

Số: /TB-UBND

Lộc Bình, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 17 tháng 10 năm 2025

Thực hiện Quy chế tiếp công dân, ngày 17/10/2025 ông Đỗ Công Trung, Chủ tịch UBND xã đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tại phòng tiếp công dân của xã, cùng tham gia tiếp công dân có:

1. Bà Hoàng Thị Kim, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Ông Hứa Văn Thiết, Phó Chủ tịch UBND xã;
3. Ông Lương Văn Tiệp, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
4. Bà Hoàng Thị Thúy, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy xã;
5. Bà Lê Thị Minh Huệ, Quyền Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
6. Bà Hoàng Thị Tường Chu, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã.

I. KẾT QUẢ CHUNG

Trong ngày đã tiếp 07 lượt/08 công dân đến phản ánh, kiến nghị, đề nghị xem xét, giải quyết 10 vụ việc liên quan đến lĩnh vực đất đai, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ tái định cư thực hiện các dự án...

II. KẾT QUẢ TIẾP TỪNG CÔNG DÂN CỤ THỂ

1. Ông Nông Văn Hành, bà Hoàng Thị Thị (vợ ông Nông Văn Hải) cùng trú tại thôn Bản Lầy, xã Lộc Bình

Hai gia đình ông bà đã thực hiện các thủ tục chuyển mục đích nhưng không được giảm tiền sử dụng đất đối với người dân tộc thiểu số chuyển đổi lần đầu. Đề nghị Chủ tịch UBND xã xem xét chỉ đạo cơ quan chuyên môn tháo gỡ vướng mắc, hướng dẫn cho hai gia đình để được chuyển mục đích và giảm tiền sử dụng đất theo quy định.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế tổ chức làm việc, hướng dẫn các công dân thực hiện các trình tự thủ tục theo quy định của pháp luật. Thời gian thực hiện xong trước ngày **10/11/2025**.

2. Bà Lý Thị Thường, địa chỉ: Thôn Bản Lầy, xã Lộc Bình

Đề nghị xem xét bố trí tái định cư cho gia đình bà do gia đình có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B. Diện tích đất còn lại một phần thuộc hành lang bảo vệ đường bộ, một phần diện tích nằm dưới đường dây điện trung thế, diện tích còn lại nhỏ hẹp, gia đình nhiều thế hệ cùng sinh sống.

Kết luận: Giao Phòng Kinh tế khẩn trương tham mưu văn bản trả lời công dân theo quy định, thực hiện xong trong tháng **10/2025**.

3. Bà La Thị Nụ, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

(1) Ủy ban nhân dân huyện thu hồi đất của gia đình bà cho Công ty Cổ phần xây dựng Xuân Quang phân lô, bán nền. Đề nghị thu hồi đất phải đền bù bằng đất, thu hồi 1.117,2m² đất của gia đình bà thì trả cho bà 300m² (tương đương 03 lô đất) tại khu tái định cư hoặc bồi thường theo giá thị trường là 10.000.000đ/m². UBND huyện đã cưỡng chế thu hồi đất khiến gia đình thiệt hại 730 cây Ớt đã trồng, đề nghị bồi thường số tiền do thiệt hại về cây Ớt là 20 triệu đồng; bồi thường thiệt hại về thóc trong 3 năm qua 3.600kg/năm. Đề nghị trả lại lá cờ và các vật dụng kèm theo lá cờ do cưỡng chế làm thất lạc của gia đình bà. Nếu không giải quyết được các đề nghị trên, đề nghị đo đạc diện tích đất ruộng của gia đình (diện tích đơn vị thi công đã lấp), mức đất lên trả nguyên trạng để gia đình tiếp tục canh tác sản xuất. (2) Đề nghị Chủ tịch UBND xã không cử Công an đi theo dõi, giám sát các bà, các bà không làm gì sai, do UBND huyện và xã thu hồi đất của các bà nên các bà phải đi đòi hỏi quyền lợi.

Kết luận:

- Đối với nội dung (1) trình bày liên quan việc thu hồi bồi thường, hỗ trợ, tái định cư liên quan dự án Cầu Lộc Bình số 01, đường giao thông và khu tái định cư xã Lộc Thôn: ông Lộc Văn Ngoạn, (chồng bà La Thị Nụ) đã có đơn khiếu nại và được Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình ban hành Quyết định số 2743/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lộc Văn Ngoạn, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu); Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 06/3/2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 329/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà La Thị Nụ, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà La Thị Nụ, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCTP của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà La Thị Nụ có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*. Đề nghị bà La Thị Nụ chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

- Đối với nội dung (2) đề nghị Chủ tịch UBND xã không cử Công an đi theo các bà: UBND xã không ban hành văn bản hay phân công lực lượng Công an xã theo dõi, giám sát bà La thị Nụ. Lực lượng Công an xã thực hiện nhiệm vụ đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ và theo quy định của pháp luật. Đề nghị bà La Thị Nụ thực hiện quyền kiến nghị, khiếu nại theo đúng quy định pháp luật.

