

Số: 274/TB-UBND

Kỳ Lừa, ngày 01 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân định kỳ Thứ 6, ngày 28/11/2025
của Chủ tịch UBND phường Kỳ Lừa**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân của UBND phường Kỳ Lừa, ngày 28/11/2025, tại Trụ sở tiếp công dân phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn; bà Vi Thị Quỳnh Mai, phó Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân. Cùng tham dự tiếp công dân có:

- Bà Trần Thị Hợp, Phó chủ tịch HĐND phường;
- Ông Đặng Văn Đông, Cán bộ UBKT Đảng uỷ phường;
- Ông Hoàng Thế Hiệp, Cán bộ Công an phường;
- Bà Dương Thị Thu Thủy, Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường;
- Ông Vũ Hoàng Dũng, Phó Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị.

I. KẾT QUẢ CHUNG:

Trong ngày đã tiếp 05 lượt/07 công dân đến kiến nghị, đề đạt nguyện vọng.

II. KẾT QUẢ CỤ THỂ:

1. Ông Lương Minh Hiếu, địa chỉ: Khối 25, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn đại diện cho bà Ngô Mỹ Dâng, địa chỉ: khối Đại Sơn, phường Kỳ Lừa

Nội dung: Bà Ngô Mỹ Dâng nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất vào Trung tâm phục vụ hành chính công, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thông báo là diện tích có vi phạm hành chính (lát sân, mái dăng trước). Đề nghị xem xét hướng dẫn thực hiện theo quy định, đảm bảo quyền lợi của người dân.

Kết luận: Đề nghị gia đình nộp hồ sơ tại Trung tâm phục vụ hành chính công của phường. Nếu có hành vi vi phạm hành chính, giao cho phòng Kinh tế hạ tầng đô thị tham mưu xử lý và thực hiện trình tự thủ tục chuyển mục đích theo đúng quy định.

2. Ông Lý Trung Hải, địa chỉ: khối Bắc Đông I, phường Kỳ Lừa

Nội dung: Gia đình ông bị ảnh hưởng dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B thuộc địa bàn xã Gia Cát (cũ), ông không đồng ý với văn bản 1595 của UBND phường Kỳ Lừa, đề nghị xem xét giao cho ông 01 ô tái định cư, ông ở trên đất bị thu hồi liên tục, nay không còn nơi ở khác trên địa bàn.

Kết luận: UBND phường Kỳ Lừa đã kiểm tra, xem xét và đã có văn bản 1595/UBND-VP ngày 21/11/2025 trả lời đơn của ông Hải. Nếu ông Hải không đồng ý có thể gửi đơn khiếu nại để được xem xét giải quyết theo quy định.

3. Ông Vi Văn Dũng, địa chỉ: tổ 4, khối 26, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Ông bị ảnh hưởng dự án khu dân cư N20, đã được bốc thăm nhận đất tái định cư, ô đất số 01, lô DC14 khu dân cư N20 (khi đó chưa có Quyết định giao đất của tỉnh cho huyện Cao Lộc). Ngày 05/01/2023, UBND tỉnh có Quyết định số 11/QĐ-UBND giao đất cho UBND huyện Cao Lộc thực hiện giao đất tái định cư tại dự án khu dân cư N20, đề nghị giao tái định cư.

Kết luận: Giao Phòng kinh tế hạ tầng kiểm tra, thu thập hồ sơ, rà soát các nội dung có liên quan, tham mưu trách nhiệm của UBND phường cần thực hiện tại Dự án N16,18,20 để giải quyết theo thẩm quyền (trong đó có nội dung đề nghị giao tái định cư của ông Dũng).

4. Bà Nguyễn Bích Hợp, Địa chỉ: số nhà 59, Ngõ Quyền, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Bà bị ảnh hưởng dự án khu đô thị Phú Lộc 1+2, bà được công ty Hoàng Dương cam kết hỗ trợ cho bà 02 ô đất, 02 ô đất này hiện nay đã có mặt bằng, đã đủ điều kiện giao tái định cư, nhưng đến nay bà chưa được giao đất. Dự án chưa giải phóng mặt bằng hết (hiện nay dự án còn 03 hộ: Hứa Viết Voòng, Vi Minh Thông, Lộc Văn Hồi chưa bàn giao mặt bằng), giải phóng mặt bằng xong Tỉnh sẽ thực hiện quá trình giao đất cho công ty để công ty cấp đất cho gia đình bà Hợp. Đề nghị UBND phường Kỳ Lừa xem xét, khẩn trương thực hiện giải phóng mặt bằng dự án để gia đình được giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Kết luận: Giao phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị thu thập kiểm tra hồ sơ có liên quan (liên hệ Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị), nghiên cứu, tham mưu cho UBND phường giải quyết theo quy định, thẩm quyền.

5. Ông Lê Văn Hợp, địa chỉ: khối Nhà Hán, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung: Tháng 4/2025 đã xảy ra vụ cháy 04ha rừng thông, nhà ông cháy mất 500 cây thông. UBND xã Tân Liên (cũ) đã xác minh, đề nghị UBND phường Kỳ Lừa, xem xét hỗ trợ ông.

Kết luận: Nội dung vụ cháy rừng, Công an đang xem xét giải quyết vụ án theo quy định. Giao phòng kinh tế hạ tầng và đô thị kiểm tra thực tế, nghiên cứu, tham mưu UBND phường hỗ trợ cây giống và trồng rừng cho gia đình ông Hợp.

UBND phường Kỳ Lừa thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các phòng, bộ phận liên quan biết, thực hiện đúng thời hạn.

(Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở tiếp công dân và công bố trên trang thông tin điện tử của phường)./.

Nơi nhận:

- BTCD tỉnh;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- UBKT Đảng ủy phường;
- CT, PCT UBND phường;
- CA phường Kỳ Lừa;
- PKTHTĐT phường;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Dương Thị Thu Thủy