

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 25 tháng 12 năm 2025, tại Trụ sở UBND phường, ông Trần Thọ Khanh - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ¹; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

- Ông Đinh Bằng Sơn – Phó Chủ tịch UBND phường;
- Ông Hoàng Văn Cảnh - Phó Chủ tịch HĐND phường;
- Ông Trần Văn Hán - PCT UB MTTQ - Chủ tịch Hội CCB phường;
- Ông Nông Ngọc Lâm - PCT UB MTTQ – Bí thư Đoàn TN phường;
- Ông Đặng Ngọc Trung – Ủy viên Ủy ban kiểm tra phường;
- Bà Nguyễn Thị Hương Sen – Trưởng phòng KT, HT&ĐT phường;
- Ông Tống Quang Vinh – Phó trưởng phòng KT, HT&ĐT phường;
- Ông Hoàng Văn Đức - Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 05 lượt/07 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

1. Ông Nguyễn Mạnh Cường, địa chỉ: số 65, đường Ngô Gia Tự, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0912.895.375

Nội dung: Gia đình ông bị ảnh hưởng bởi dự án trụ sở Công an tỉnh, ông có đơn từ năm 2022, 2023 sau đó được vận động rút đơn, năm 2025 ông gửi đơn đề nghị xem xét giao cho gia đình ô tái định cư vì so sánh với các hộ tương tự liên kề ông thấy đều được tái định cư, gia đình ông cũng đã nhận 02 văn bản giao việc của UBND phường tuy nhiên đến nay chưa được giải quyết, đề nghị UBND phường xem xét các ý kiến trả lời đơn của ông.

Kết luận: Yêu cầu phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường rút kinh nghiệm, khẩn trương tham mưu văn bản trả lời cho gia đình xong trước ngày 30/12/2025.

¹ Buổi sáng thứ 5, ngày 25/12/2025 Chủ trì TCD định kỳ theo Thông báo số 345/TB-UBND, ngày 24/12/2025 của UBND phường về việc ủy quyền tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường Đông Kinh.

2. Bà Nguyễn Thị Hoa, Ngô Thị Thanh Nga, địa chỉ: khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0856.691.548

Nội dung: gia đình bà bị thu hồi toàn bộ diện tích 61,5m² đất ở để thực hiện dự án trụ sở làm việc Công an tỉnh Lạng Sơn, nhưng không được xem xét cấp TĐC, đối với mảnh đất bà đang ở có nhiều nội dung thông tin chưa chính xác đề nghị kiểm tra lại (đất gia đình bà có lối đi riêng), đề nghị xem xét cấp TĐC cho gia đình bà.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường rà soát, kiểm tra kiến nghị của bà Hoa, tham mưu văn bản trả lời công dân trước ngày 15/01/2026.

03. Ông Đinh Tuấn Thành, bà Hoàng Thị Thơm, địa chỉ: Khối khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, điện thoại 0328.809.866 (bà Thơm)

Nội dung: gia đình bị ảnh bởi dự án Công an tỉnh, bị thu hồi 65m² đứng tên Đinh Tuấn Thành, đề nghị xem xét giá bồi thường hợp lý, xem xét cấp TĐC cho con trai do được cho đất từ năm 2017.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu văn bản trả lời công dân theo quy định.

04. Ông Nguyễn Văn Kim, địa chỉ: Số 08 ngõ 3, đường Nguyễn Du, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0836.994.949

Nội dung: Phản ánh việc GCNQSDĐ của ông Thuỷ (hàng xóm liền kề) lấn sang đất của gia đình ông 3,92m² trên giấy tờ. Đề nghị kiểm tra làm rõ việc cấp GCNQSDĐ cho nhà ông Thuỷ (ông không được ký giáp ranh nhưng ông Thuỷ vẫn được cấp GCN).

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường mời 02 gia đình làm việc thống nhất, giải quyết ý kiến phản ánh của công dân trước ngày 31/12/2025.

04. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Số 49, khu Khiêng Quăn, xã Lộc Bình, Tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0394 857 885 (thực hiện uỷ quyền).

a. Đối với vụ việc ông Thân Văn Hải

Nội dung 1: phản ánh sự việc ông Hải bị ảnh hưởng bởi dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng, gia đình bị ảnh hưởng 59,9m² còn lại 6,1m² đề nghị thu hồi hết.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường hướng dẫn gia đình thực hiện.

Nội dung 2: Gia đình ông Hải có đất nhưng mảnh đất đó bị ảnh hưởng dự án khu đô thị mới Mai Pha thì không thể cấp giấy phép xây dựng, không xây dựng nhà được. Đề nghị cho biết dự án khu đô thị mới Mai Pha có thực hiện không? Nếu thực hiện thì kế hoạch giải phóng mặt bằng như thế nào? Không thực hiện thì đề nghị cho gia đình tiếp tục sử dụng, xây dựng nhà.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát, tham mưu văn bản trả lời công dân.

Nội dung 3: Phản ánh việc ông Hải chưa nhận được văn bản 1843/UBND-KTHTĐT ngày 03/12/2025 của UBND phường về việc thông tin xử lý đơn của ông Thân Văn Hải

Kết luận: Giao Văn phòng HĐND – UBND phường kiểm tra lại việc phát hành văn bản. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường rà soát lại nội dung văn bản 1843/UBND-KTHTĐT ngày 03/12/2025 và các kiến nghị của công dân tại buổi tiếp công dân, nếu còn có nội dung chưa xem xét thì tiếp tục tham mưu văn bản trả lời công dân đối với nội dung kiến nghị còn lại.

b. Đối với vụ việc ông Hoàng Văn Quân

Nội dung: Phản ánh Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Đô thị có Văn bản 1003/CNVPĐKĐĐ ngày 17/11/2025 cho rằng ông Quân có đất trên địa bàn, đề nghị kiểm tra lại và làm rõ ông Quân có đủ điều kiện cấp TĐC hay không? Hiện nay chưa thấy văn bản trả lời trong khi ông nhận được văn bản UBND giao việc trả lời đơn trước 05/11/2025.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường kiểm tra, rà soát các nội dung công dân thắc mắc, kiến nghị; tham mưu văn bản trả lời công dân theo quy định.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết báo cáo UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức