết luận: UBND phường đã giao phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị kiểm tra, tham mưu giải quyết, đã có Văn bản số 1269/UBND-KTHTĐT ngày 23/10/2025 trả lời ông Dương; Tiếp tục giao phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị sẽ chủ trì xuống xác định ranh giới thửa đất, con đường đi chung cho các gia đình để thống nhất sử dụng, không có tranh chấp. Nếu hai bên không nhất trí thì thực hiện khởi kiện dân sự tại Tòa án.

2. Ông Dương Văn Huy, địa chỉ: số nhà 369 đường Bà Triệu, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Dự án khu dân cư Thảo Viên thuộc khối 5, phường Kỳ Lừa đã đưa vào hoạt động nhưng điện đường giao thông chưa được đấu nối vào hệ thống, rác thải mất vệ sinh môi trường, đề nghị kiểm tra chủ đầu tư bàn giao về phường chưa để quản lý, đưa vào sử dụng, đảm bảo an toàn giao thông, đảm bảo vệ sinh

môi trường. Phản ánh việc lấn chiếm vỉa hè để kinh doanh tại đường Minh Khai và một số tuyến đường khác trên địa bàn.

Kết luận: Tiếp thu ý kiến của công dân, giao phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị chủ trì kiểm tra xử lý theo quy định. Giao Trung tâm dịch vụ công ích khẩn trương tham mưu xử lý trật tự đô thị trên địa bàn.

3. Bà Hoàng Thị Cờ, địa chỉ: Số nhà 286, tổ 5, khối 4, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Bà nộp hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSDĐ từ tháng 8/2025, chưa rút hồ sơ, tại sao trên cổng thông tin điện tử ghi là rút hồ sơ, nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận QSDĐ. Đề nghị làm rõ ai rút hồ sơ, đề nghị cấp giấy theo chỉ đạo của UBND tỉnh, thanh tra tỉnh. (không đồng ý văn bản 41 của hành chính công).

Kết luận: Nội dung đề nghị cấp GCNQSD đất, UBND phường Kỳ Lừa đã có văn bản trả lời bà Cờ (văn bản số 440/UBND ngày 14/8/2025, 1312/UBND ngày 28/10/2025). Về nội dung phản ánh rút hồ sơ trên cổng thông tin điện tử, đề nghị Bà liên hệ Trung tâm phục vụ hành chính công để làm rõ.

4. Bà Nông Thị Hồng, địa chỉ: Khối Pò Tang, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Trình bày dự án cao tốc đi qua thu hồi nhà, đất của bà Hồng, chỉ được bồi thường tiền 126 triệu đồng nhưng không được xem xét giao tái định cư. Đề nghị xem xét giao tái định cư cho bà Hồng. Trình bày hoàn cảnh gia đình khó khăn, không có chỗ ở, năm 2018 kiểm đếm có thông báo trường hợp bà đủ điều kiện giao tái định cư.

Kết luận: UBND phường Kỳ Lừa đã giao phòng chuyên môn kiểm tra, xác minh, xem xét, giải quyết đơn của bà Hồng. Qua kiểm tra bà Hồng không đủ điều kiện xem xét giao đất tái định cư. UBND phường đã có Văn bản số 1680/UBND – VP ngày 28/11/2025 trả lời bà Hồng. Nội dung bà phản ánh năm 2018 kiểm đếm thực hiện dự án bà đã được thông tin là đủ điều kiện giao đất, vậy đề nghị Bà nộp hồ sơ có liên quan để phường Kỳ Lừa đối chiếu, xem xét.

UBND phường Kỳ Lừa thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, bộ phận liên quan biết, thực hiện đúng thời hạn.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của phường)./.

Nơi nhận:

- BTCD tỉnh;
- TT Đảng uỷ;
- TT HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- UBKT Đảng uỷ phường;
- CT, PCT UBND phường;
- CA phường Kỳ Lừa;
- PKTHTĐT phường;
- TTPVHCC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Dương Thị Thu Thủy

