

Số: /TB-UBND

Đông Kinh, ngày 12 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 11 tháng 12 năm 2025, tại Trụ sở UBND phường, Bà Linh Thị Hiền - Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân định kỳ; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

- Ông Nông Ngọc Lâm – PCT UBMTTQ – Bí thư Đoàn TN phường;
- Ông Hà Ngọc Ngừ - PGĐ Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Đô thị;
- Bà Nguyễn Thị Hương Sen – Trưởng phòng KT, HT&ĐT phường;
- Ông Hoàng Văn Đức - Chánh văn phòng HĐND - UBND phường;

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp được 05 lượt/05 công dân đến phản ánh, kiến nghị các nội dung liên quan đến đất đai, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, tiến độ giải quyết đơn thư...

II. KẾT QUẢ TỪNG TRƯỜNG HỢP CỤ THỂ:

01. Bà Mai Thị Hương, địa chỉ: số 42 đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn (ĐT: 0349.510.916)

Nội dung: Bà có đơn với nội dung “trình bày về việc bà có lô đất diện tích 1.673m² bị ảnh hưởng bởi dự án Khu tái định cư và Dân cư Nam thành phố Lạng Sơn (trước khi sắp xếp đơn vị hành chính); vụ việc đã được tính toán chi trả tiền bồi thường cho bà không theo quy định của luật; Quyết định năm 2008 bồi thường vật kiến trúc, Quyết định năm 2010 bồi thường về đất, cơ quan giải quyết luôn bị nhầm lẫn. Văn bản số 1511/UBND-KTHTĐT ngày 7/11/2025 về việc trả lời đơn của bà, bà nhận thấy UBND phường chưa xem xét việc tính toán chi trả tiền bồi thường cho bà theo điểm a mục 2 điều 9 Nghị định 197/2004/NĐ-CP, ngày 03/12/2004 về bồi thường, hỗ trợ và TĐC khi nhà nước thu hồi đất, đề nghị xem xét lại. Đề nghị tính bổ sung tiền chênh lệch giá năm 2010 – 2016.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ tài liệu liên quan, báo cáo UBND phường vụ việc trong tháng 12/2025, tham mưu văn bản trả lời công dân trước 15/1/2025.

02. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Số 49, khu Khiêng Quán, xã Lộc Bình, Tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0394 857 885.

Nội dung 1: Đối với trường hợp ông Hoàng Văn Quân, sau khi nhận văn bản 1003/CNVPĐKĐĐ ngày 17/11/2025, ông thấy nội dung thông tin chưa chính xác, đề nghị làm rõ đối tượng để giải quyết vụ việc.

Kết luận:

- Đề nghị Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực đô thị cung cấp lại văn bản liên quan đến xác minh thông tin thửa đất khác trước 15/12/2025.

- Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường trên cơ sở văn bản cung cấp thông tin của Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực đô thị, tham mưu cho UBND văn bản trả lời công dân trong tháng 12/2025.

Nội dung 2: Đối với trường hợp ông Thân Văn Hải, tuy ông Hải có đất ở phường tuy nhiên thửa đất đó thuộc khu quy hoạch đô thị Mai Pha, hiện tại ông Hải không thể xây nhà trên đất. Đề nghị UBND phường xem xét hỗ trợ TĐC cho các gia đình ông Hải.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường căn cứ văn bản do Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực đô thị cung cấp, kiểm tra, xác minh lại thông tin thửa đất ông Hải sử dụng trên địa bàn phường Đông Kinh và các địa bàn khác trong tháng 12/2025.

02. Bà Nguyễn Thị Thịnh, địa chỉ số 03 đường Ngô Thì Nhậm phường Tam Thanh tỉnh Lạng Sơn, điện thoại: 0915.489.716

Nội dung: Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án Công viên bờ sông Kỳ Cùng đề nghị UBND phường cho biết tiến độ giải quyết đơn của bà.

Kết luận: Giao Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường nghiên cứu, rà soát hồ sơ, tham mưu UBND phường báo cáo, giải quyết trong tháng 12/2025.

03. Ông Hoàng A Đúng địa chỉ: Số 14 ngách 1 ngõ 34 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: ông có đơn đề nghị ngày 07/10/2025 gửi UBND phường ông đã nhận được văn bản số 1080-VP/UBND ngày 15/10/2025 giao Phòng KTHĐT và VP HĐND-UBND trả lời trước ngày 20/11/2025 đến nay không thấy kết quả. Đề nghị trả lời đơn của ông.

Kết luận: Giao Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu UBND phường văn bản thông tin kết quả cho gia đình trước 19/12/2025.

05. Ông Nguyễn Mạnh Toán, địa chỉ: Khối Quảng Trung I, phường Lương Văn Tri, Tỉnh Lạng Sơn, SĐT: 0948 320 398.

Nội dung: Đề nghị UBND phường cho biết tiến độ kết quả giải quyết theo Thông báo 453/TB-UBND ngày 06/10/2025 của UBND tỉnh.

Kết luận: Giao Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì phối hợp phòng Văn hoá – Xã hội và các đơn vị liên quan tham mưu UBND phường giải quyết trong tháng 12/2025.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện nhiệm vụ được giao. Trong quá trình giải quyết nếu có khó khăn vướng mắc phải kịp thời báo cáo

Lãnh đạo UBND phường xem xét chỉ đạo giải quyết. Kết quả giải quyết báo cáo UBND phường (thông qua Văn phòng HĐND-UBND phường) để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng ủy phường (b/c);
- UBKT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hoàng Văn Đức