4. Bà Vi Thị Cẩm, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Gia đình bà có đất đai bị thu hồi để thực hiện dự án Cầu Lộc Bình số 1, đường giao thông và khu tái định cư xã Lộc Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT), UBND huyện Lộc Bình thu hồi đất nhưng giá cả bồi thường quá thấp, không thỏa đáng. UBND huyện Lộc Bình đã cưỡng chế thu hồi đất của gia đình bà, khiến

gia đình không có đất để canh tác, sản xuất, đề nghị đền bù 4 tạ ngô, 4 tạ thóc, 4 tạ khoai. Đề nghị giải quyết trả lại đất cho gia đình bà.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình đã có Quyết định số 2735/QĐ-UBND ngày 21/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Nông Văn Hòa (vợ là Vi Thị Cẩm), trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2246/QĐ-UBND ngày 13/12/2024.

Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 331/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Vi Thị Cẩm, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Vi Thị Cẩm, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCT của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Vi Thị Cẩm có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*. Đề nghị bà Vi Thị Cẩm chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

5. Bà Nguyễn Thị Lượm, địa chỉ: Khu Nhà Thờ, xã Lộc Bình

(1) Đề nghị bồi thường thiệt hại hoa màu do thi công Dự án: Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu tái định cư và dân cư nông thôn xã Hữu Khánh, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn theo hình thức đối tác công tư (PPP) đã san lấp làm ảnh hưởng đến ruộng, vườn của gia đình bà không canh tác được với số tiền 9.000.000đ/vụ; 18.000.000đ/năm.

Kết luận: UBND xã đã có Công văn số 356/UBND-KT ngày 27/8/2025 gửi Liên danh nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm theo quy định. Giao Văn phòng HĐND và UBND xã tham mưu tiếp tục ban hành văn bản đôn đốc nhà đầu tư và doanh nghiệp dự án xem xét, giải quyết kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lượm **trước ngày 25/10/2025**.

(2) Đề nghị xem xét lại việc giải quyết khiếu nại của bà tại Quyết định số 5246a/QĐ-UBND liên quan Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với gia đình bà. Đề nghị hủy bỏ các báo cáo kết quả của UBND huyện Lộc Bình, UBND tỉnh Lạng Sơn.

Kết luận: Tại ngày tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025, Chủ tịch UBND tỉnh đã tiếp và hướng dẫn bà Lượm với nội dung¹: *“Đối với khiếu nại quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc (Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình về việc cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc): Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Lượm (lần hai); đã chỉ đạo kiểm tra, rà soát, ban hành Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024 về việc giải thích, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Lượm. Đề nghị bà Lượm thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 707/UBND-BTCD ngày 28/5/2024”*.

¹ Tại Thông báo số 405/TB-UBND ngày 20/8/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Kết quả tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025.

(3) Đề nghị trả lại thửa đất của gia đình bà, nằm dưới thửa đất của gia đình bà Nông Thị Bích do bị dự án san lấp, khôi phục nguyên trạng để gia đình bà canh tác.

Kết luận: Nội dung đề nghị trên của bà Nguyễn Thị Lượm đã được UBND huyện Lộc Bình trả lời tại Công văn số 2992/UBND-TTPTQĐ ngày 30/9/2024. Giao Phòng Kinh tế kiểm tra, rà soát quá trình giải quyết của các cơ quan, tham mưu UBND xã chỉ đạo giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định.

(4) Đề nghị trả lại thửa đất số 423 của gia đình bà, quy chủ ông Ma Văn Phương nhưng lại bồi thường cho ông Ma Văn Khứ. Hiện nay bà phát hiện ra là thửa 208.

Kết luận: Liên quan mảnh đất số 423, tại buổi làm việc ngày 01/10/2025, với Phòng Kinh tế, Văn phòng HĐND và UBND xã, bà Nguyễn Thị Lượm có ý kiến: *Đối với thửa đất số 423 mảnh trích đo số 13 của gia đình tôi bị dự án san ủi hiện không canh tác được đề nghị UBND xã Lộc Bình đổ đất màu lên trên để gia đình tôi tiếp tục canh tác.* Giao Phòng Kinh tế nghiên cứu, xem xét, tham mưu giải quyết kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian thực hiện xong trong tháng 10/2025.

