

Số: /TB-UBND

Tam Thanh, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân kỳ định kỳ tháng 10 năm 2025
(23/10/2025) của Chủ tịch UBND phường**

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 23 tháng 10 năm 2025, tại phòng Tiếp công dân phường, Bí thư Đảng ủy cùng Chủ tịch UBND phường chủ trì tiếp công dân; Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

I. Thành phần:

1. Bà: Hoàng Thị Tuyền – Phó CT UBND phường;
2. Ông: Đoàn Duy Hưng – Phó CVP Đảng ủy phường;
3. Ông: Hoàng Văn Luật – Phó CT UB MTTQ, CT Hội CCB phường;
4. Hoàng Tuấn Anh - Trưởng phòng KT, HT&ĐT phường;
5. Ông: Đoàn Mạnh Hùng – Phó Trưởng ban VHXH, HĐND phường;
6. Ông: Nguyễn Đức Vũ - Chánh VP HĐND & UBND phường;
7. Ông: Trần Tiến Công - Phó Chánh VP HĐND & UBND phường;
8. Bà: Trần Thị Mai Anh – Phó Giám đốc TT PVHCC phường;

II. Kết quả tiếp công dân:

Trong ngày đã tiếp được 02 lượt/08 công dân đến phản ánh, kiến nghị về việc bị ảnh hưởng bởi Dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng.

1. Ông: Lê Văn Khoa Số điện thoại: 0916.404.688

Địa chỉ: Khối 14, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Gia đình ông bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I và đã có Quyết định số: 3184/QĐ-UBND ngày 17/10/2016 của UBND thành phố Lạng Sơn về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư dự án: Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, thành phố Lạng Sơn. Từ đó đến nay đã qua nhiều lần làm việc giữa các bên. Thời điểm hiện tại Gia đình vẫn chưa được giao đất tái định cư. Kính đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết dứt điểm cho tôi.

Kết Luận: Căn cứ kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với gia đình ông Lê Văn Khoa của phòng Kinh tế, hạ tầng và

Đô thị phường cho thấy: Gia đình ông bị thu hồi diện tích 11463 m² đất nông nghiệp để thực hiện dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng, đã được UBND thành phố Lạng Sơn (cũ) phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho bố ông là hộ ông Lê Văn Lương (đã chết) đại diện bà Hoàng Thị Dung, trong đó gia đình được phê duyệt hỗ trợ tổng số 02 ô tái định cư, gồm 01 ô hỗ trợ do thu hồi đất nông nghiệp, 01 ô hỗ trợ do thu hồi đất nông nghiệp, nhưng đã xây dựng nhà trên đất tại Quyết định số 3184/QĐ-UBND ngày 17/10/2016 của UBND thành phố Lạng Sơn.

- Đối với 01 ô đất tái định cư đã được phê duyệt do thu hồi đất nông nghiệp nhưng đã xây dựng nhà trên đất: Giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đô thị và các đơn vị liên quan xem xét, tham mưu hoàn thiện thủ tục giao đất cho gia đình.

Vị trí giao tái định cư: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường rà soát, trường hợp quỹ đất của dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I để giao tái định cư theo quy định nếu không còn ô đất trống có mặt bằng sạch thì giao tái định cư tại Dự án Điều chỉnh Khu đô thị Nam Hoàng Đồng mở rộng.

- Đối với 01 ô đất tái định cư đã được phê duyệt do thu hồi đất nông nghiệp: Nội dung này có vướng mắc và đã được UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Báo cáo số 218/BC-UBND về việc xin ý kiến Thủ tướng Chính phủ xem xét, giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tuy nhiên đến nay chưa có văn bản trả lời, hướng dẫn cụ thể. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của cơ quan có thẩm quyền, UBND phường sẽ thông báo cho gia đình được biết để giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

2. Các ông, bà: Đoàn Minh Tuấn, Đoàn Văn Hiến, Phùng Thị Vui, Nguyễn Thị Hoa, Đoàn Anh Điệp, Phạm Thị Hòa, Tô Thị Biển

Địa chỉ: Khôi Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Đề nghị xem xét giải quyết dứt điểm về đất tái định cư cho 07 hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án khu đô thị Nam Hoàng Đồng 2.....

Kết luận: Căn cứ kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các gia đình của phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường cho thấy: 07 hộ gia đình nêu trên thuộc các trường hợp được phê duyệt tái định cư do thu hồi nông nghiệp, nội dung này có vướng mắc và đã được UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Báo cáo số 218/BC-UBND về việc xin ý kiến Thủ tướng Chính phủ xem xét, giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tuy nhiên đến nay chưa có văn bản trả lời, hướng dẫn cụ thể. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của cơ quan có thẩm quyền, UBND phường sẽ thông báo cho gia đình được biết để giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là nội dung Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch UBND phường thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ để các cơ quan, đơn vị liên quan, phối hợp thực hiện, nhân dân trên địa bàn phường được biết./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Đảng uỷ (b/c);
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- UB MTTQVN phường;
- C, PCVP HĐND & UBND phường;
- Các phòng, ban, ngành phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Ông, bà: Lê Văn Khoa; Đoàn Minh Tuấn, Đoàn Văn Hiến, Phùng Thị Vui, Nguyễn Thị Hoa, Đoàn Anh Điệp, Phạm Thị Hòa, Tô Thị Biền;
- Bộ phận Tiếp công dân phường (niêm yết, theo dõi);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Tiến Công