

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 04 tháng 12 năm 2025

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 04/12/2025 ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

1. Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Bà Hoàng Thị Hiệu, Chủ tịch UBND xã;
3. Ông Hoàng Văn Khởi, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã;
4. Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
5. Ông Long Văn Vịnh, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
6. Bà Hoàng Thị Tường Chu, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
7. Ông Chu Mạnh Đức, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/06 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 17 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, an sinh xã hội...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG CÔNG DÂN CỤ THỂ

1. Bà Hoàng Thị Phòng và con trai Hoàng Văn Tào, địa chỉ: Thôn Bản Lầy, xã Lộc Bình

Gia đình bà bị ảnh hưởng bởi dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B, bị thu hồi đất ở và phải di chuyển chỗ ở, diện tích còn lại nằm trong hành lang an toàn giao thông nên không xây dựng nhà ở được. Năm 2023, UBND huyện đã cho gia đình bốc thăm 01 ô tái định cư tại thôn Pò Khoang nhưng đến ngày 27/6/2025, UBND huyện Lộc Bình lại gửi thông báo thu hồi, hủy bỏ kết quả bốc thăm. Đề nghị UBND xã Lộc Bình xem xét, kiểm tra, xác minh tạo điều kiện cho gia đình được một ô tái định cư.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế xã kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện **xong** trong tháng 12/2025.

2. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

(1) Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà cho Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang phân lô, bán nền. Đề nghị thu hồi đất phải đền bù bằng đất, thu hồi 1.117,2m² đất của gia đình bà thì trả cho bà 300m² (tương đương 03 lô đất) tại khu tái định cư hoặc bồi thường theo giá thị trường là 10.000.000đ/m². UBND huyện cũ đã cưỡng chế thu hồi đất khiến gia đình không canh tác sản xuất được đề nghị bồi thường thiệt hại kinh tế cho gia đình bà. Đề nghị trả lại lá cờ và các vật dụng kèm theo lá cờ do cưỡng chế làm thất lạc của gia đình bà. Nếu không giải quyết được các đề nghị trên, đề nghị đo đạc diện tích đất ruộng của gia đình (diện

tích đơn vị thi công đã lắp), mức đất lên trả lại như ban đầu để gia đình tiếp tục canh tác sản xuất. (2) Điện đường chiếu sáng làm lúa và hoa màu hai bên đường năng suất kém gần như không được thu hoạch, đề nghị UBND xã có biện pháp xử lý.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) trình bày liên quan việc thu hồi bồi thường, hỗ trợ, tái định cư liên quan dự án Cầu Lộc Bình số 01, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn: ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nụ) đã có đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình ban hành Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu); Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 06/3/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 329/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà La Thị Nụ, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà La Thị Nụ, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCT của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà La Thị Nụ có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*.

Ủy ban nhân dân xã đã có Công văn số 877/UBND-KT ngày 27/10/2025 về việc thông tin kết quả xử lý đơn của công dân. Đề nghị bà La Thị Nụ đồng thuận kết quả giải quyết của các cơ quan và chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

- Tiếp nhận nội dung (2) phản ánh Điện đường chiếu sáng làm ảnh hưởng đến năng suất cây trồng, giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết phản ánh của công dân theo quy định.

3. Bà Chu Thị Ninh, địa chỉ: Thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị xem xét thu hồi Giấy CNQSD đất đã cấp cho gia đình ông Lộc Văn Thu, Lộc Văn Vạn, Lộc Văn Na cùng trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình do đã cấp không đúng diện tích. Do thời điểm đi đo đạc năm 2008 các cán bộ đã không đến đo đạc thực tế tại khu đất mà chỉ đứng phía đối diện để đo dẫn đến nhầm lẫn. Nay ông Na lợi dụng tranh chấp đất đai của bà. Đề nghị UBND xã giải quyết tranh chấp và thu hồi Giấy CNQSD đất như trình bày trên.

Kết luận: Đối với việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình bà Chu Thị Ninh và ông Lộc Văn Na, Chủ tịch UBND xã đã hướng dẫn bà Ninh khởi kiện vụ việc trên tại Tòa án nhân dân để được giải quyết theo thẩm quyền quy định, giao Văn phòng HĐND và UBND xã hướng dẫn bà Ninh thực hiện các trình tự thủ tục để khởi kiện vụ việc [tại Tòa án nhân dân theo quy định](#).