6. Bà Phan Thị Lèn, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Ủy ban nhân dân huyện Lộc Bình thu hồi nhà ở, thu hồi đất ở của gia đình bà và con trai bà. Đề nghị thu hồi đất phải trả bằng đất, thu hồi nhà phải trả bằng nhà, đất phải tương ứng loại đất và diện tích thu hồi và phải làm các công trình trên đất như nhà ở hiện tại của gia đình. Nếu không thực hiện được thì đề nghị điều chỉnh con đường sang chỗ khác để gia đình giữ lại nhà, giữ lại đất để ở. Bà không đồng ý với Quyết định số 1390/QĐ-UBND ngày 05/6/2025; Thông báo số 333/TB-UBND ngày 05/6/2025 của UBND tỉnh. Nhà ở của gia đình bà đã xây dựng từ năm 1983 nay đã xuống cấp, tháng 10 tới bà sẽ xây dựng nhà ở mới.

Kết luận: Liên quan đề nghị trên, UBND huyện Lộc Bình đã ban hành Quyết định số 1390/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Lèn, trú tại khu Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. Ủy ban nhân dân tỉnh có Thông báo số 333/TB-UBND ngày 05/6/2025 về kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Phan Thị Lèn, trong đó có nội dung: *Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Phan Thị Lèn, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCTP ngày 28/3/2025 của Thanh tra Chính phủ về kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo kéo dài, vượt cấp lên Trung ương, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Phan Thị Lèn có liên quan đến các nội dung kiến nghị đã được giải quyết nêu trên*”. Nếu không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình, bà Phan Thị Lèn có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Đối với việc nhà ở của gia đình bà Phan Thị Lèn xuống cấp, sẽ xây dựng nhà ở mới: Ủy ban nhân dân xã Lộc Bình có Công văn số 638/UBND-VP ngày 30/9/2025

về việc thông tin và hướng dẫn đơn của bà Phan Thị Lèn. Đề nghị bà Phan Thị Lèn thực hiện theo hướng dẫn của các cơ quan hành chính nhà nước.

7. Bà Nguyễn Thị Lợi, địa chỉ: Khu Pò Lèn Pá Ôi, xã Lộc Bình

Thời điểm kiểm đếm, đo đạc bà đã chỉ dẫn và đồng ý cho dự án Cầu Lộc Bình số 1, Đường giao thông và khu tái định cư xã Lục Thôn, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (Dự án BT) làm qua 3 đám ruộng nhỏ, còn đám to bà để gia đình bà canh tác nhưng UBND huyện Lộc Bình đã thu hồi đám ruộng to của gia đình bà và giao cho đơn vị thi công san lấp; nguồn gốc thửa đất do ông cha để lại, không phải đất do UBND huyện Lộc Bình cấp cho. Đề nghị mức đất ở đám ruộng to lên 3 đám nhỏ để gia đình bà canh tác; đề nghị đền bù thiệt hại 03 tấn thóc/năm trong 4 năm cho gia đình do không canh tác được.

Kết luận: Liên quan vụ việc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Bình có Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 06/8/2024 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Văn Bé, trú tại thôn Pò Lèn Pá Ôi, thị trấn Lộc Bình, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn (lần đầu). Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2314/QĐ-UBND ngày 25/12/2024. Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Thông báo số 332/TB-UBND ngày 05/6/2025 về việc chấm dứt thụ lý giải quyết vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, trong đó có nội dung: *“Từ kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc của bà Nguyễn Thị Lợi, căn cứ điểm 2.5 mục 2 Phần II Kế hoạch số 96/KH-TTCT của Thanh tra Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh thông báo: kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan hành chính của tỉnh Lạng Sơn không tiếp nhận, xử lý, thụ lý giải quyết đơn của bà Nguyễn Thị Lợi có liên quan đến các nội dung kiến nghị, khiếu nại đã được giải quyết nêu trên”*. Đề nghị bà Nguyễn Thị Lợi chấp hành các Quyết định giải quyết đã có hiệu lực pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, công dân biết. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Các Ban của HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Công an xã;
- UBKT Đảng ủy, VP Đảng ủy;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Các khu, thôn ở địa bàn xã;
- Niêm yết tại Phòng Tiếp công dân xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP_(HTTC).

**TL. CHỦ TỊCH
Q. CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Thị Minh Huệ