

Số: /TB-UBND

Thất Khê, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ ngày
16 tháng 10 năm 2025 của UBND xã Thất Khê

Thực hiện Quy chế tiếp công dân và Thông báo số 29/TB-UBND ngày 8/7/2025 của UBND xã Thất Khê về lịch tiếp công dân 6 tháng cuối năm 2025 của Chủ tịch UBND xã;

Ngày 16 tháng 10 năm 2025 tại Phòng Tiếp công dân xã Thất Khê, Ông Lương Xuân Thắng - Phó Chủ tịch UBND xã (được ủy quyền theo Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2025 của UBND xã Thất Khê về việc ủy quyền tiếp công dân của Chủ tịch UBND xã Thất Khê) đã chủ trì tiếp công dân.

Tham gia cùng tiếp công dân gồm có:

1. Ông Hoàng Văn Du - Chủ tịch UBND xã Thất Khê.
2. Ông Thân Văn Thu – Phó Trưởng Phòng Kinh tế xã Thất Khê.
3. Ông Bé Văn Sở - Phó Chánh VP HĐND và UBND xã Thất Khê.
4. Ông Hoàng Vệ Quốc - Chuyên viên Phòng Kinh tế Thất Khê.
5. Bà Nguyễn Thị Hải - Chuyên viên VP HĐND và UBND xã Thất Khê – Thư ký.

Trong ngày đã tiếp **02 lượt/02 công dân** đến kiến nghị, phản ánh, đề đạt nguyện vọng; vụ việc thuộc địa bàn thị trấn Thất Khê.

1. Ông Lê Tiến Lợi, sinh năm 1969.

Địa chỉ thường trú: Thôn Thống Nhất 2, xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn trình bày:

Ông đã trình bày chi tiết, cụ thể nguồn gốc lịch sử, quá trình sử dụng đất của gia đình trong đơn đề ngày 16/07/2025 và đơn đề ngày 28/09/2025. Vụ việc đã được ông kiến nghị nhiều lần từ trước thời điểm thực hiện chính quyền hai cấp nhưng chưa được giải quyết dứt điểm.

Ngày 02/10/2025, ông nhận được Công văn số 1144/UBND-KT của UBND xã Thất Khê về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Lợi, trú tại thôn Thống Nhất 2, xã Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn nhưng ông thấy nội dung trả lời còn chung chung, chưa cụ thể, chưa rõ việc và gia đình ông vẫn chưa thể thực hiện việc tách thửa đất của gia đình.

Ngày 25/08/2025, ông lên gặp Phòng kinh tế và được Phòng kinh tế xã Thất Khê yêu cầu gia đình cung cấp các loại biên lai hoàn trả tiền bồi thường cho Nhà nước. Tuy nhiên, gia đình ông không còn giữ được các loại biên lai đó. Khi có thông báo thuế gia đình ông đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính với nhà nước, tiền nhận đ

đền bù giải phóng mặt bằng là do UBND thị trấn Thất Khê thực hiện, tại thời điểm nộp nghĩa vụ tài chính chỉ có sổ ghi chép, không có biên lai.

Ông đề nghị UBND xã phối hợp với Chi nhánh VP khu vực Tràng Định, các cơ quan có liên quan có hướng giải quyết vụ việc của gia đình theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo quyền lợi chính đáng và hợp pháp của gia đình ông.

Ý kiến của các thành phần tham gia:

Ý kiến ông Thân Văn Thu, Phó trưởng phòng Kinh tế

Trong đơn ông có trình bày Chi nhánh VP đăng ký đất đai khu vực Tràng Định yêu cầu gia đình cung cấp Giấy xác nhận của UBND xã Thất Khê về việc gia đình đã hoàn trả lại số tiền bồi thường trên diện tích tái sử dụng. Tuy nhiên, UBND xã không được bàn giao quản lý hồ sơ, biên lai từ Chủ đầu tư giải phóng mặt bằng dự án “Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4A đoạn Km 48+323 – Km 66”. Gia đình chỉ cung cấp được các thông báo nộp thuế nhưng chưa cung cấp được các biên lai hoàn thành nghĩa vụ tài chính cho nhà nước nên UBND xã chưa thu thập đủ căn cứ để xác nhận cho ông.

Ý kiến ông Hoàng Vệ Quốc, Chuyên viên Phòng Kinh tế

Thủ tục tách thửa là thẩm quyền của Chi nhánh VP đăng ký đất đai khu vực. Các hồ sơ liên quan đến Quốc lộ 4A hiện tại xã không có tài liệu, hồ sơ liên quan.

Kết luận:

Đồng chí Lương Xuân Thăng, phó chủ tịch UBND xã kết luận:

Các nội dung liên quan đến dự án “Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4A đoạn Km 48+323 – Km 66”, chủ đầu tư là Sở Giao thông, tại thời điểm đó, UBND huyện có chỉ đạo thành lập tổ giải phóng mặt bằng bao gồm nhiều thành phần. Tuy nhiên, hiện nay, UBND xã Thất Khê không được tiếp nhận bất kỳ tài liệu, hồ sơ liên quan đến dự án “Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4A đoạn Km 48+323 – Km 66” từ chủ đầu tư và các cơ quan liên quan.

UBND xã giao Phòng kinh tế tiếp tục phối hợp với các cơ quan liên quan để hỗ trợ ông Lê Tiên Lợi xác minh các tình tiết liên quan để đảm bảo quyền lợi chính đáng cho công dân.

2. Bà: Triệu Thị Y, sinh năm 1962

Địa chỉ thường trú: Thôn Khuổi Sao, xã Thất Khê, tỉnh Lạng Sơn trình bày:

Ngày 10/09/2025 bà có nộp hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân có số hồ sơ H37.201-250910-0003. Trong đó có nội dung trả kết quả vào ngày 08/10/2025. Nhưng hiện tại là ngày 16/10/2025 bà đến Trung tâm phục vụ hành chính công của xã Thất Khê và được trả lời là chưa có kết quả. Bà muốn biết nguyên nhân tại sao hồ sơ của bà chưa được giải quyết và đến khi nào thì bà được nhận kết quả.

Ý kiến ông Hoàng Vệ Quốc, Chuyên viên Phòng Kinh tế

Bà Triệu Thị Y có nộp 3 hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu. Bản thân tôi là chuyên môn trực tiếp tiếp nhận hồ sơ của bà Triệu Thị Y nhưng hiện tại khối lượng công việc chuyên môn của tôi đang quá tải nên tôi xin lỗi và sẽ thực hiện xác minh thực địa trong tuần tới và trả kết quả trong thời gian sớm nhất cho bà Triệu Thị Y.

Kết luận:

Đồng chí Lương Xuân Thăng, phó chủ tịch UBND xã kết luận:

UBND xã giao Phòng Kinh tế khẩn trương tham mưu, thực hiện việc trả kết quả thủ tục hành chính cho công dân theo đúng quy định của pháp luật; nghiêm túc rút kinh nghiệm, nâng cao tinh thần trách nhiệm trong quá trình xử lý hồ sơ, bảo đảm việc trả kết quả cho công dân trước hoặc đúng thời hạn quy định.

Ủy ban nhân dân xã thông báo kết quả tiếp công dân ngày 16 tháng 10 năm 2025 của UBND xã Thất Khê./.

Nơi nhận:

- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã;
- Phòng kinh tế xã;
- Chánh, các Phó Chánh VP HĐND và UBND xã;
- Công dân được tiếp;
- Lưu: VT.

(B/c)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Bế Văn Sở