

Số: /TB-UBND

Kiên Mộc, ngày 25 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ đợt 4 tháng 12 năm 2025

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND xã Kiên Mộc, ngày 24/12/2025 tại Phòng tiếp công dân UBND xã, đồng chí Hoàng Văn Hội, Chủ tịch UBND đã chủ trì tiếp công dân định kỳ theo quy định. Tham dự tiếp công dân có:

- Ông: Hoàng Anh Dũng, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND;
- Bà: Hoàng Thị Hoa, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Ông: Hoàng Minh Tùng, cán bộ Công an xã;
- Ông: Nông Văn Sư, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND.

I. Thông tin chung

Trong ngày đã tiếp 02 lượt/02 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. Kết quả tiếp

1. Bà: Hoàng Thị Phương, thường trú thôn Bản Chắt, xã Kiên Mộc, tỉnh Lạng Sơn đề đạt kiến nghị với nội dung:

Đề nghị Ủy ban nhân dân xã chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất với diện tích hơn 10ha cho bà tại Nà Kéo và Khẩu Lầy thôn Bản Chắt, xã Kiên Mộc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Bà: Hoàng Thị Giáo, thường trú thôn Nà Vang, xã Kiên Mộc, tỉnh Lạng Sơn đề đạt kiến nghị với nội dung:

Đề nghị UBND xã xem xét giải quyết trả lại đất cho gia đình bà về số đất còn lại theo Quyết định số 766/QĐ-UBND ngày 21/6/2011 của UBND huyện Đình Lập (cũ) bao gồm các thửa đất lâm nghiệp số 33, 40, 34, 39 thuộc tờ trích đo địa chính số 07-2018 nằm trong lô đất 264b tại Nà Húi, thôn Bản Chắt, xã Kiên Mộc theo Quyết định số 766/QĐ-UBND, ngày 21/6/2011 của UBND huyện Đình Lập (cũ).

III. Kết luận

Sau khi xem xét kiến nghị của công dân và các ý kiến của các cơ quan liên quan tại buổi tiếp công dân đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã kết luận như sau:

1. Đối với đề nghị của bà Hoàng Thị Phương: Địa chỉ các thửa đất mà bà Hoàng Thị Phương đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chính là các thửa đất mà UBND xã đã tiến hành hòa giải tranh chấp giữa bà

Phương với bà Hoàng Thị Bình, trú tại 602 Hùng Vương, Khối Mai Thành, Phường Đông Kinh, Lạng Sơn. Tại buổi hòa giải vào ngày 20 tháng 11 năm 2025 bà Hoàng Thị Bình đã nhất trí cắt phần diện tích 5 ha tại thửa đất số 58, tờ bản đồ lâm nghiệp số 3 cho bà Phương, nhường lại cho gia đình bà Hoàng Thị Phương các thửa đất số 454 diện tích 51826,0m² và thửa đất số 455 diện tích 31555,0m². Tuy nhiên trên các thửa đất trên đều đã được trồng cây lâm nghiệp (Bạch đàn) nên bà Hoàng Thị Phương cần chi trả kinh phí đối với cây trồng cho bà Bình khi lấy số đất trên.

Đồng chí Chủ tịch UBND xã, Chủ tịch Hội đồng hòa giải đã kết luận: Thống nhất bà Hoàng Thị Bình sẽ bàn giao lại đất cho bà Hoàng Thị Phương đồng thời bà Phương trả tiền số cây trồng trên đất cho bà Bình, giá cây trồng trên đất sẽ do hai bên gia đình thỏa thuận theo giá thị trường.

Vì vậy trong quá trình thỏa thuận nếu hai bên vẫn chưa thống nhất được, căn cứ theo điểm e khoản 1 Điều 151 Luật Đất đai 2024 UBND xã chưa thể tiến hành thu hồi và giao đất cho các bên. Trường hợp không thể thỏa thuận được theo như kết quả hòa giải ngày 20/11/2025 UBND xã đề nghị bà Hoàng Thị Phương viết đơn khởi kiện ra Tòa án khu vực 5 để giải quyết bước tiếp theo.

2. Đối với yêu cầu của bà Hoàng Thị Giáo: Các nội dung bà Hoàng Thị Giáo đề đạt trùng với nội dung đơn đã gửi cho Ủy ban nhân dân xã vào ngày 01/12/2025. UBND xã đã giao cho Phòng Kinh tế xã xác minh giải quyết theo trình tự giải quyết tranh chấp đất đai cấp xã.

Ủy ban nhân dân xã thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ đợt 4 tháng 12 năm 2025 đến các cơ quan, đơn vị liên quan được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Công dân có đề đạt kiến nghị trong kỳ;
- Lưu: VP.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Anh Dũng