Đối với việc thu hồi Giấy CNQSD đất của ông Lộc Văn Thu, yêu cầu Phòng Kinh tế khẩn trương kiểm tra, xem xét thực hiện các nội dung được giao tại Công văn số 262/UBND-VP ngày 15/8/2025 về việc giao tham mưu giải quyết đơn của bà Chu Thị Ninh.

(2) Đề nghị giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Lường Văn Huân tại địa danh rừng Pò Pầu Pác Đông, ông Huân không có đất tiếp giáp với gia đình bà.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế khẩn trương thực hiện các nội dung được giao tại Thông báo số 137/TB-UBND, ngày 17/11/2025 của UBND xã Lộc Bình về kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 13 tháng 11 năm 2025.

4. Ông Phạm Gia Hoan, địa chỉ: Khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình

(1) Ông được bà Nông Thị Thiết (chồng là Hoàng Văn Hội) ủy quyền, trình bày: Gia đình bà Thiết bị ảnh hưởng bởi dự án Nâng cấp Quốc lộ 4B, đoạn Km18+Km80, đề nghị giao cho bà Thiết 01 ô tái định cư để ổn định cuộc sống.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, khẩn trương xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

(2) Ông được ông Hoàng Văn Nghĩa, trú tại thôn Bản Hoi ủy quyền, trình bày: Gia đình ông Nghĩa có đất đai bị thu hồi để thực hiện Dự án nâng cấp Km18 + Km80, Quốc lộ 4B, thuộc thôn Bản Hoi. Ông đã phản ánh tại một số kỳ tiếp công dân, đề nghị có văn bản trả lời.

Kết luận: Ủy ban nhân dân xã đã ban hành Văn bản số 1106/UBND-KT ngày 28/11/2025 về việc trả lời đơn của ông Hoàng Văn Nghĩa. Tại buổi làm việc Văn phòng HĐND và UBND xã đã cung cấp **Văn bản số 1106/UBND-KT** cho ông Hoan.

(3) Đề nghị UBND xã tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn đo đạc, xác định đất của nhà ông Hoàng Văn Quý giáp với đường bê tông đoạn từ Nhà văn hóa khu Phiêng Quăn sang làng Phiêng Quăn để khu làm lại đường bê tông do đường cũ xuống cấp.

Kết luận: **Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã ban hành Giấy mời tổ chức làm việc, đo đạc tại thực địa, thời gian thực hiện trong sáng ngày 07/12/2025.**

(4) Ông đề nghị xem xét việc ông Vi Văn Tuyền, địa chỉ thôn Khòn Quắc, xã Lộc Bình đầu năm 2024, ông có làm thủ tục xin chuyển khoảng 200,0 m² đất tại thửa đất số 551, tờ bản đồ số 26 xã Đồng Bục, diện tích 392,5 m². Tuy nhiên đến nay chưa được giải quyết. Đề nghị xem xét tạo điều kiện cho gia đình ông Vi Văn Tuyền chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất trên.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế xã kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân đảm bảo theo quy định.

(5) Đề nghị xem xét, giải quyết đơn bà Nguyễn Thị Sở, bị ảnh hưởng dự án: Cầu số 1 Lộc Bình, Khu tái định cư Lục Thôn.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, khẩn trương xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân tại Công văn số 1097/UBND-VP ngày 26/11/2025.

(6) Phản ánh việc ông Hoàng Văn Hiền đổ bê tông lấn chiếm vỉa hè tại khu Bản Kho, đề nghị UBND xã xử lý theo quy định (UBND thị trấn Lộc Bình cũ đã đình chỉ 02 lần đối với ông Bùi Minh Tâm, bố vợ ông Hiền).

Kết luận: Tiếp nhận thông tin, giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện **xong** trong tháng **12/2025**.

(7) Đề nghị UBND xã đơn đốc Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang khẩn trương làm đường từ ngã ba cổng chào Phiêng Quăn đến Cầu Lộc Bình số 1 để hạn chế việc ô nhiễm môi trường.

Kết luận: Ngày 08/10/2025, Phòng Kinh tế xã phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã tổ chức làm việc với đại diện Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang liên quan đến phản ánh kiến nghị trên của ông Phạm Gia Hoan. Tại buổi làm việc Công ty đã có ý kiến: *Trong thời gian tới, khi thời tiết thuận lợi Công ty sẽ chủ động rải bột tại các vị trí xe thường xuyên đi lại để hạn chế bụi bẩn. Sau khi UBND xã thực hiện xong việc giải phóng mặt bằng, Công ty sẽ triển khai ngay việc thi công hoàn thiện mặt đường đoạn đầu nối từ ngã 3 nút giao cổng chào (giao với Quốc lộ 4B đoạn qua trung tâm xã) đến vị trí cầu của dự án, đúng như cam kết để đảm bảo không phát sinh bụi gây ảnh hưởng đến khu dân cư.*

Ủy ban nhân dân xã đã có Công văn số 965/UBND-KT ngày 07/11/2025 về việc đẩy nhanh tiến độ thi công đoạn Tuyến số 2 thuộc dự án: Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình theo hình thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) gửi Công ty cổ phần Xây dựng Xuân Quang và Công ty TNHH BT Lộc Bình. Đồng thời Ủy ban nhân dân xã đã xây dựng Kế hoạch tổng vệ sinh môi trường tuyến Quốc lộ 4 B (đoạn qua thị trấn và xã Đồng Bục cũ) trong tháng 12/2025.

Giao Phòng Kinh tế theo dõi, tiếp tục đơn đốc Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang thực hiện theo nội dung Công văn số 965/UBND-KT ngày 07/11/2025.

(8) Đề nghị UBND xã Lộc Bình tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Hoàng Đình Hiệp và ông Đặng Thành Tự tại khu Phiêng Quăn, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Liên quan nội dung trên, ông Hoàng Đình Hiệp đã có đơn ghi ngày 12/11/2025, giao Phòng Kinh tế kiểm tra, xác minh, tham mưu tổ chức hòa giải theo quy định.

5. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Bà không đồng ý với báo cáo của UBND xã Lộc Bình tại Công văn số 752/BTCD ngày 08/10/2025 của Ban Tiếp công dân tỉnh.

Kết luận: Công văn số 752/BTCD ngày 08/10/2025 của Ban Tiếp công dân tỉnh về việc chưa tiếp công dân kỳ tháng 10/2025 đã thông tin kết quả giải quyết của các cơ quan đối với một số nội dung bà Lượm kiến nghị, khiếu nại và thông tin tiến độ giải quyết các vụ việc thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND. Hiện nay, UBND xã đang tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, xem xét tham mưu giải quyết đối với các kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm đảm bảo theo quy định.

(2) Bà không đồng ý với việc UBND huyện cũ (nay là xã Lộc Bình) ban hành Quyết định số 1821/QĐ-UBND cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà

là trái với quy định của pháp luật, đề nghị được đối thoại với UBND xã Lộc Bình về Quyết định trên.

Kết luận: Bà Lượm có đơn ghi ngày 09/6/2022 khiếu nại Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà. Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 5246a/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ tại khu Nhà Thờ, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần hai).

(3) Đề nghị khẩn trương khôi phục con đường đi vào nhà bà như lúc đầu để gia đình bà đi lại được dễ dàng, không gặp sự cố.

(4) Đề nghị xem xét làm rõ thửa đất số 423 của gia đình bà, nhưng quy chủ cho ông Ma Văn Phương nhưng lại bồi thường cho ông Ma Văn Khứ (bà Tô Thị Cầy). Đề nghị trả lại cho gia đình và khôi phục lại ruộng vườn cho gia đình canh tác. Hiện nay bà phát hiện ra là thửa 208.

(5) Đề nghị khẩn trương khôi phục thửa đất của gia đình bà nằm dưới thửa đất số 411 của gia đình bà Nông Thị Bích.

Kết luận: Các nội dung (3), (4), (5), yêu cầu Phòng Kinh tế khẩn trương tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xem xét tham mưu lãnh đạo UBND xã tổ chức đối thoại giải thích với bà Nguyễn Thị Lượm.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các khu, thôn ở địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP(CMĐ).

**TL. CHỦ TỊCH
Q. CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Thị Minh Huệ